

7º CENSO IMOBILIÁRIO

MAIO/2005

- 1º CENSO Março/2002**
- 2º CENSO Outubro/2002**
- 3º CENSO Março/2003**
- 4º CENSO Outubro/2003**
- 5º CENSO Maio/2004**
- 6º CENSO Novembro/2004**

CENSO IMOBILIÁRIO

Levantamento de empreendimentos em construção e à venda, com área de construção superior a 800 m² e com as seguintes informações:

- **Tipologia**
- **Área privativa das unidades**
- **Total de unidades**
- **Total de unidades disponíveis**
- **Preço de venda**
- **Nome do empreendimento;**
- **Endereço;**
- **Construtora/Incorporadora;**
- **Imobiliária;**
- **Área total construída;**
- **Entrega;**
- **Preço mínimo e máximo de venda;**
- **Estágio da obra;**

REGIÕES ABRANGIDAS

REGIÃO 1: Praia de Santa Helena, Barro Vermelho, Santa Lúcia.

REGIÃO 2: Jardim da Penha, Jardim Camburi.

REGIÃO 3: Praia do Suá, Enseada do Suá, Bento Ferreira.

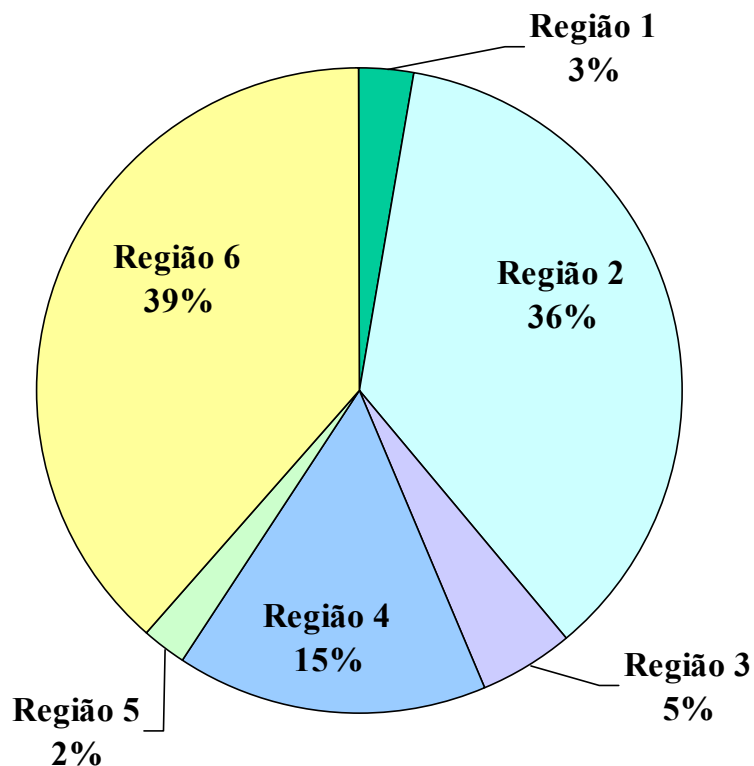
REGIÃO 4: Itapoã, Itaparica.

REGIÃO 5: Laranjeiras, Valparaíso, Jacaraípe, Bairro de Fátima

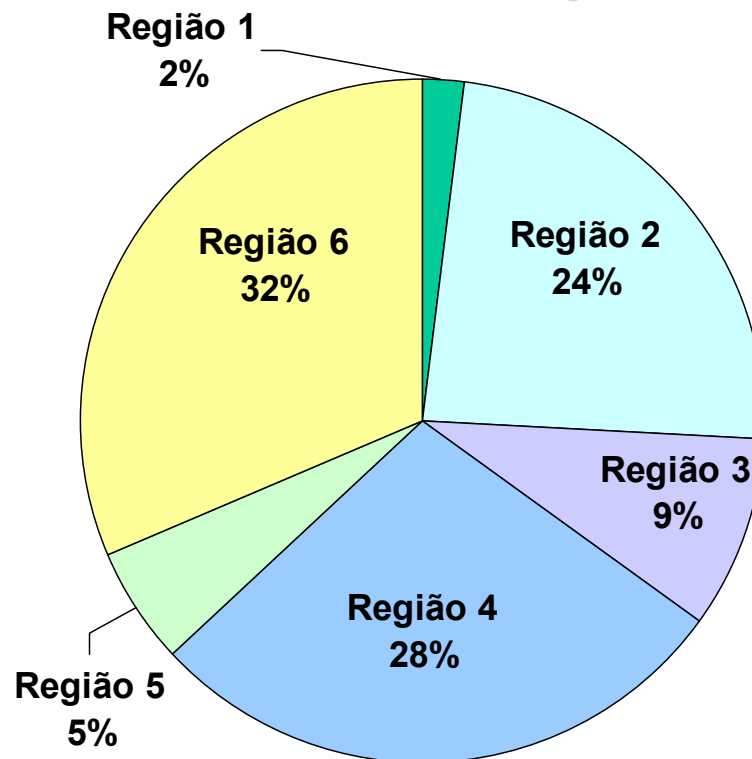
REGIÃO 6: Praia do Canto, Mata da Praia, Praia da Costa

	Unidades em construção Novembro/200 4	Unidades concluídas Novembro/Maio	Lançamentos Novembro/Maio	Unidades em Construção Maio/2005
Região 1	232	0	0	232
Região 2	2.232	328	860	2.758
Região 3	897	0	152	1.049
Região 4	2.869	0	389	3.253
Região 5	399	0	223	622
Região 6	2.847	148	939	3.643
TOTAL	9.476	476	2.563	11.557

213 empreendimentos



11.557 unidades em construção



REGIÃO 1: Praia de Santa Helena, Barro Vermelho, Santa Lúcia.

REGIÃO 2: Jardim da Penha, Jardim Camburi.

REGIÃO 3: Praia do Suá, Enseada do Suá, Bento Ferreira.

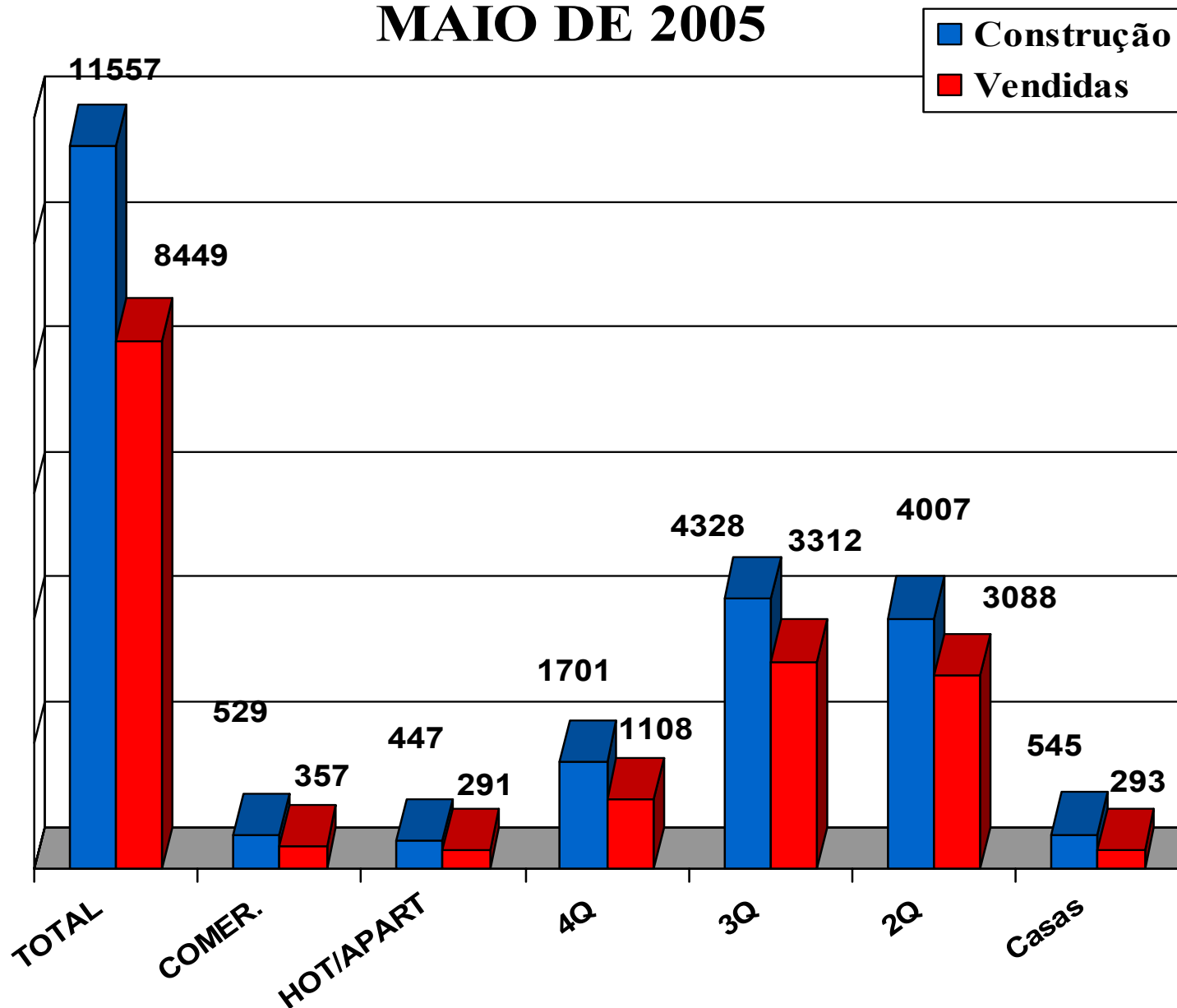
REGIÃO 4: Itapoã, Itaparica.

