



9º Censo Imobiliário

Maio de 2006

- 1° CENSO Março/2002**
- 2° CENSO Outubro/2002**
- 3° CENSO Março/2003**
- 4° CENSO Outubro/2003**
- 5° CENSO Maio/2004**
- 6° CENSO Novembro/2004**
- 7° CENSO Maio/2005**
- 8° CENSO Novembro/2005**

CENSO IMOBILIÁRIO

**Levantamento de empreendimentos em construção e à venda,
com área de construção superior a 800 m² e com as seguintes
informações:**

- **Tipologia**
- **Área privativa das unidades**
- **Total de unidades**
- **Total de unidades disponíveis**
- **Preço de venda**
- **Nome do empreendimento;**
- **Endereço;**
- **Construtora/Incorporadora;**
- **Imobiliária;**
- **Área total construída;**
- **Entrega;**
- **Preço mínimo e máximo de venda;**
- **Estágio da obra;**

REGIÕES ABRANGIDAS

REGIÃO 1: Praia do Suá, Santa Lucia, Bento Ferreira.

REGIÃO 2: Praia do Canto, Barro Vermelho, Praia de Santa Helena.

REGIÃO 3: Enseada do Suá.

REGIÃO 4: Jardim da Penha.

REGIÃO 5: Jardim Camburi.

REGIÃO 6: Mata da Praia.

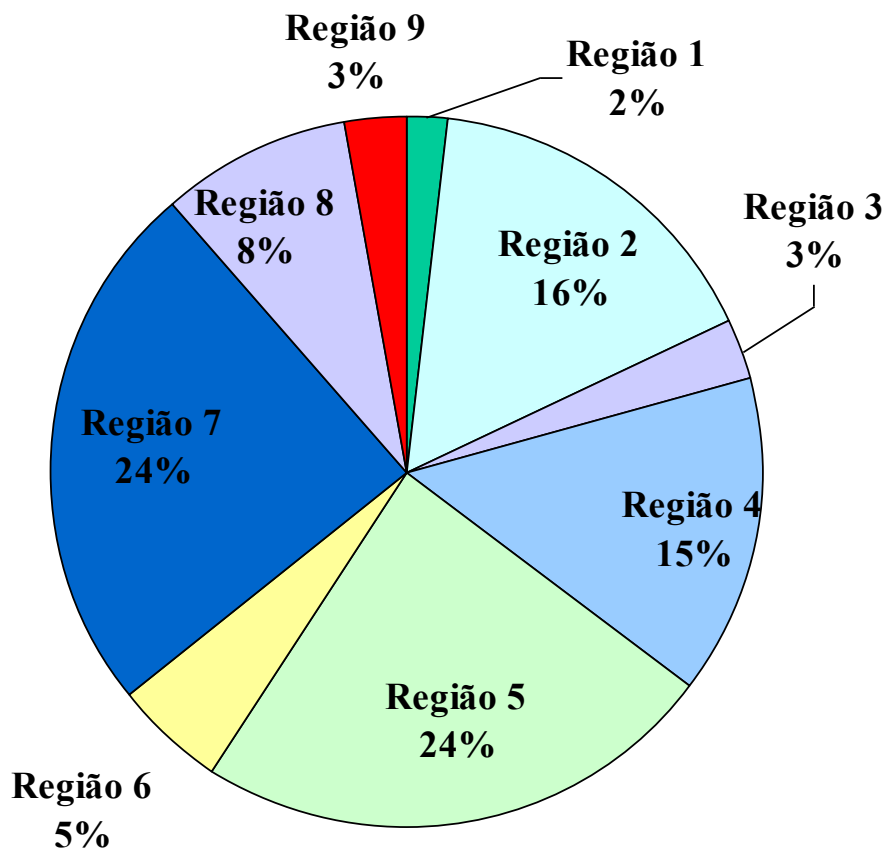
REGIÃO 7: Praia da Costa, Itapoã.

REGIÃO 8: Itaparica.

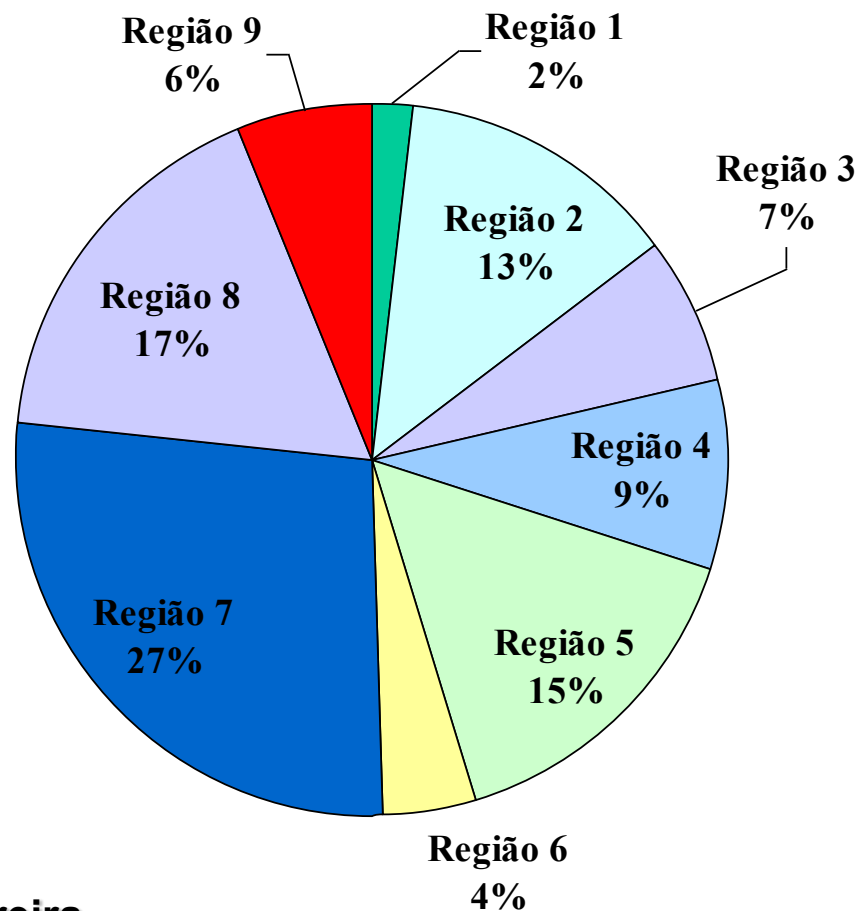
REGIÃO 9: Laranjeiras.

	Unidades em construção Outubro/2005	Unidades concluídas Outubro/Maio	Lançamentos Outubro/Maio	Unidades em Construção Maio/2006
Região 1	227	0	75	302
Região 2	1.552	0	288	1.840
Região 3	925	0	32	957
Região 4	1.410	217	87	1.280
Região 5	1.914	30	347	2.231
Região 6	448	0	148	596
Região 7	3.710	265	522	3.967
Região 8	2.405	0	116	2.521
Região 9	774	0	113	887
TOTAL	13.365	512	1.728	14.581

309 empreendimentos



14.581 unidades em construção



REGIÃO 1: Praia do Suá, Santa Lucia, Bento Ferreira.

REGIÃO 2: Praia do Canto, Barro Vermelho, Praia de Santa Helena.

REGIÃO 3: Enseada do Suá.

REGIÃO 4: Jardim da Penha.

REGIÃO 5: Jardim Camburi.

REGIÃO 6: Mata da Praia.