REGIÃO 5: Laranjeiras, Valparaíso, Jacaraípe, Bairro de Fátima

REGIÃO 6: Praia do Canto, Mata da Praia, Praia da Costa

UNIDADES EM CONSTRUÇÃO E VENDIDAS

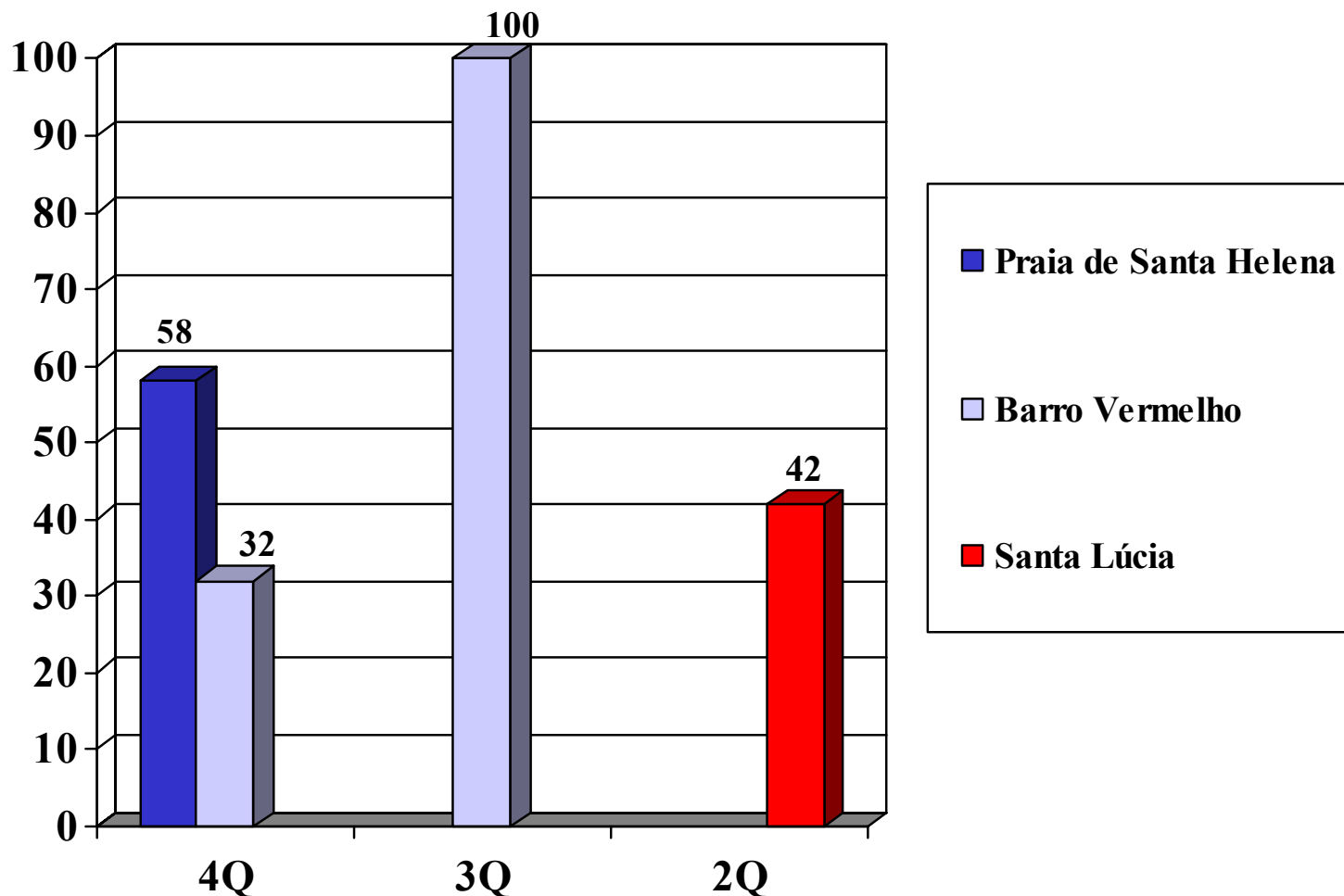
MAIO DE 2005



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 1 (Total : 232 unid)

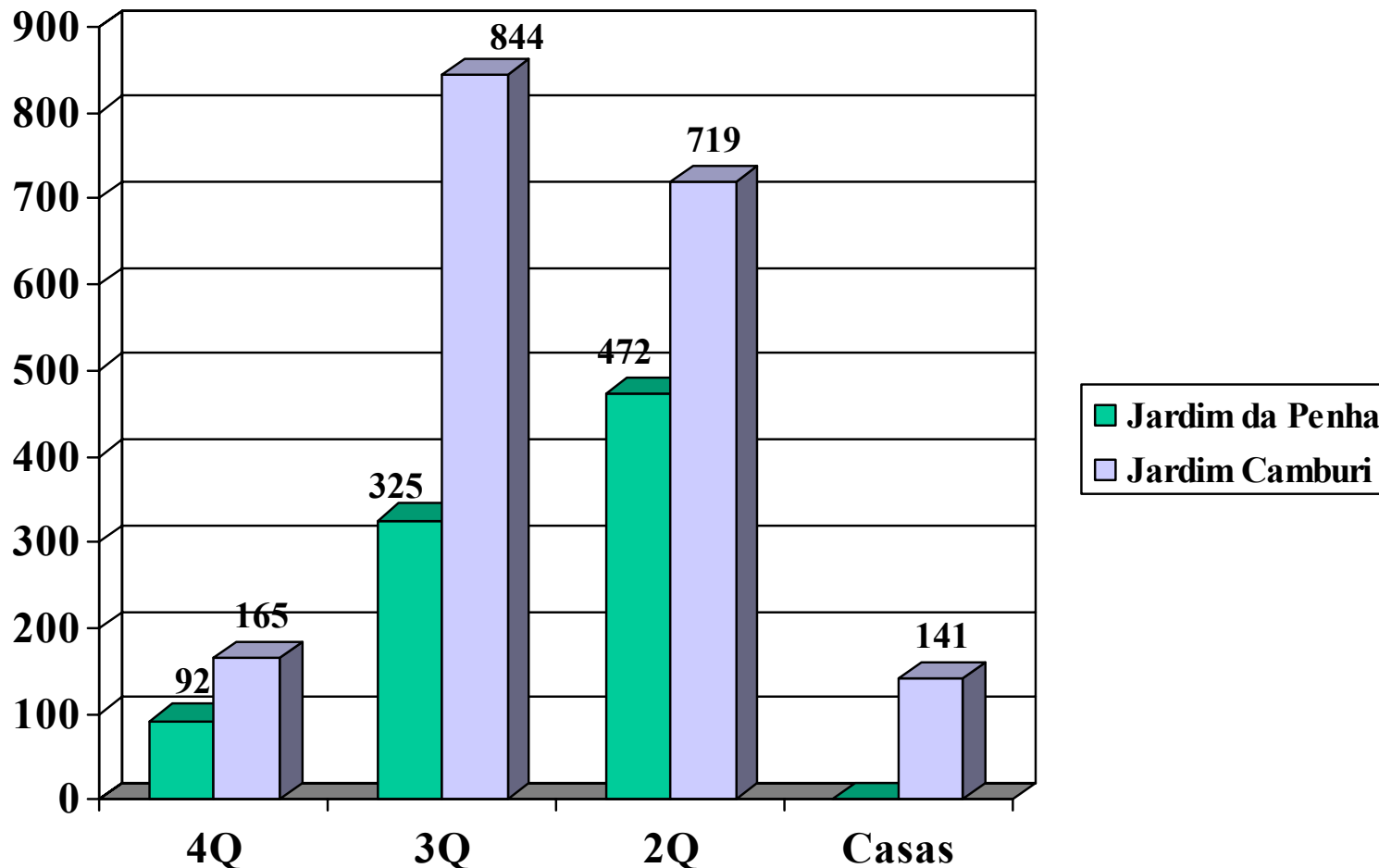
Santa Lúcia, Praia de Santa Helena e Barro Vermelho



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 2 (Total : 2.758 unid)

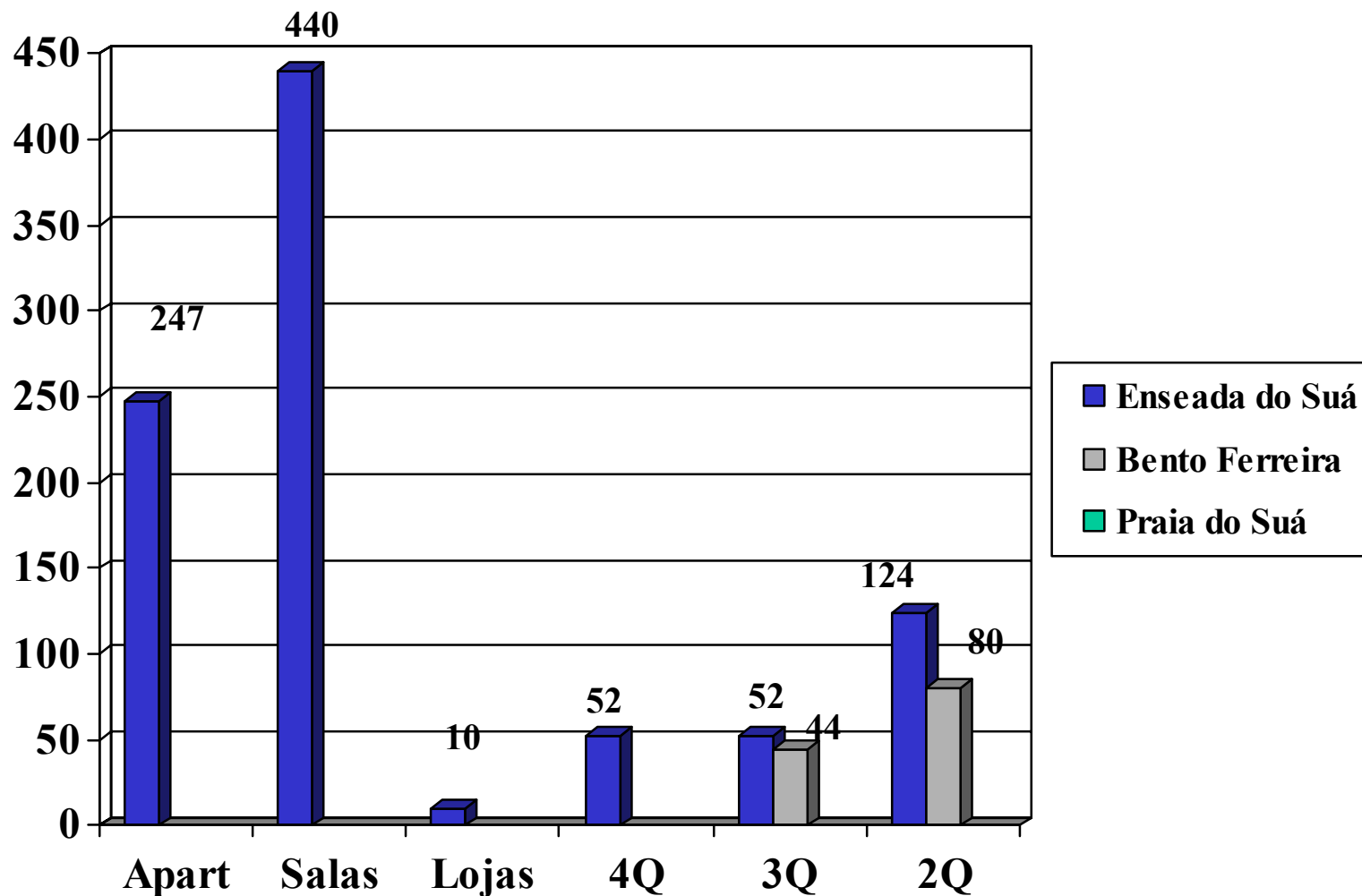
Jardim da Penha e Jardim Camburi



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 3 (Total : 1.049 unid)