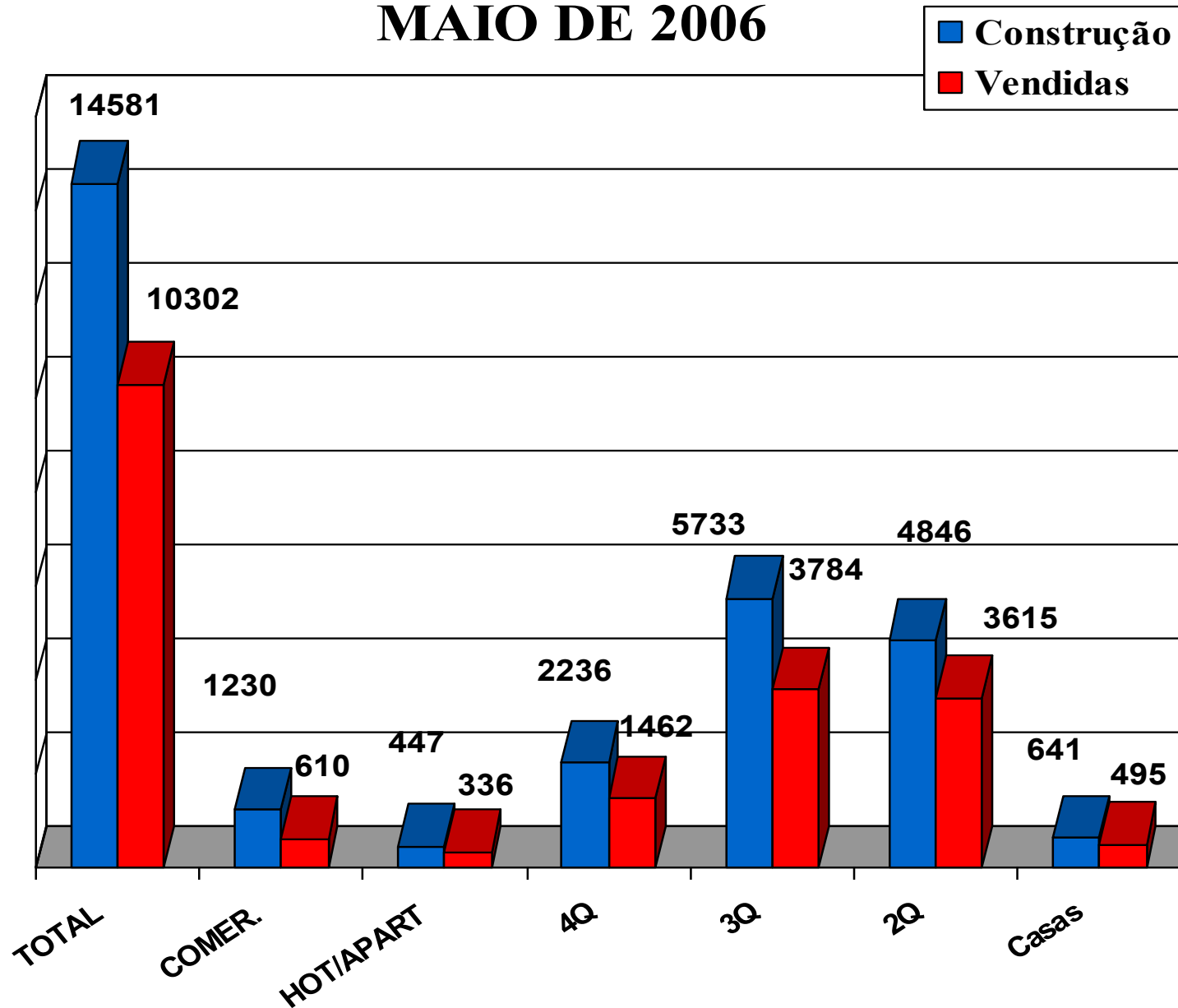
REGIÃO 7: Praia da Costa, Itapoã.

REGIÃO 8: Itaparica.

REGIÃO 9: Laranjeiras.

UNIDADES EM CONSTRUÇÃO E VENDIDAS

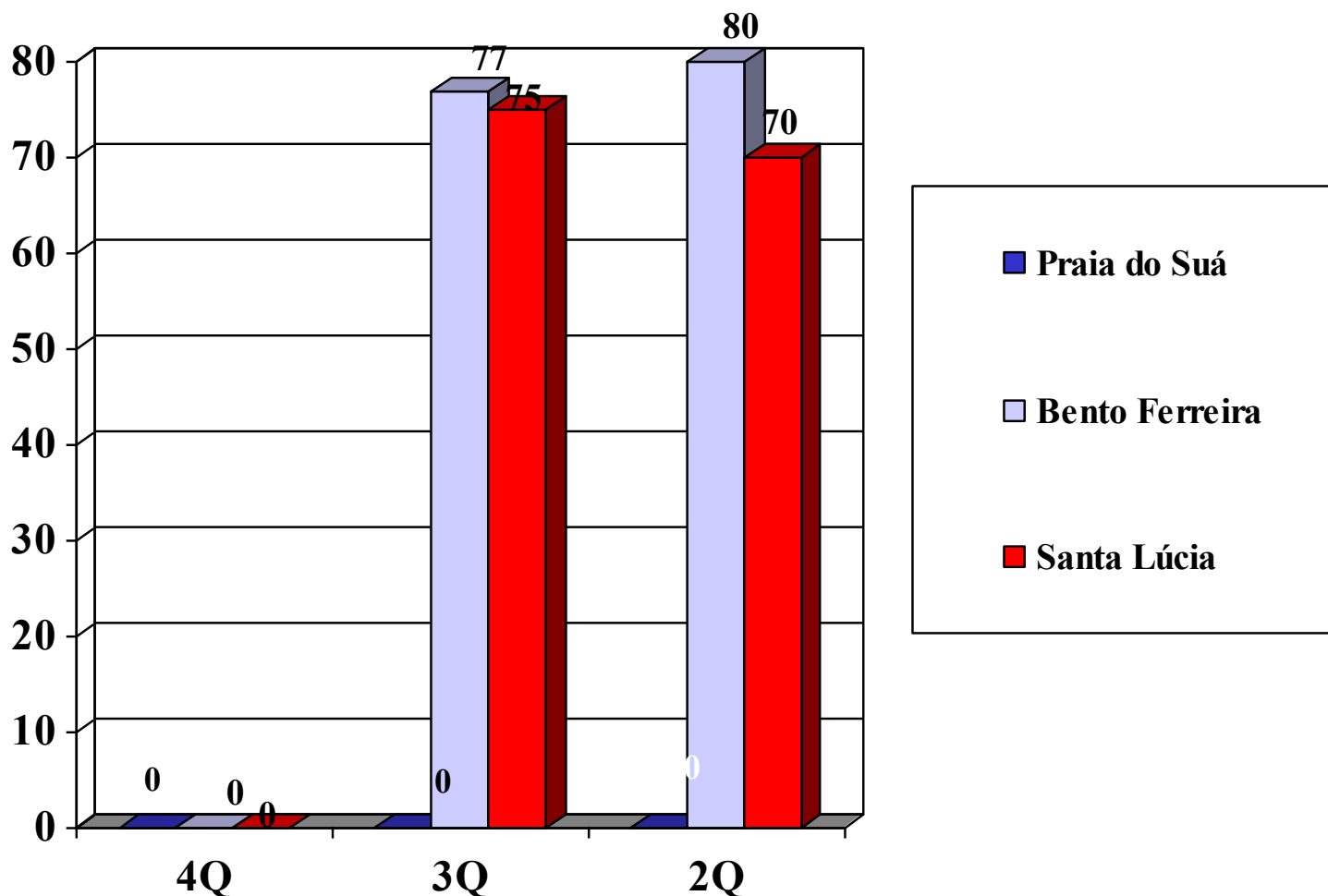
MAIO DE 2006



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 1 (Total : 302 unid)