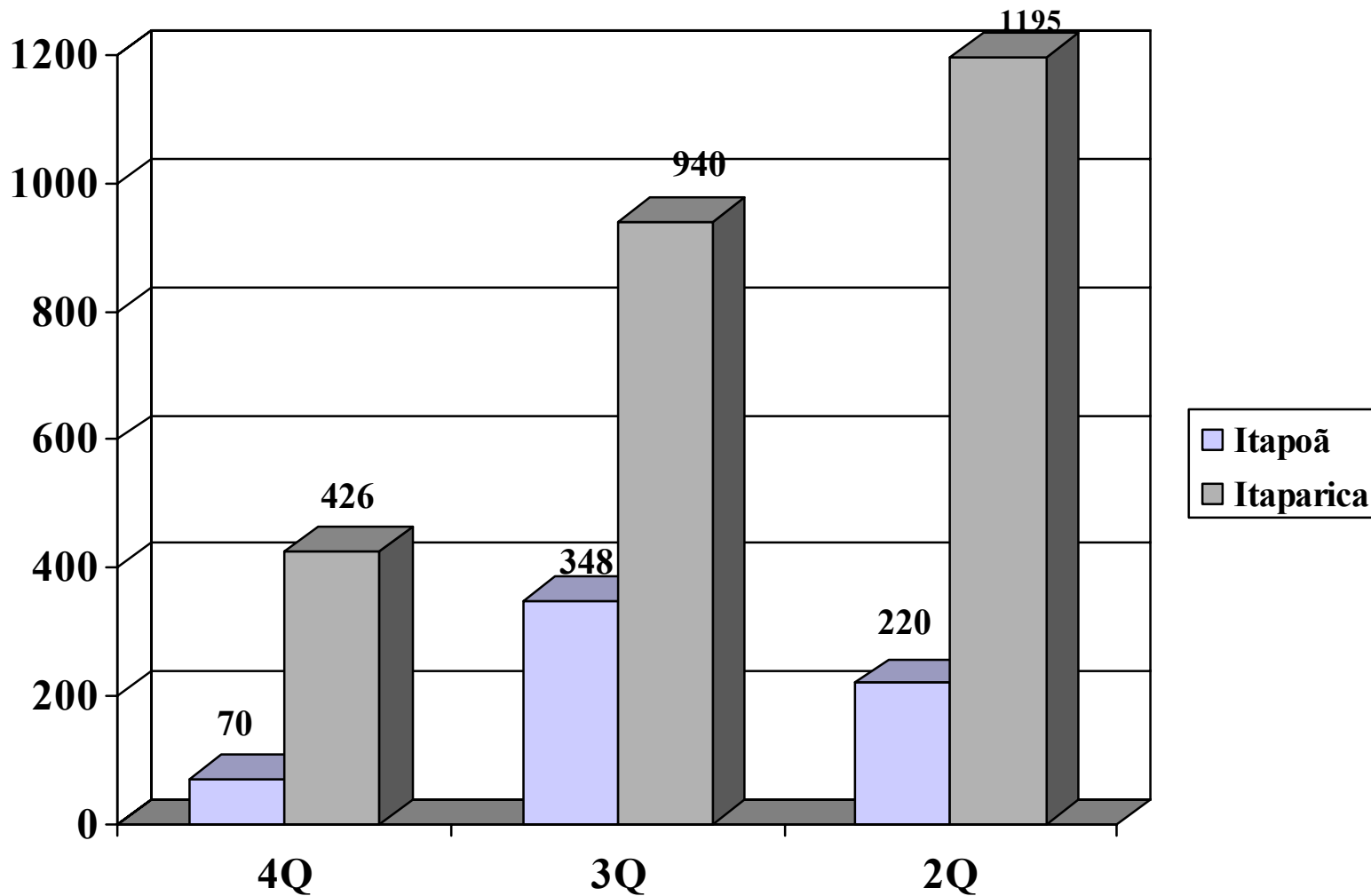
Enseada do Suá, Bento Ferreira e Praia do Suá



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 4 (Total : 3.253 unid)

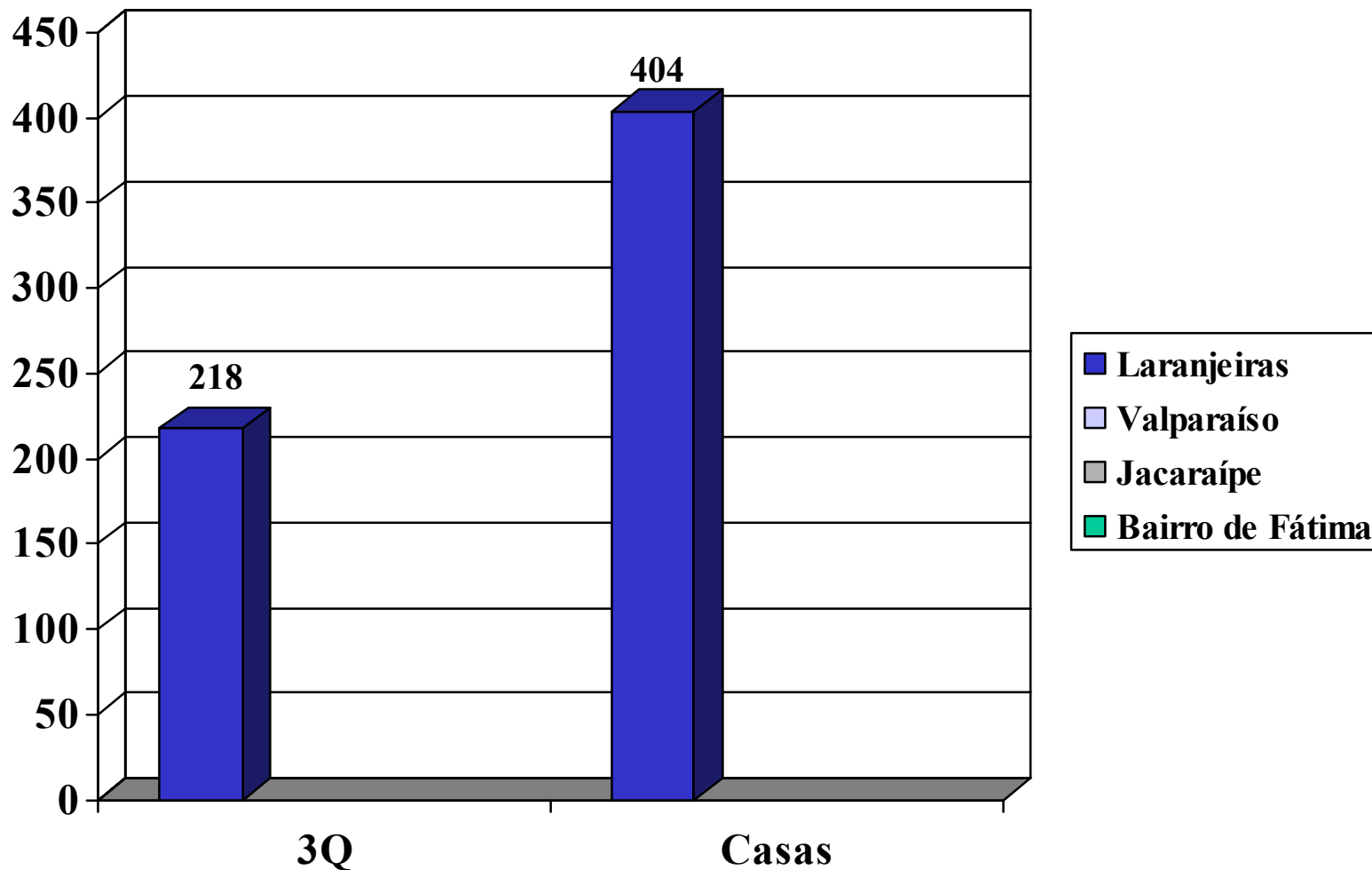
Itapoã e Itaparica



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 5 (Total : 622 unid)

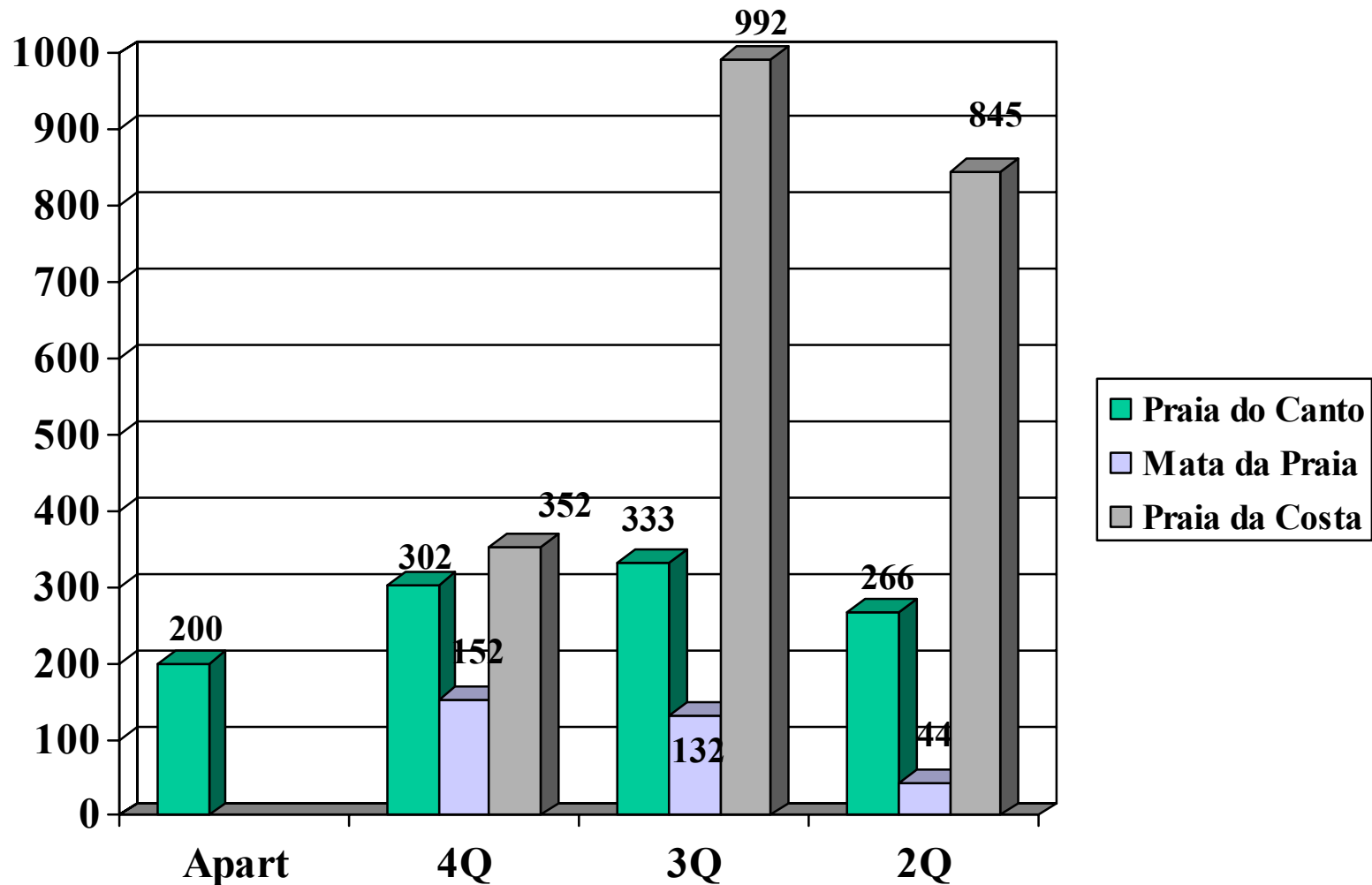
Laranjeiras, Valparaíso, Jacaraípe e Bairro de Fátima