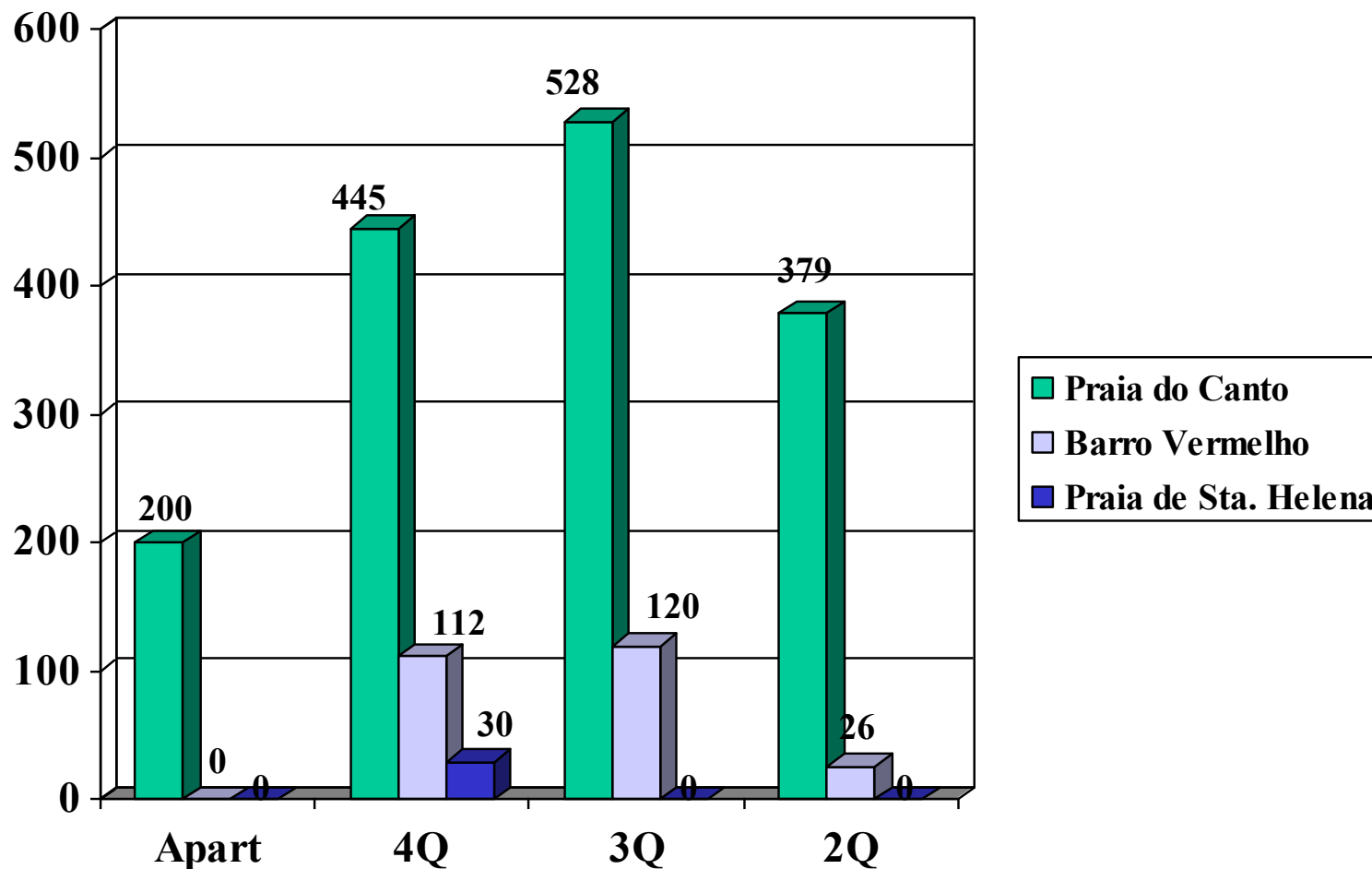
Praia do Suá, Santa Lucia, Bento Ferreira



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 2 (Total : 1.840 unid)

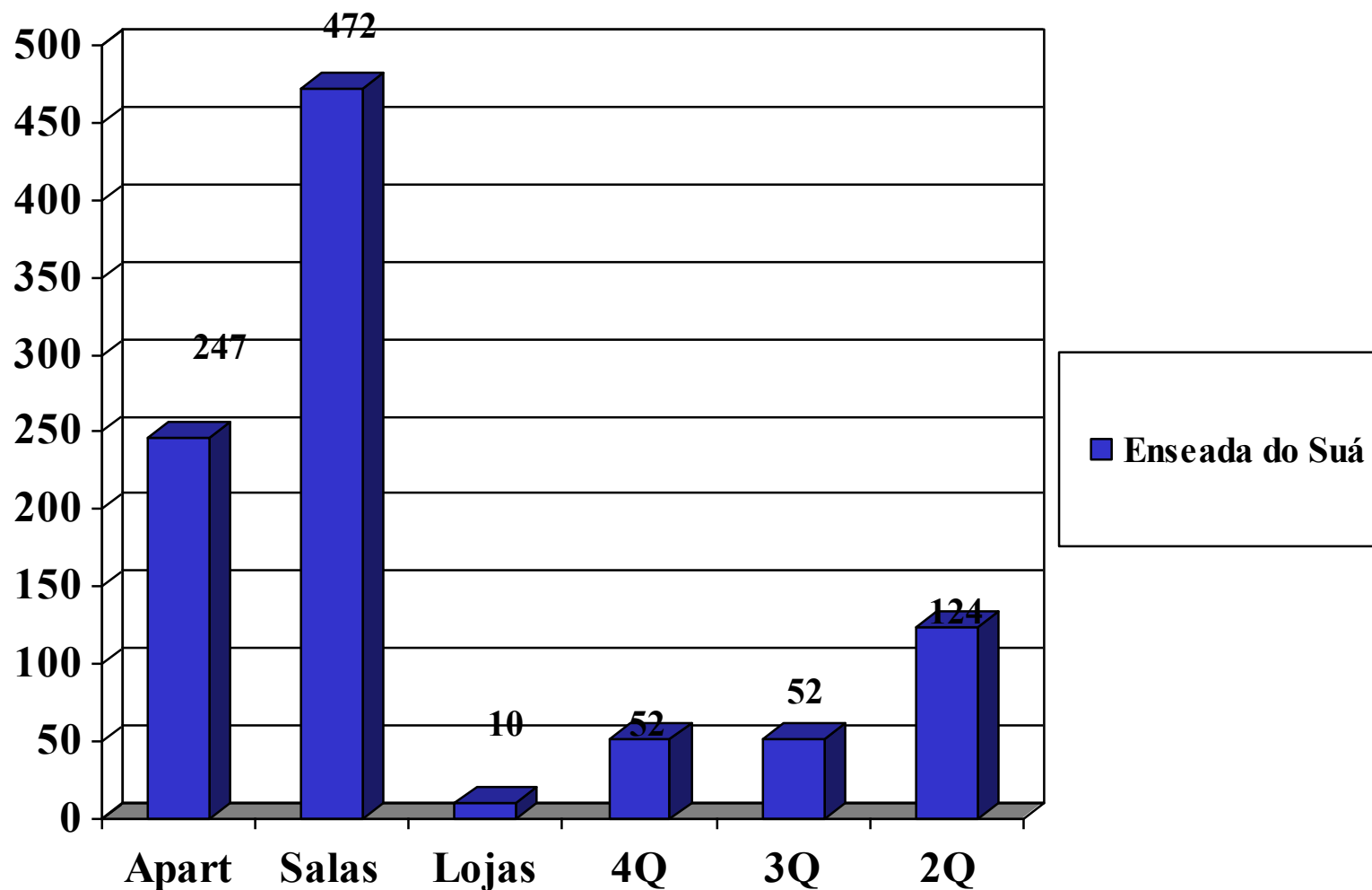
Praia do Canto, Barro Vermelho e Praia de Santa Helena



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 3 (Total : 957 unid)