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

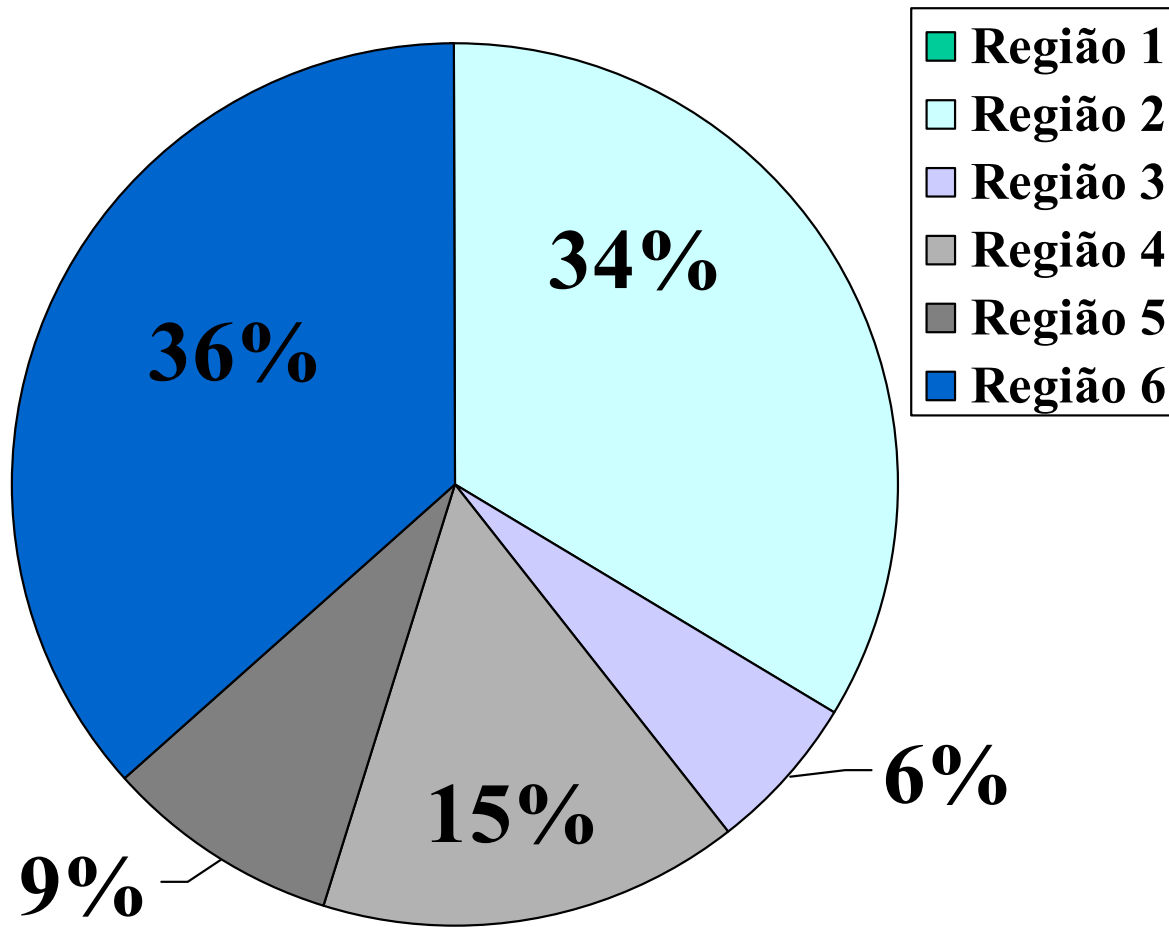
REGIÃO 6 (Total : 3.643 unid)

Praia do Canto, Mata da Praia e Praia da Costa



LANÇAMENTOS

GERAL (2.563 unidades lançadas)



LANÇAMENTOS DAS UNIDADES

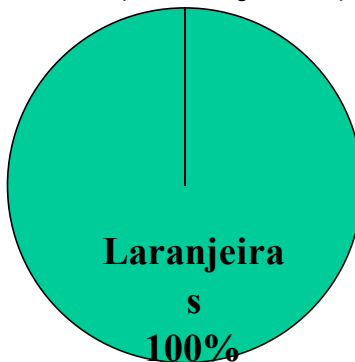
Região 1

(P. St^a Helena, St^a Lúcia,
B. Vermelho)

Praia de
Santa
Helena
0%

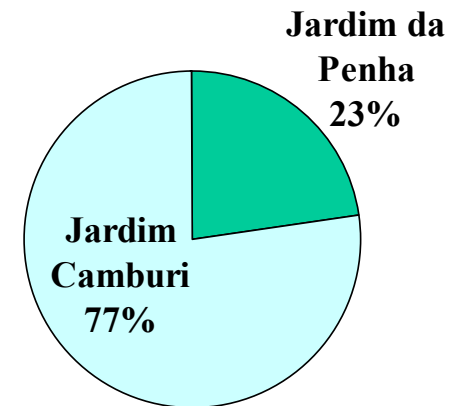
Região 5

(Laranjeiras)



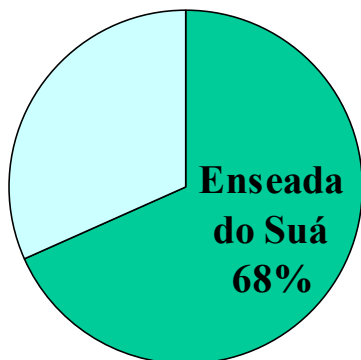
Região 2

(J. Penha e J. Camburi)



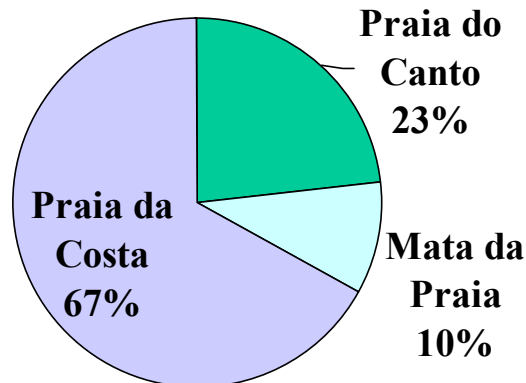
Região 3

(Ens. do Suá, B. Ferreira
e P. do Suá)



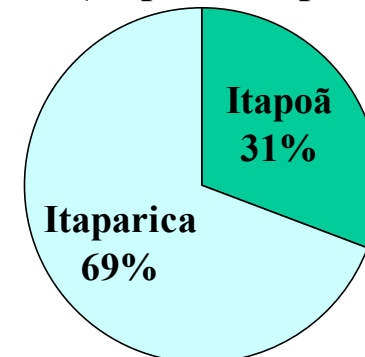
Região 6

(Praia do Canto, Mata da Praia e
Praia da Costa)



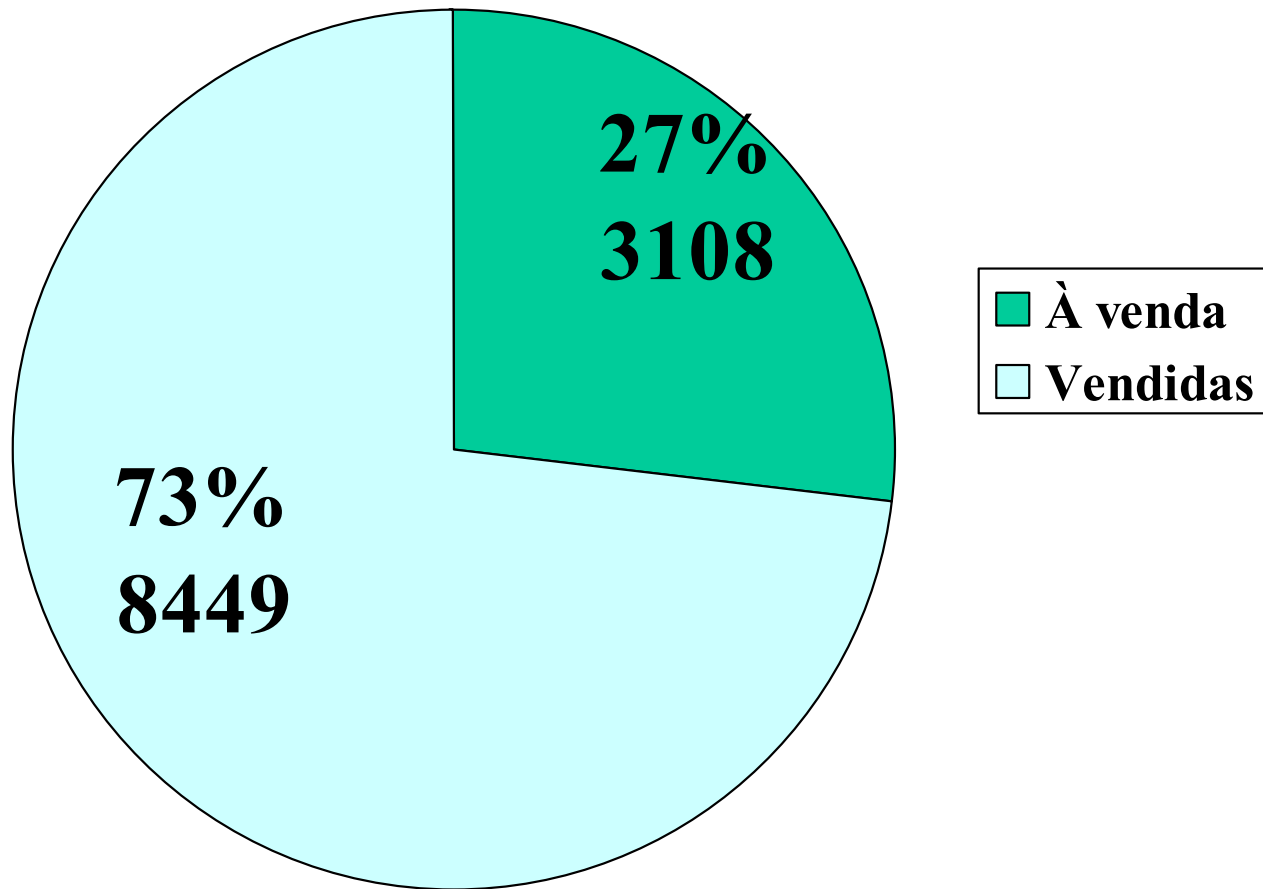
Região 4

(Itapoã e Itaparica)



COMERCIALIZAÇÃO DAS UNIDADES

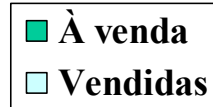
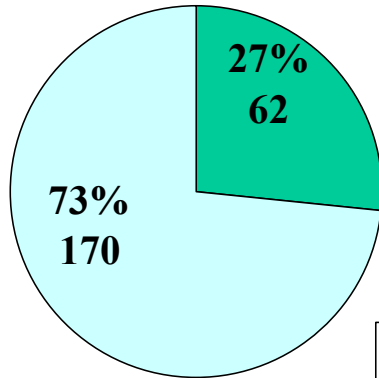
GERAL (11.557 unidades em construção)



COMERCIALIZAÇÃO DAS UNIDADES

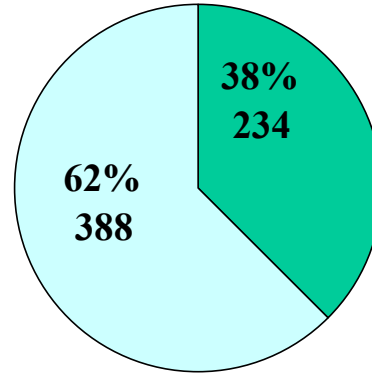
Região 1

(P. Stª Helena, Stª Lúcia,
B. Vermelho)



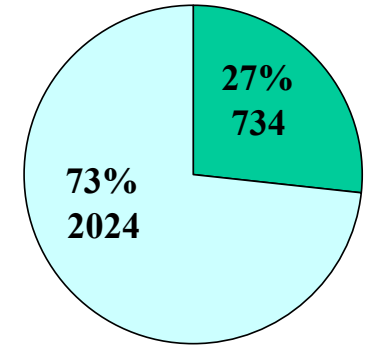
Região 5

(Laranj., Valp.,
Jacar. e B. de Fátima)



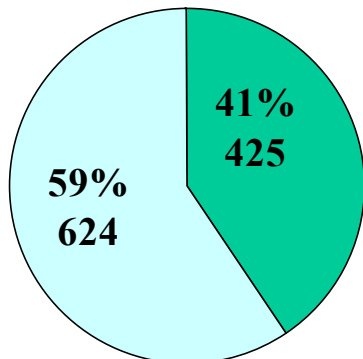
Região 2

(J. Penha e J. Camburi)



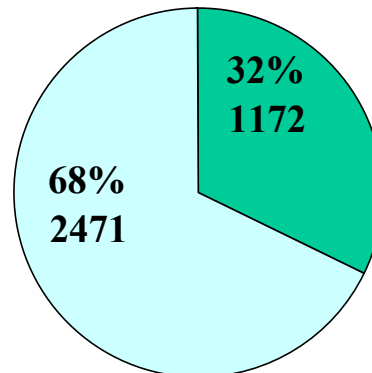
Região 3

(Ens. do Suá, B. Ferreira
e P. do Suá)



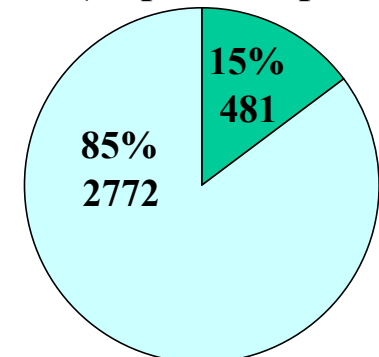
Região 6

(Praia do Canto, Mata da Praia e
Praia da Costa)



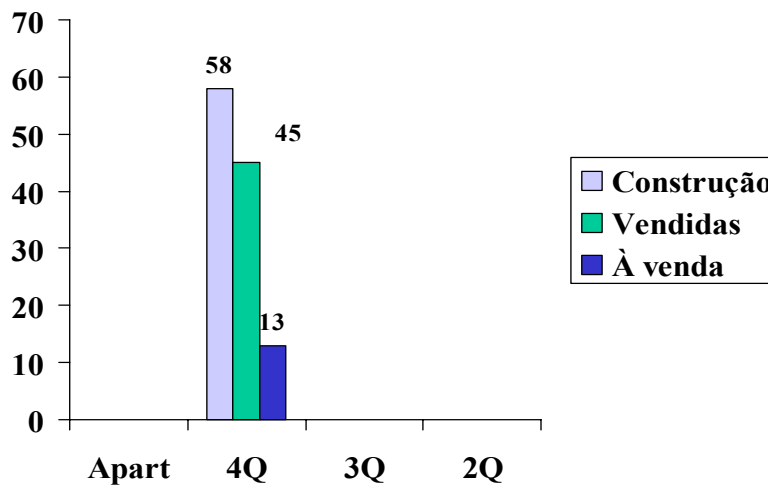
Região 4

(Itapoã e Itaparica)