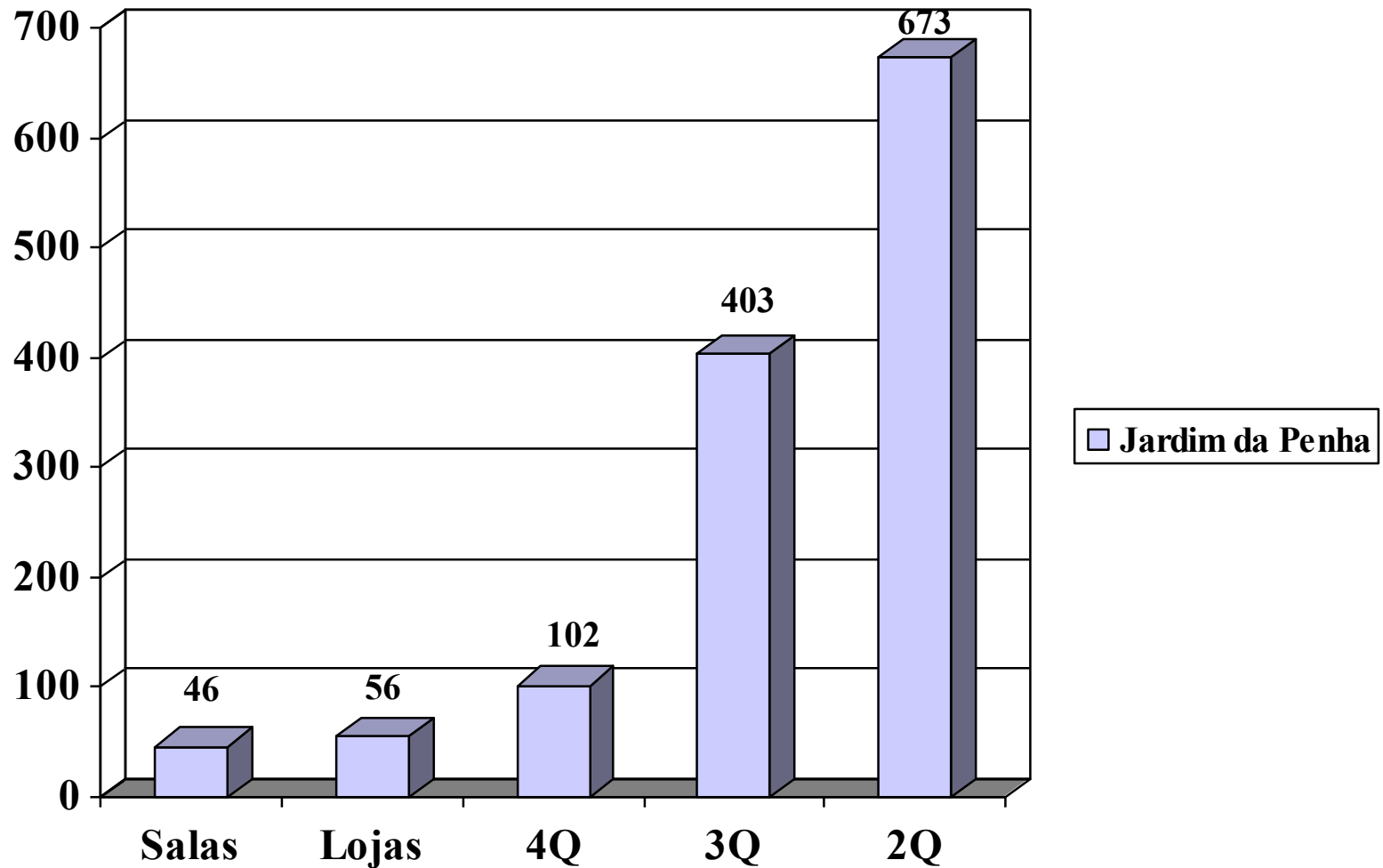
Enseada do Suá



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 4 (Total : 1.280 unid)

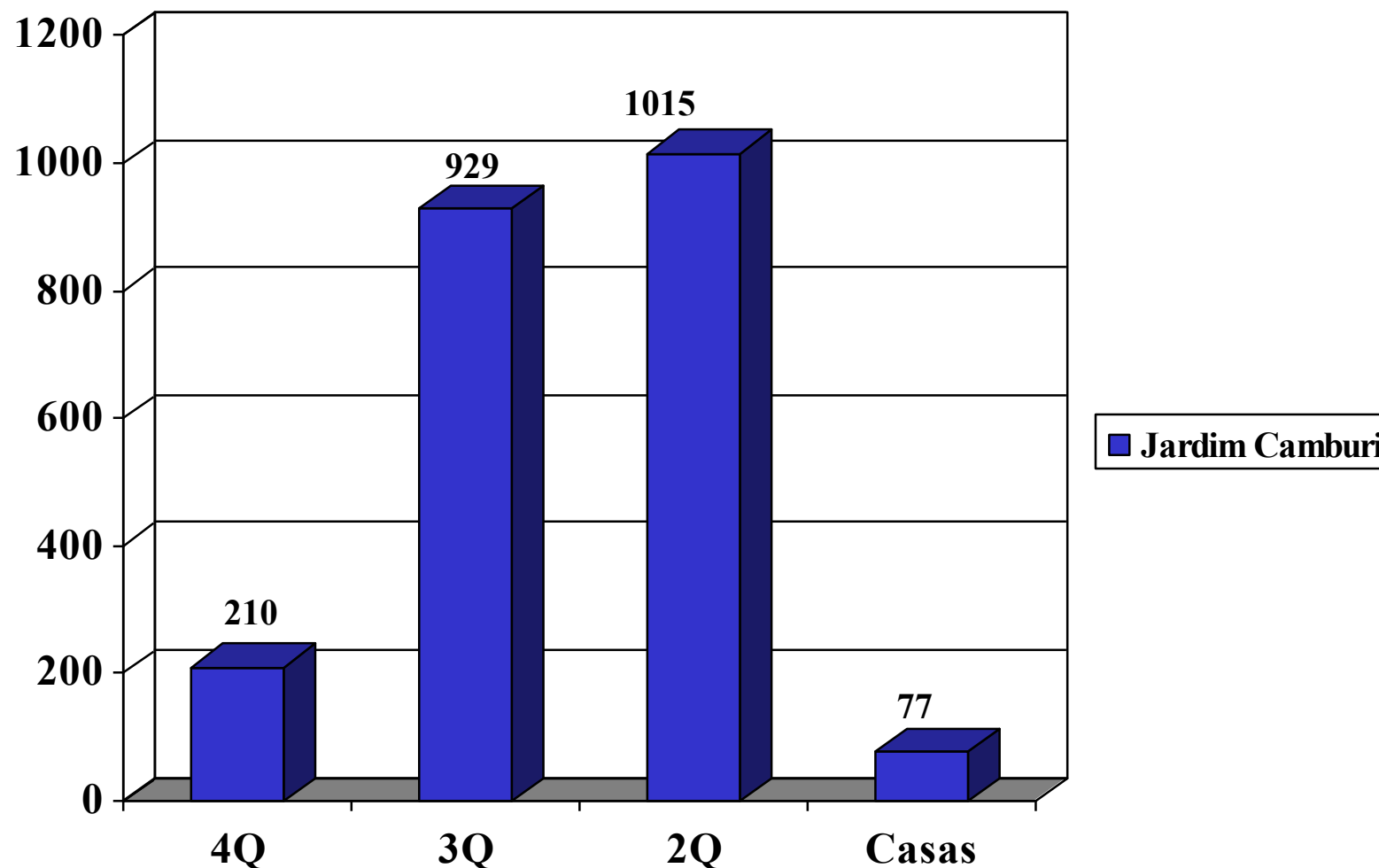
Jardim da Penha



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 5 (Total : 2.231 unid)