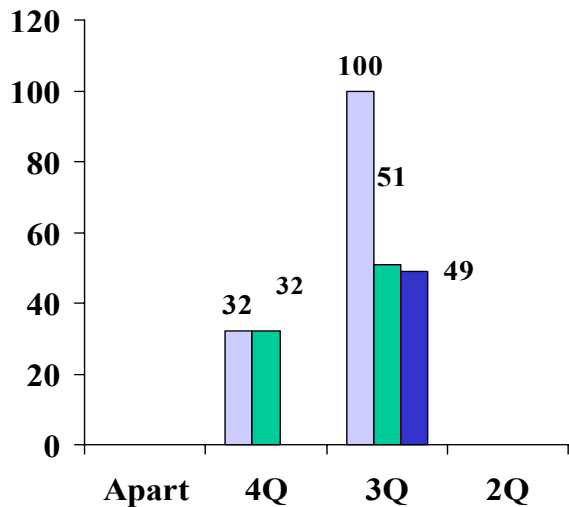


Região 1: Praia de Santa Helena, Bairro Vermelho e Santa Lúcia

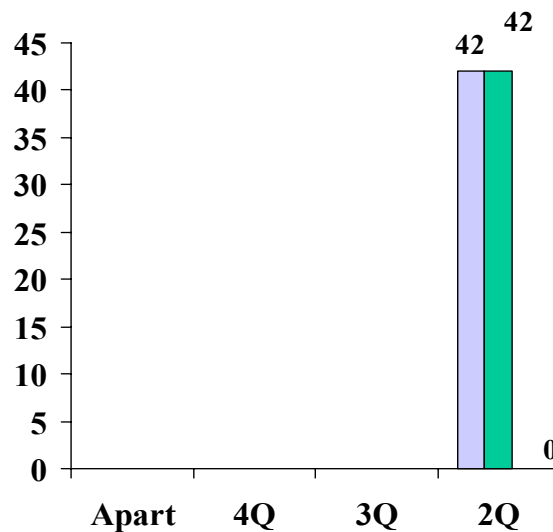
Praia de Santa Helena



Barro Vermelho

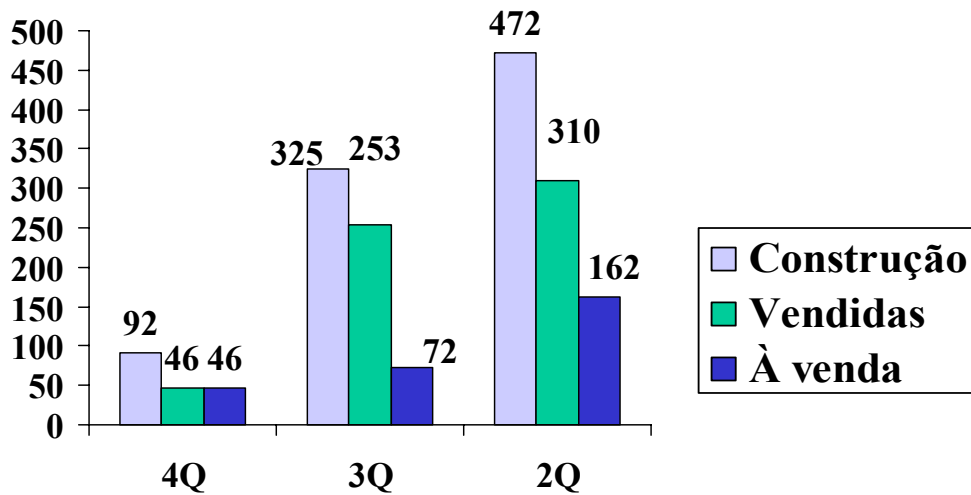


Santa Lúcia

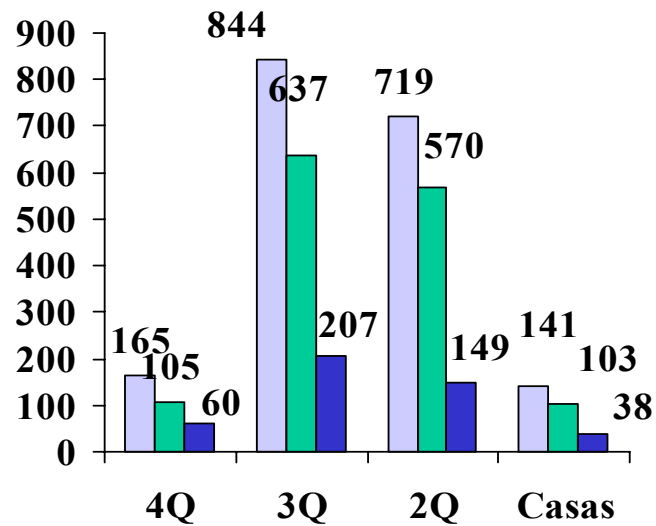


Região 2: Jardim da Penha e Jardim Camburi

Jardim da Penha

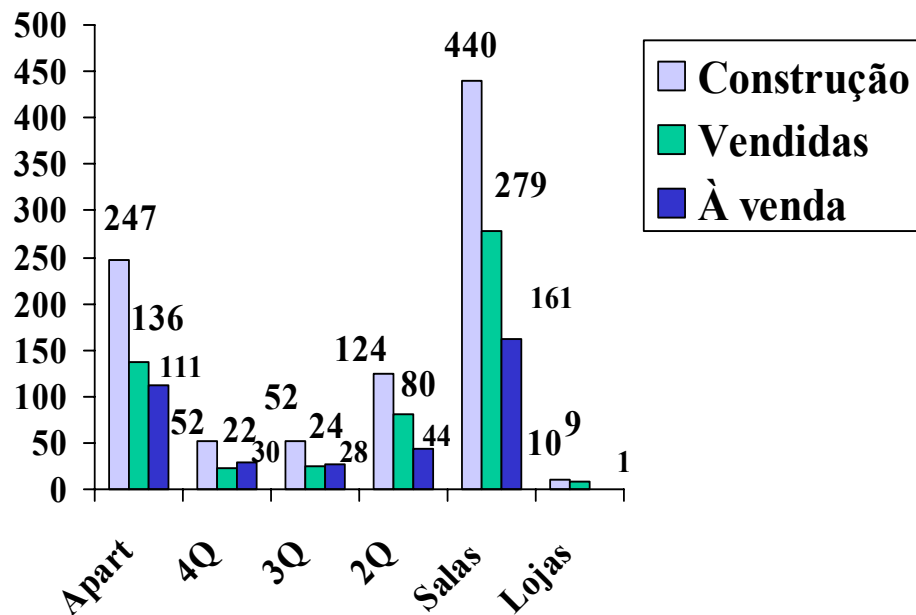


Jardim Camburi

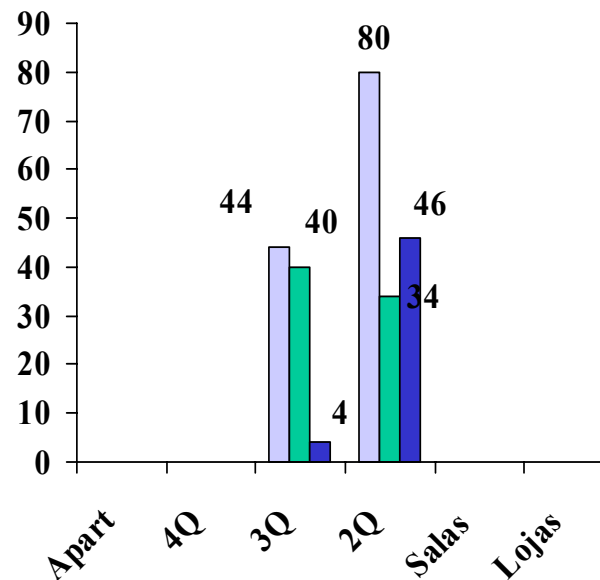


Região 3: Enseada do Suá, Praia do Suá e Bento Ferreira

Enseada do Suá

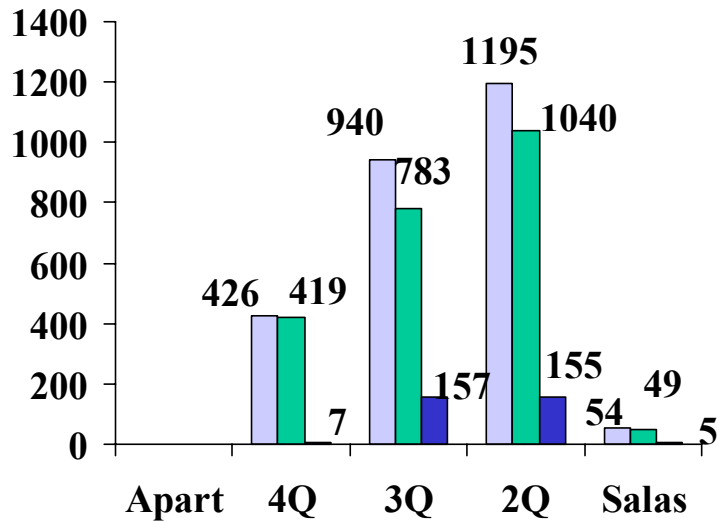


Bento Ferreira

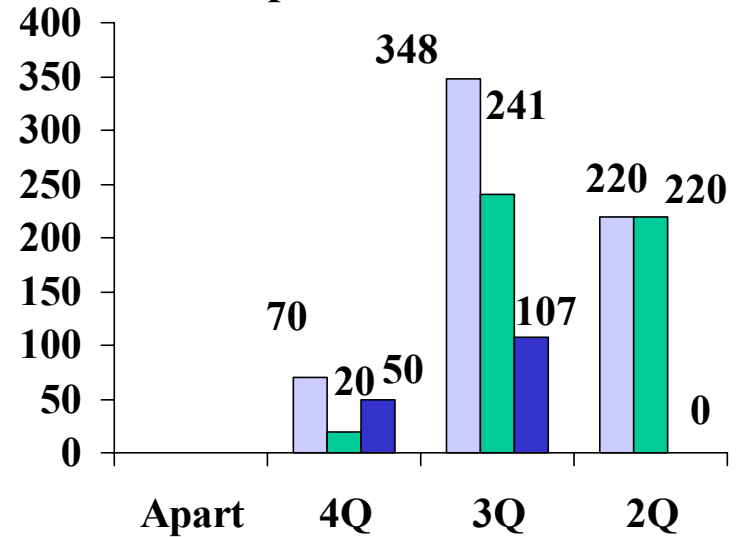


Região 4: Itapoã e Itaparica

Itaparica

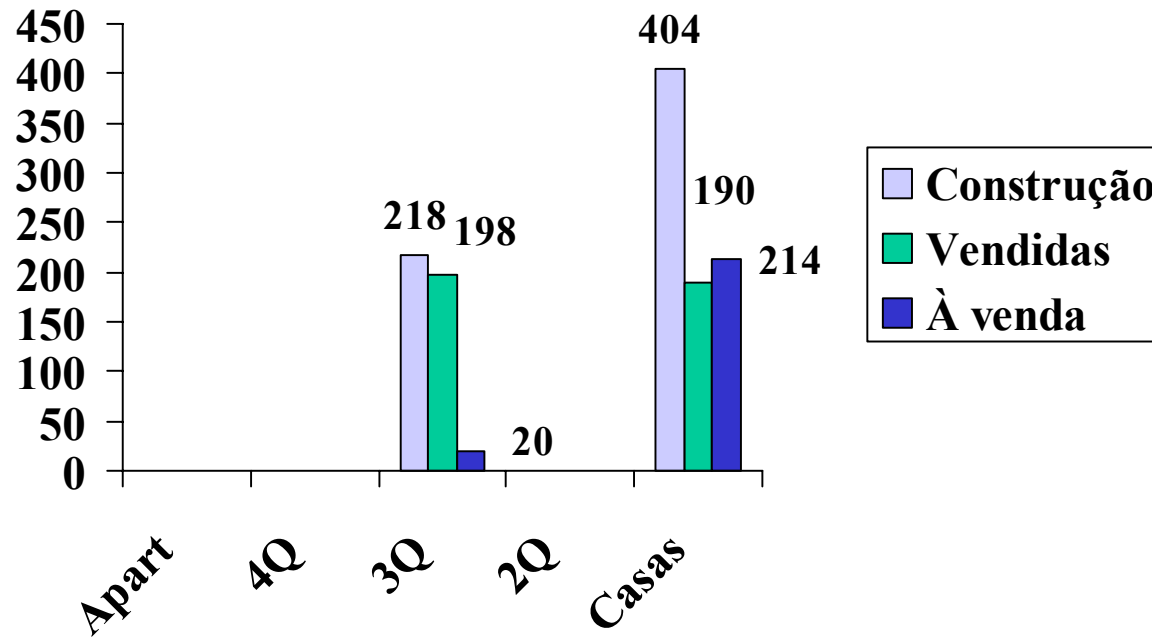


Itapoã



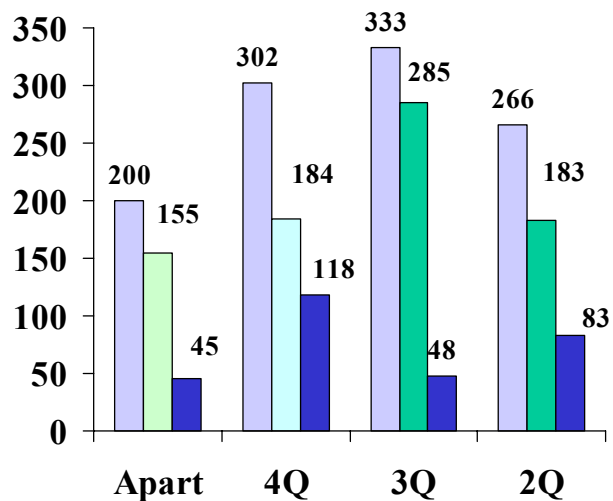
Região 5: Laranjeiras, Valparaíso, Jacaraípe, Bairro de Fátima