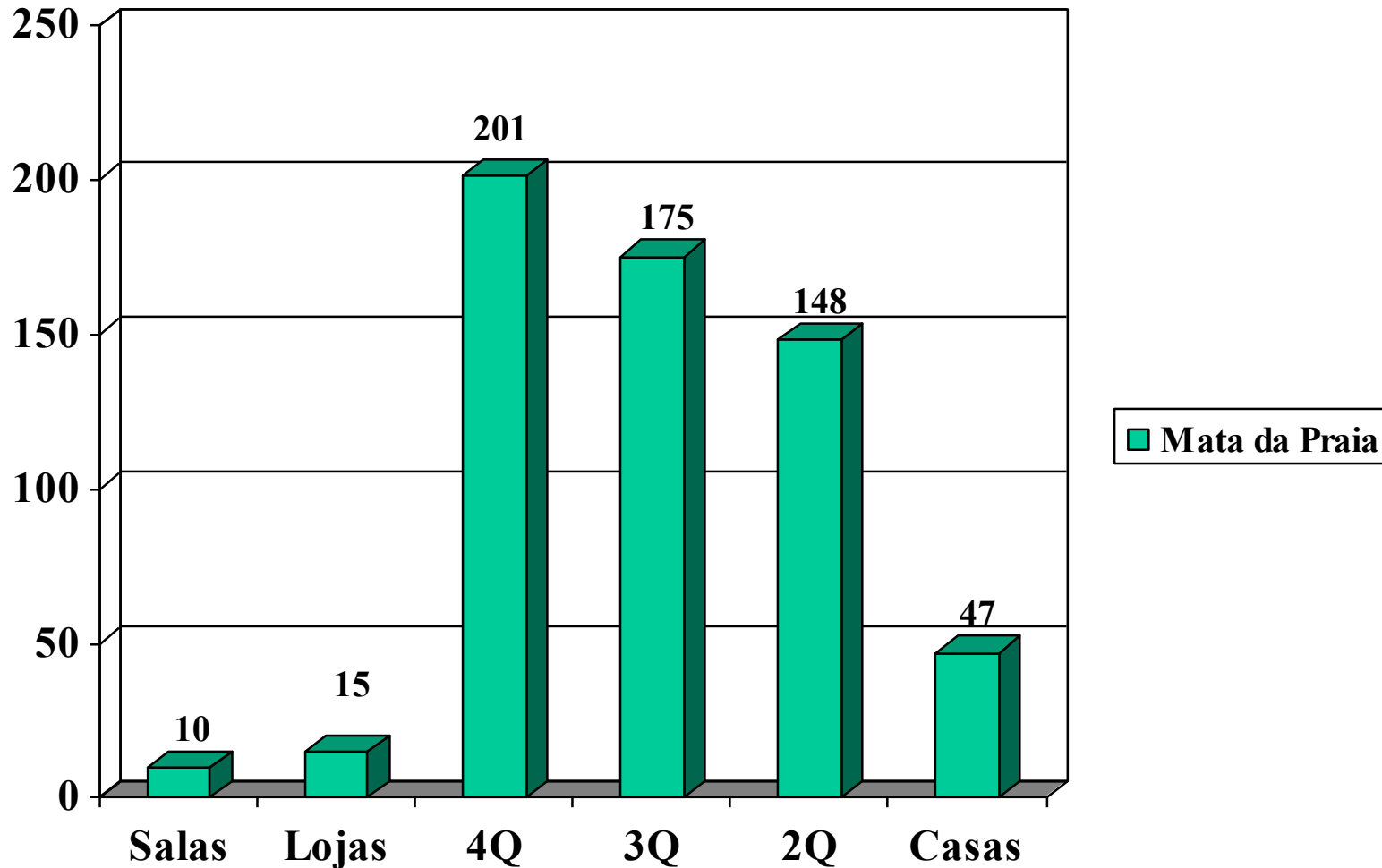
Jardim Camburi



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 6 (Total : 596 unid)

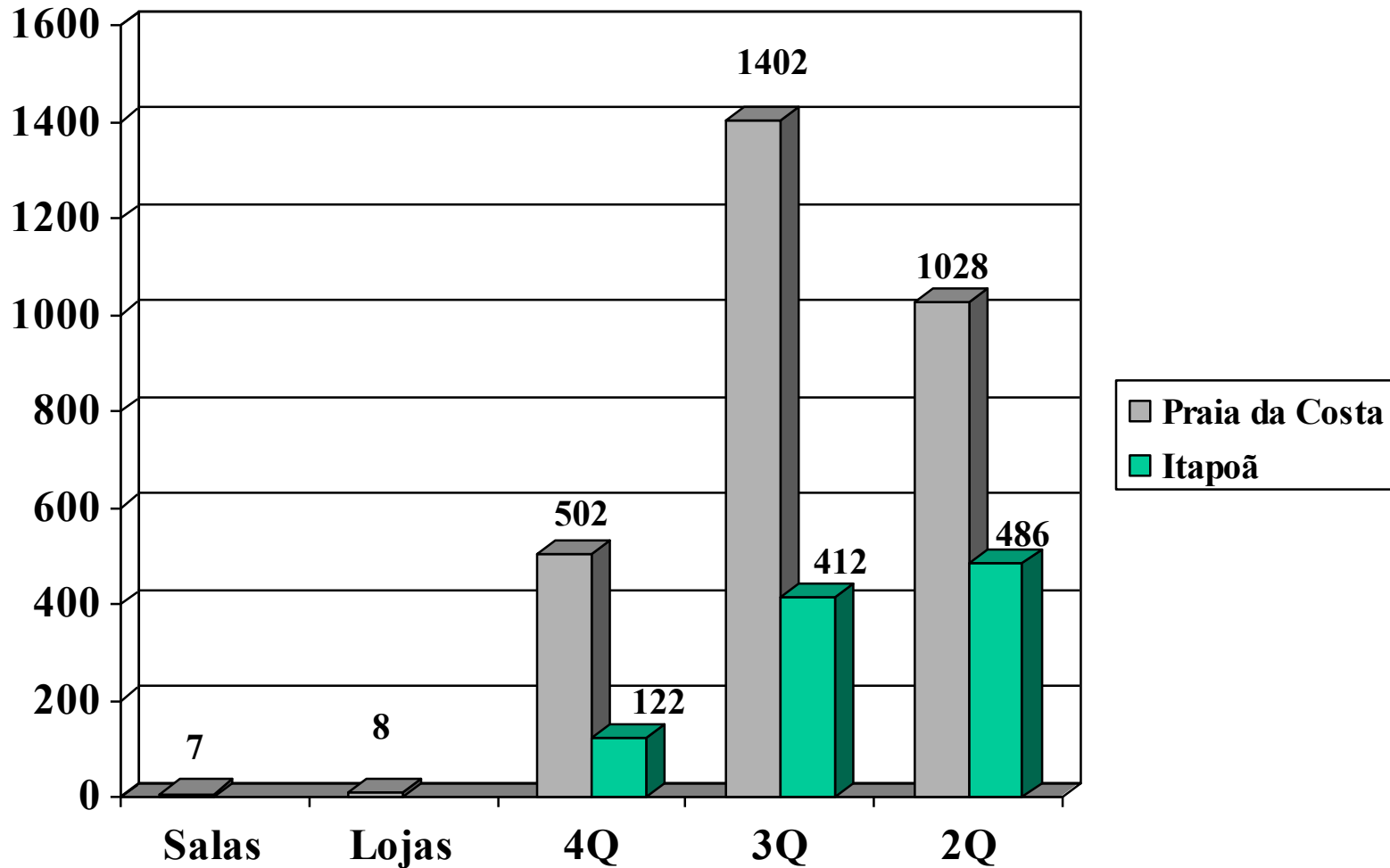
Mata da Praia



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 7 (Total : 3.967 unid)

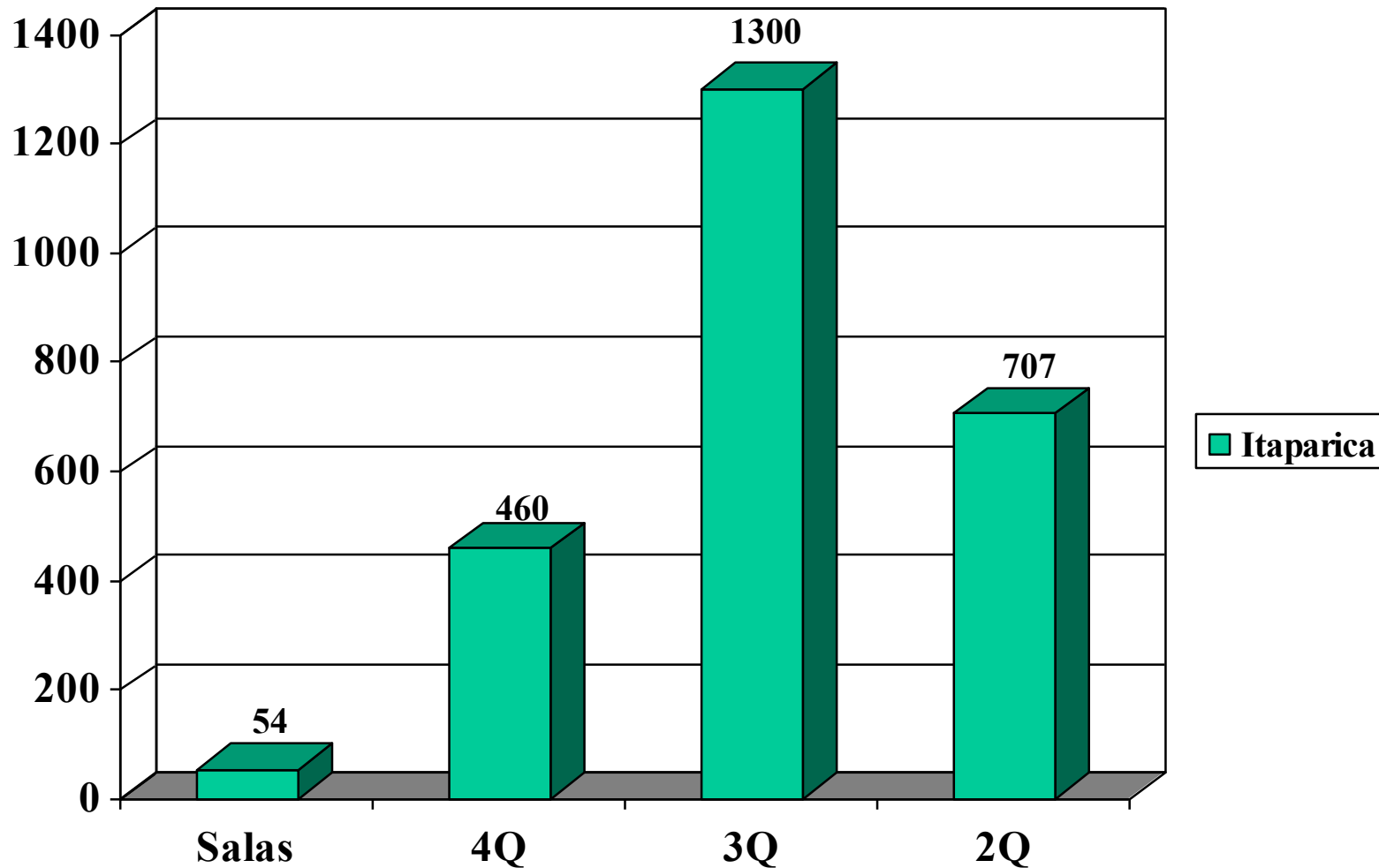
Praia da Costa e Itapoã



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

REGIÃO 8 (Total : 2.521 unid)

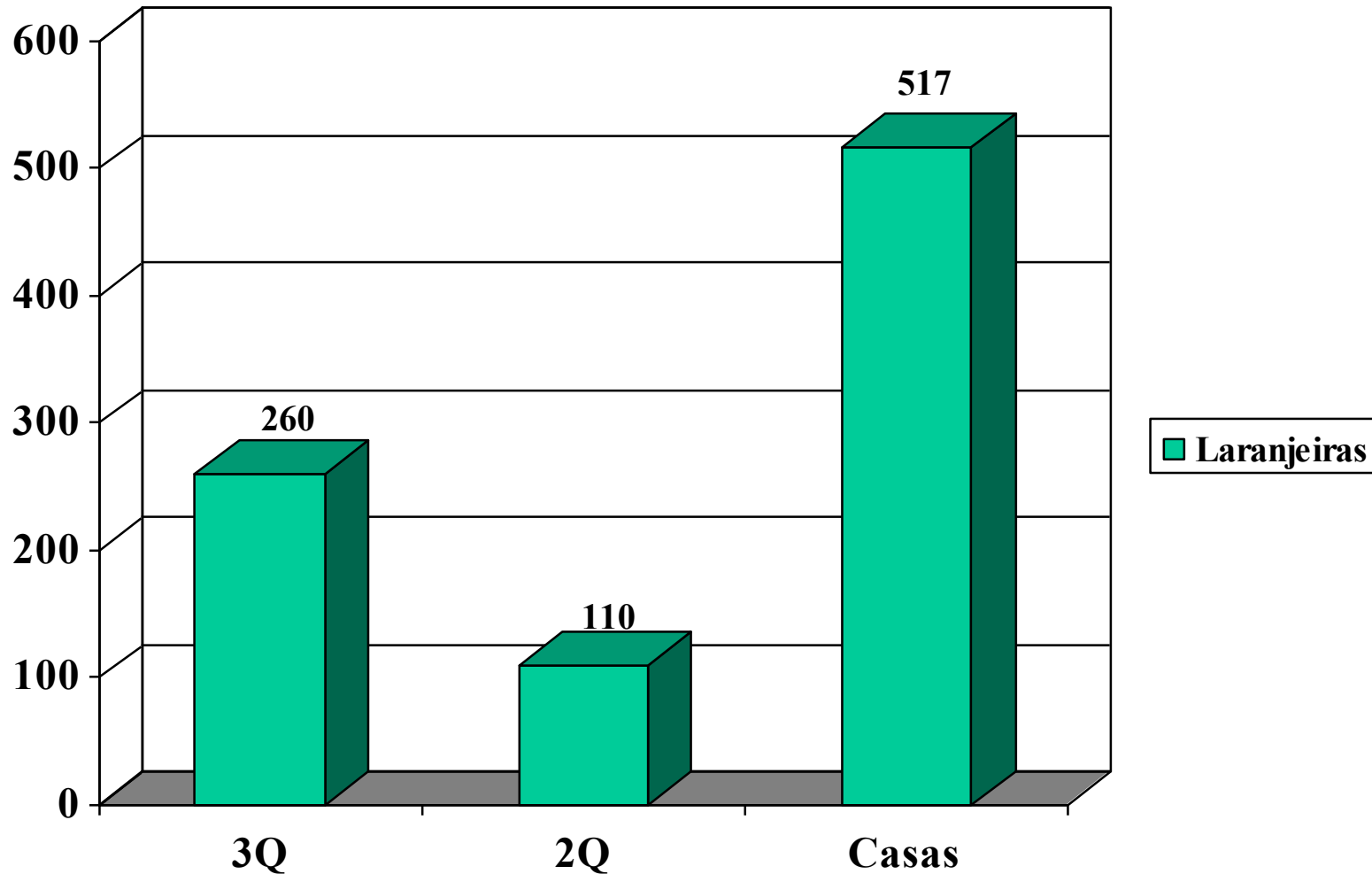
Itaparica



TIPOLOGIA DAS UNIDADES EM CONSTRUÇÃO

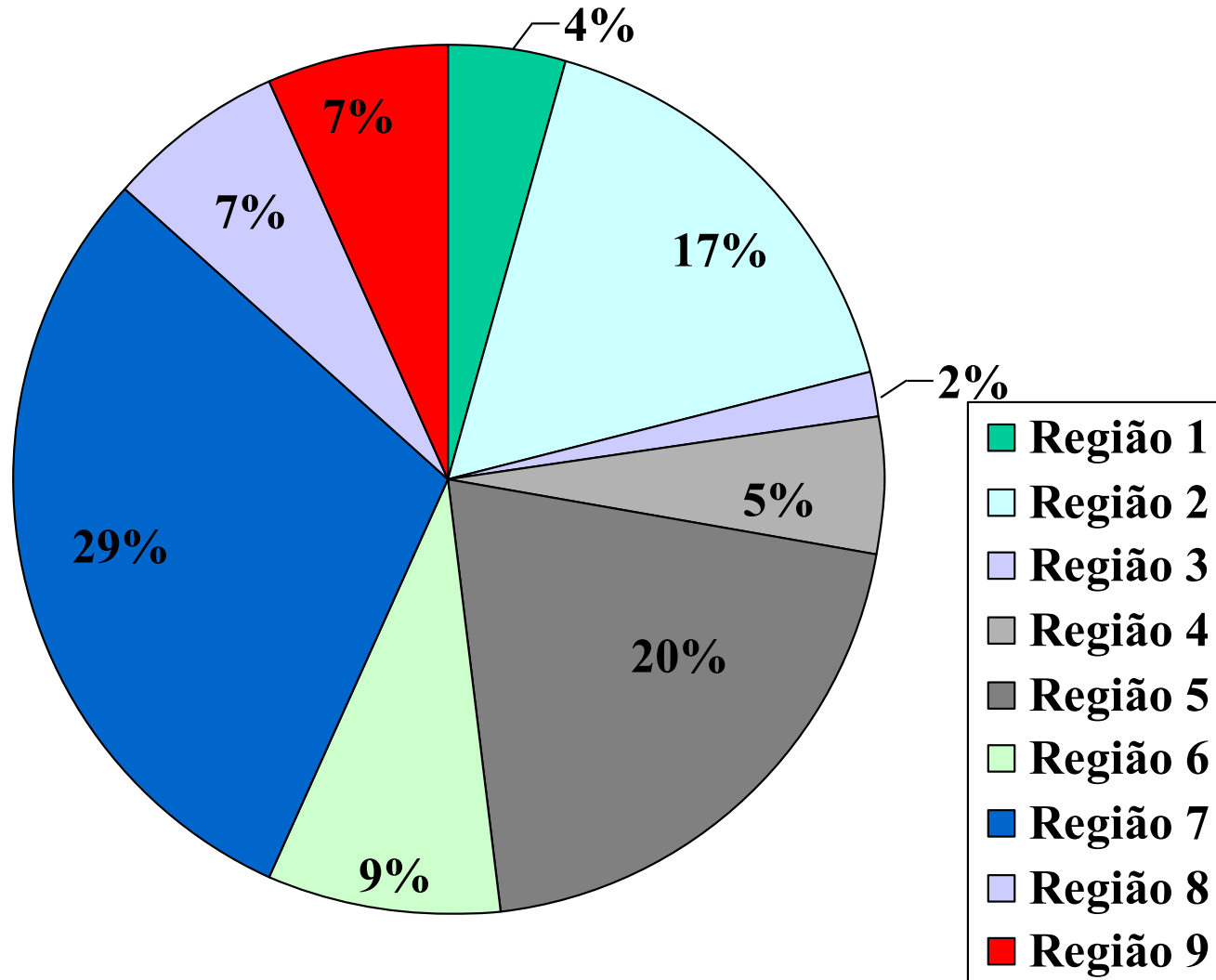
REGIÃO 9 (Total : 887 unid)