Laranjeiras

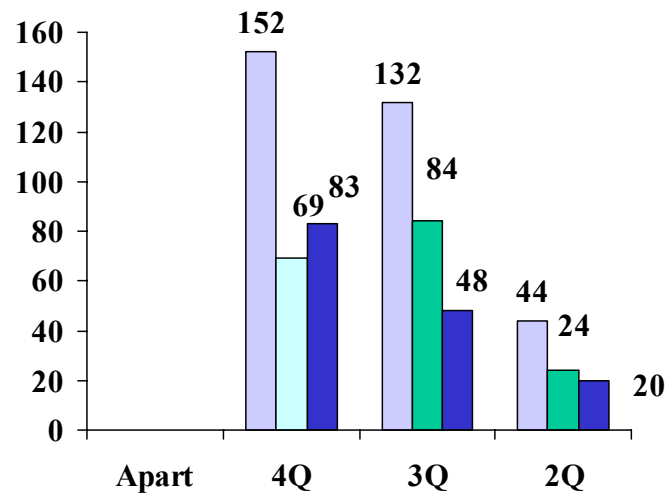


Região 6: Praia do Canto, Mata da Praia e Praia da Costa

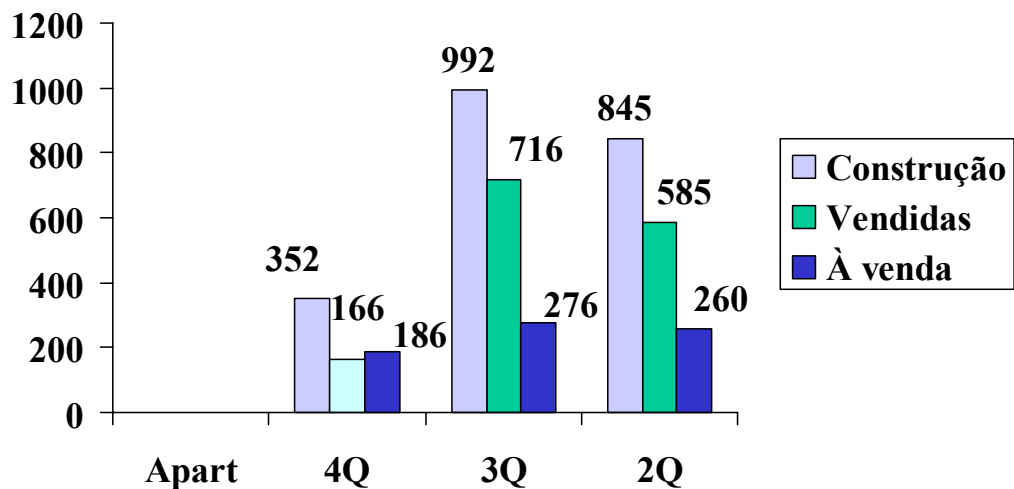
Praia do Canto



Mata da Praia

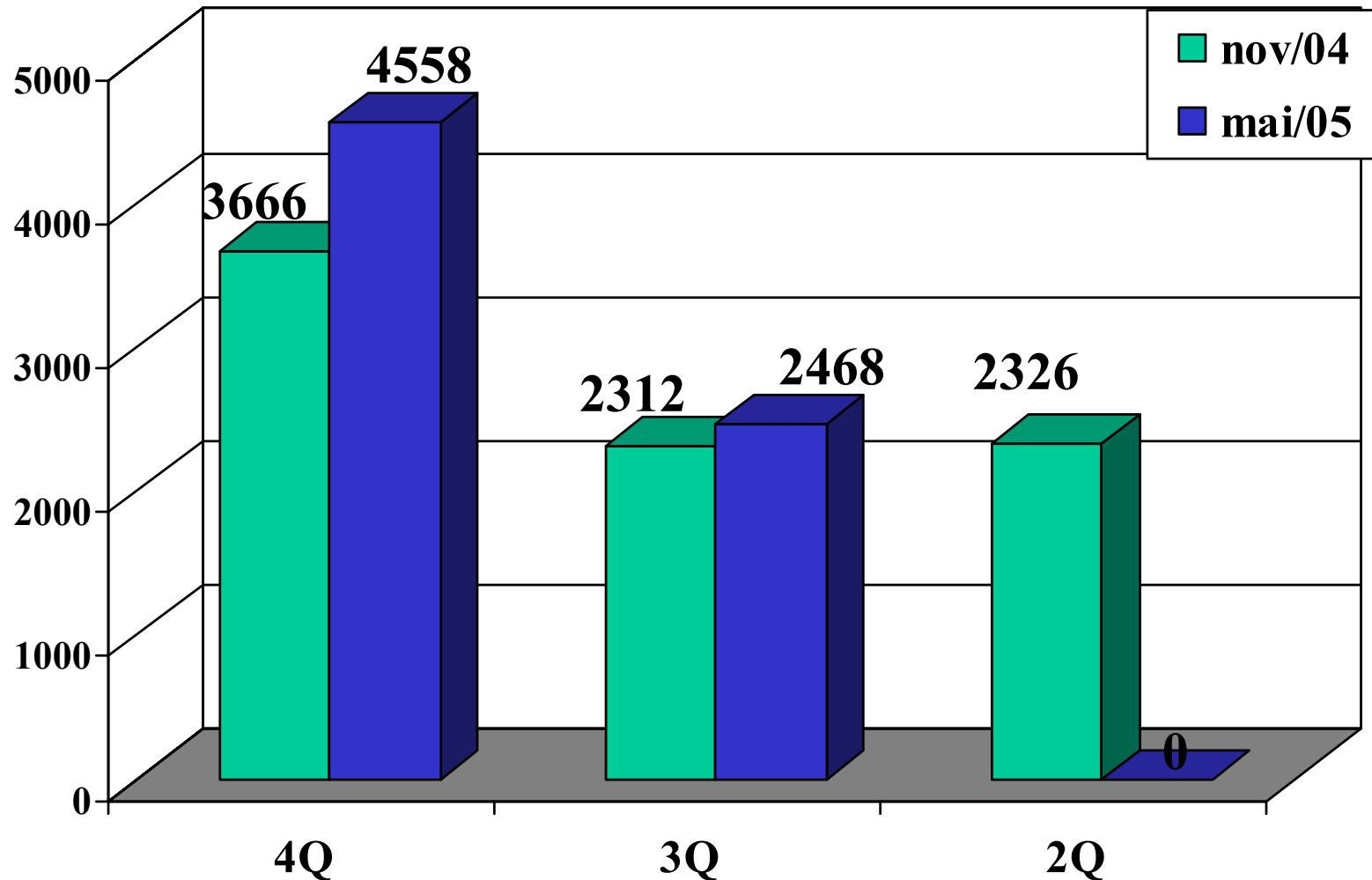


Praia da Costa



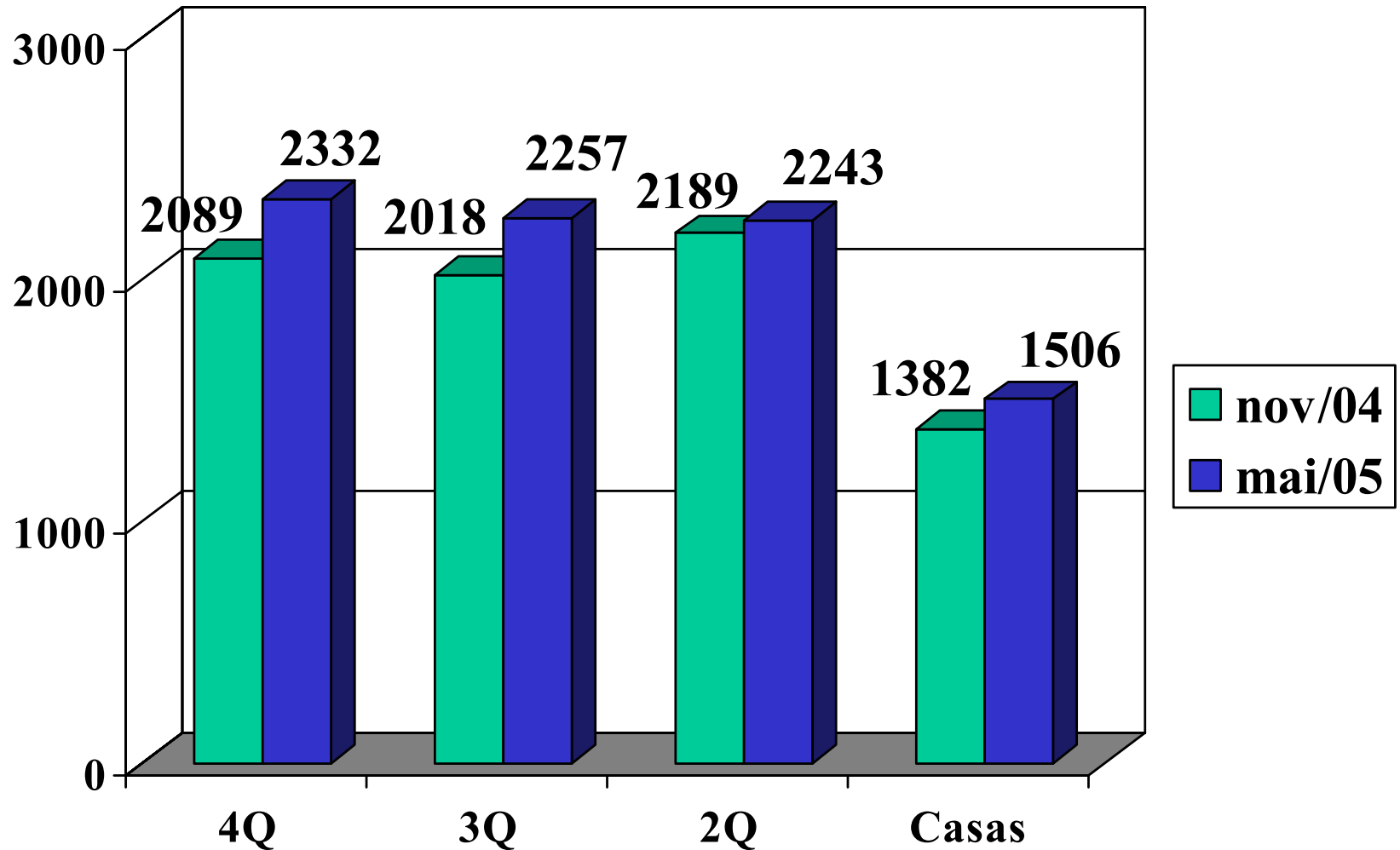
Comparativo de preços: Nov/2004 e Mai/2005