Laranjeiras



LANÇAMENTOS

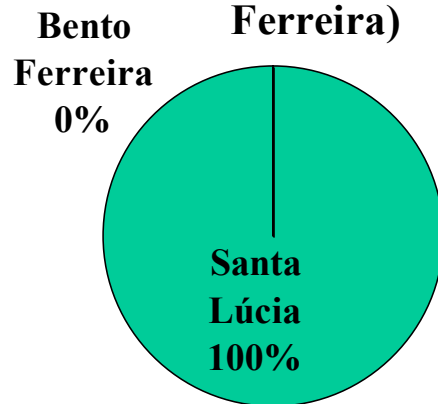
GERAL (1.728 unidades lançadas)



LANÇAMENTOS DAS UNIDADES

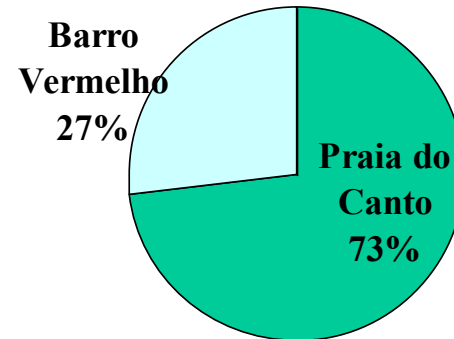
Região 1

(Praia do Suá, Santa Lucia e Bento



Região 2

(Praia do Canto, Barro Vermelho e Praia de Sta. Helena)



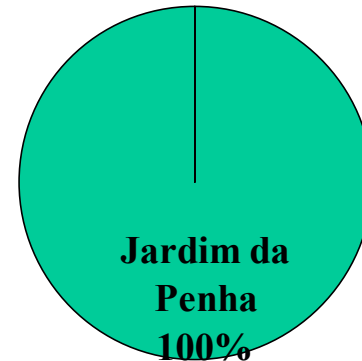
Região 3

(Enseada do Suá,)



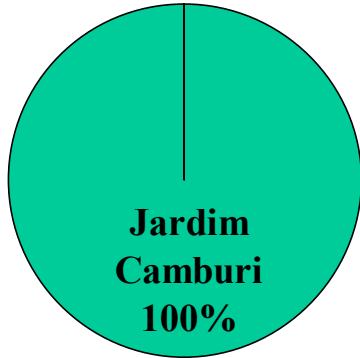
Região 4

(Jardim da Penha)

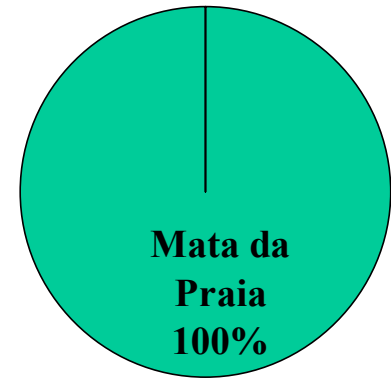


LANÇAMENTOS DAS UNIDADES

Região 5
(Jardim Camburi)



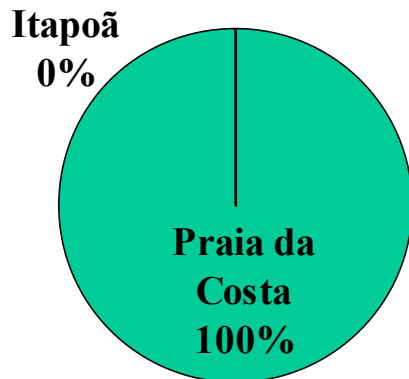
Região 6
(Mata da Praia)



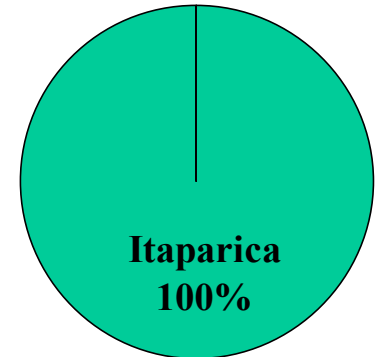
Região 9
(Laranjeiras)



Região 7
(Praia da Costa e Itapoã)

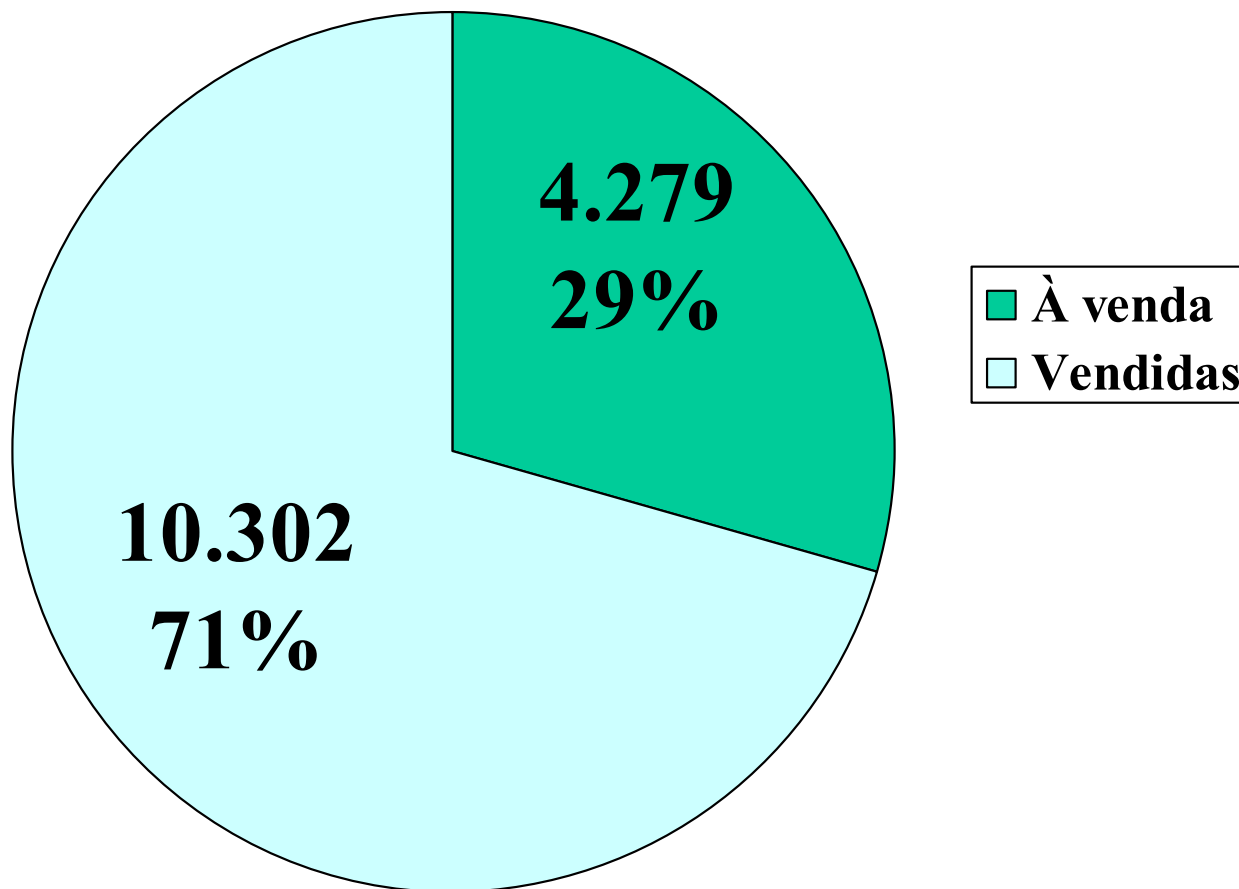


Região 8
(Itaparica)