Região 1: Praia de Santa Helena, Bairro Vermelho e Santa Lúcia



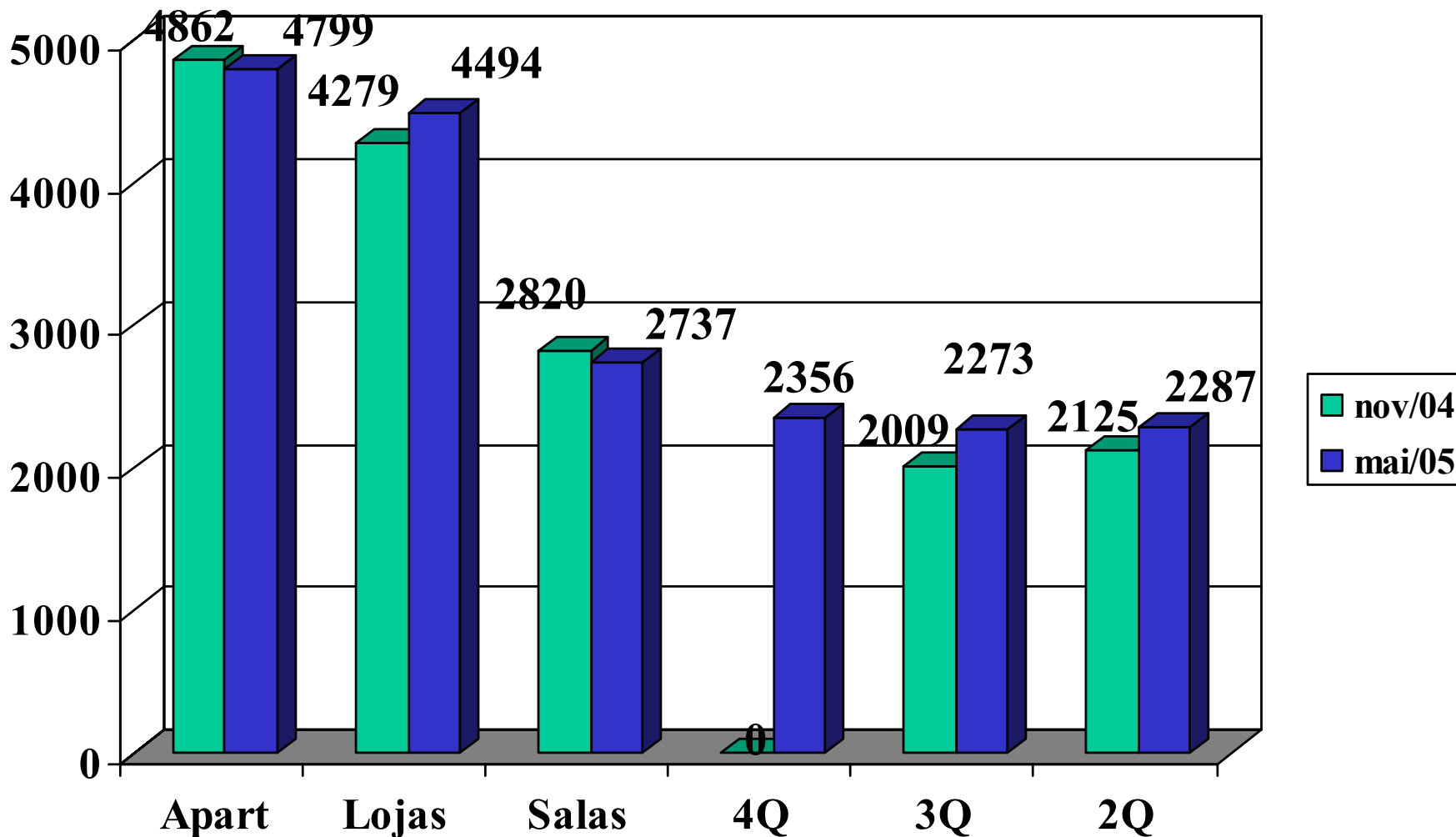
Comparativo de preços: Nov/2004 e Mai/2005

Região 2: Jardim da Penha e Jardim Camburi



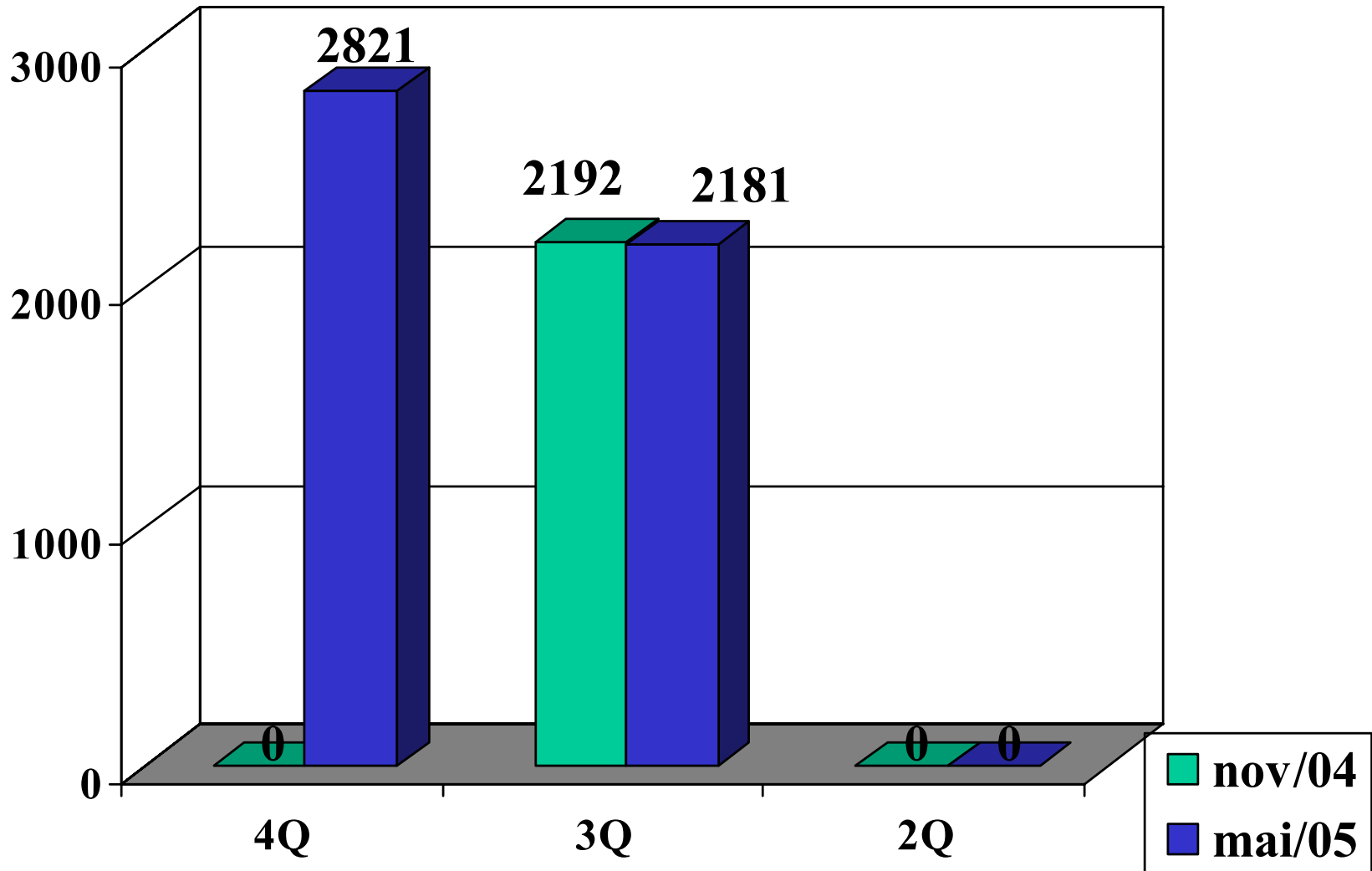
Comparativo de preços: Nov/2004 e Mai/2005

Região 3: Enseada do Suá, Praia do Suá e Bento Ferreira



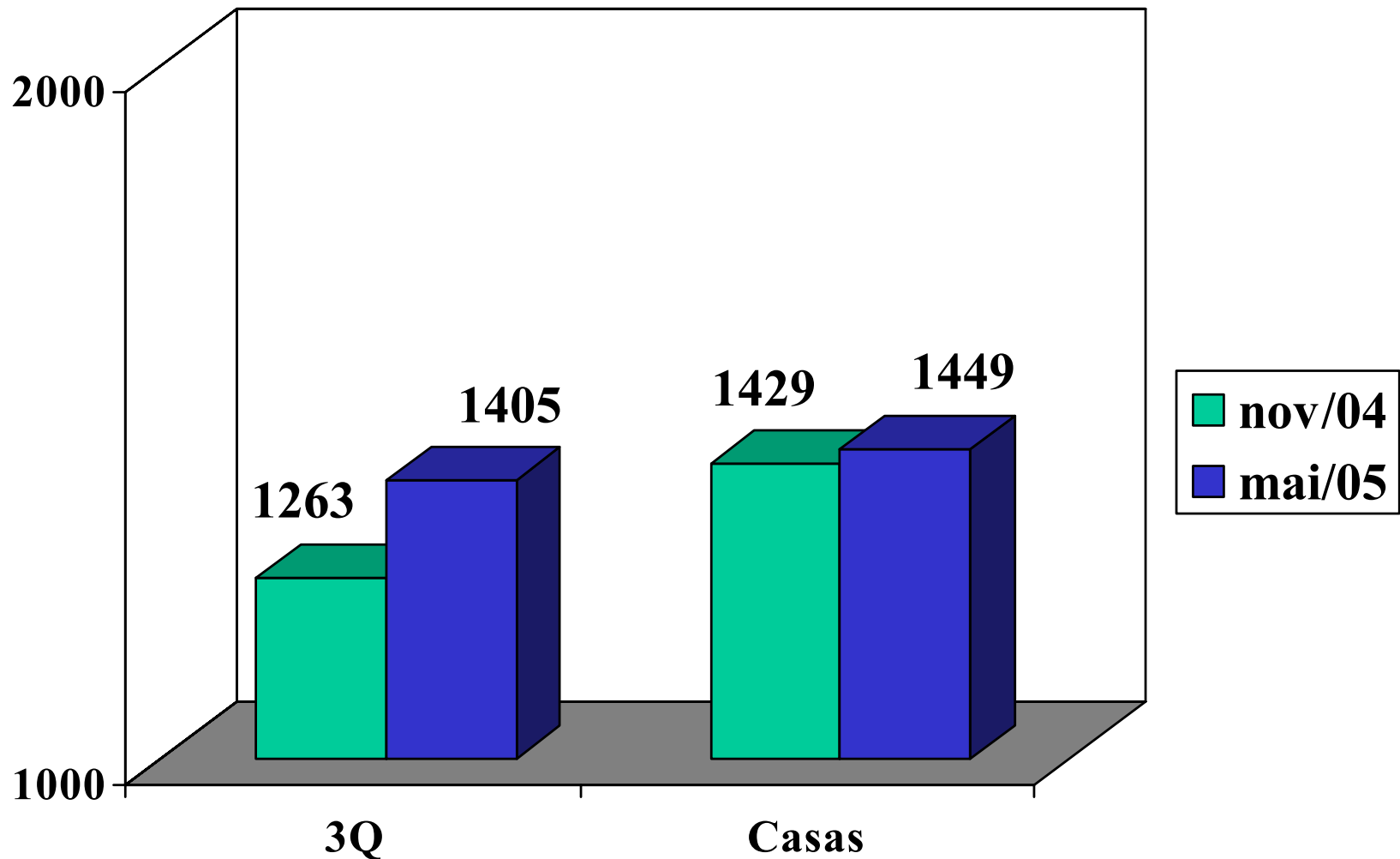
Comparativo de preços: Nov/2004 e Mai/2005

Região 4: Itapoã e Itaparica



Comparativo de preços: Nov/2004 e Mai/2005

Região 5: Laranjeiras, Valparaíso, Jacaraípe, Bairro de Fátima



Comparativo de preços: Nov/2004 e Mai/2005

Região 6: Praia do Canto, Mata da Praia e Praia da Costa