COMERCIALIZAÇÃO DAS UNIDADES

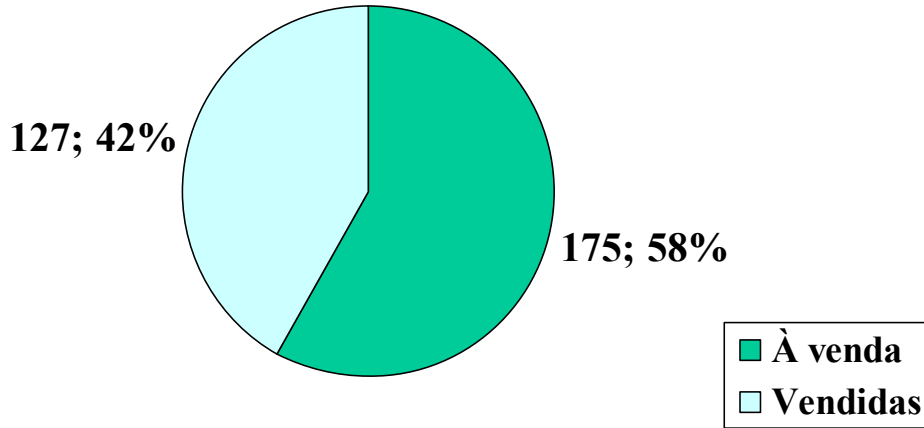
GERAL (14.581 unidades em construção)



COMERCIALIZAÇÃO DAS UNIDADES

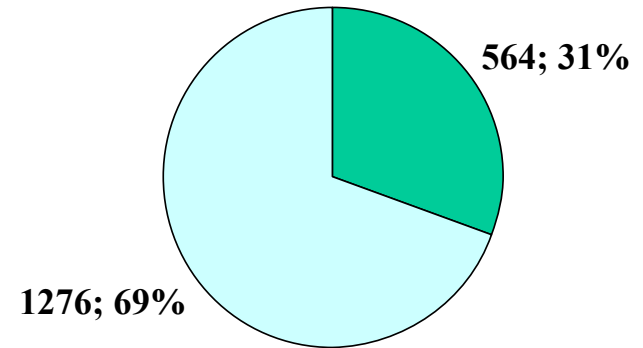
Região 1

(Praia do Suá, Santa Lúcia e Bento Ferreira)



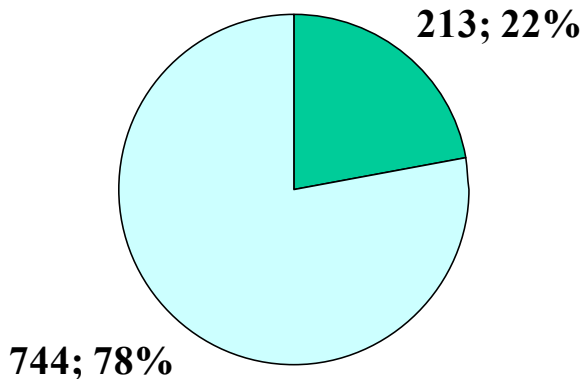
Região 2

(Praia do Canto, Barro Vermelho e Praia de Sta. Helena)



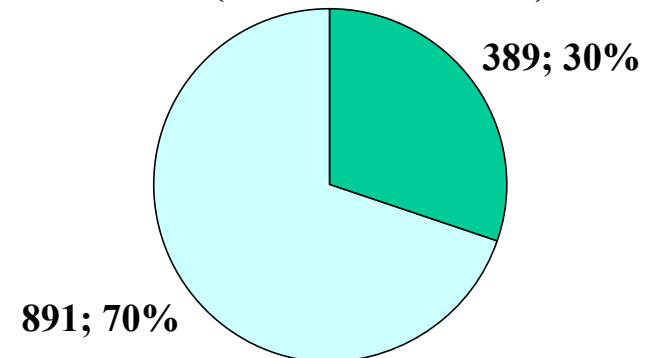
Região 3

(Enseada do Suá)



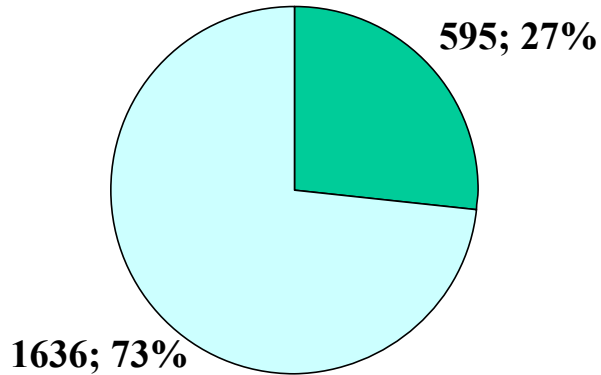
Região 4

(Jardim da Penha)

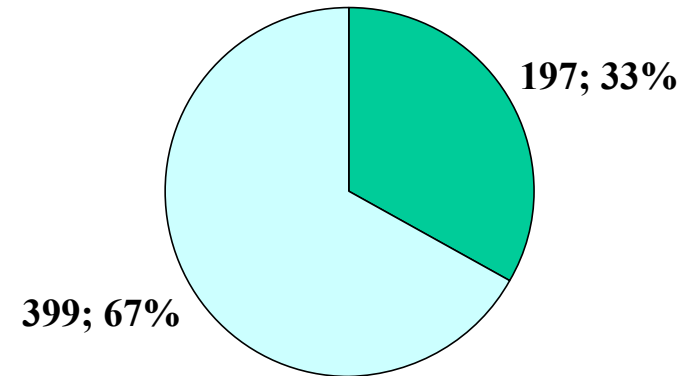


COMERCIALIZAÇÃO DAS UNIDADES

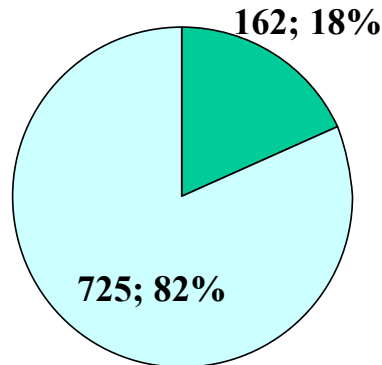
Região 5
(Jardim Camburi)



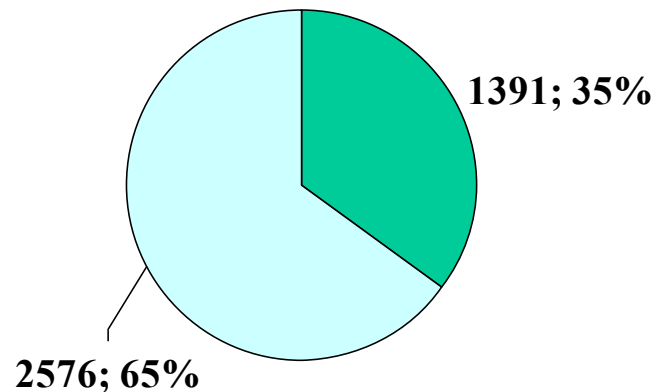
Região 6
(Mata da Praia)



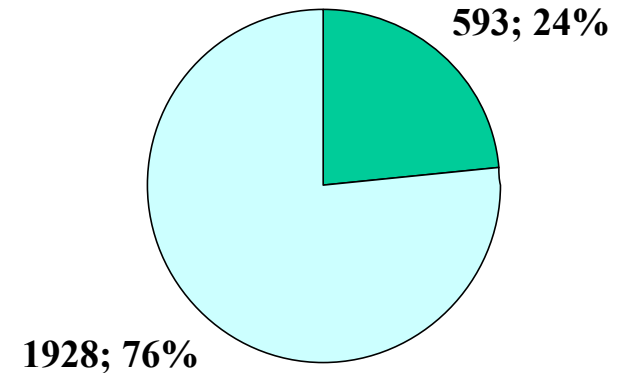
Região 9
(Laranjeiras)



Região 7
(Praia da Costa e Itapoã)

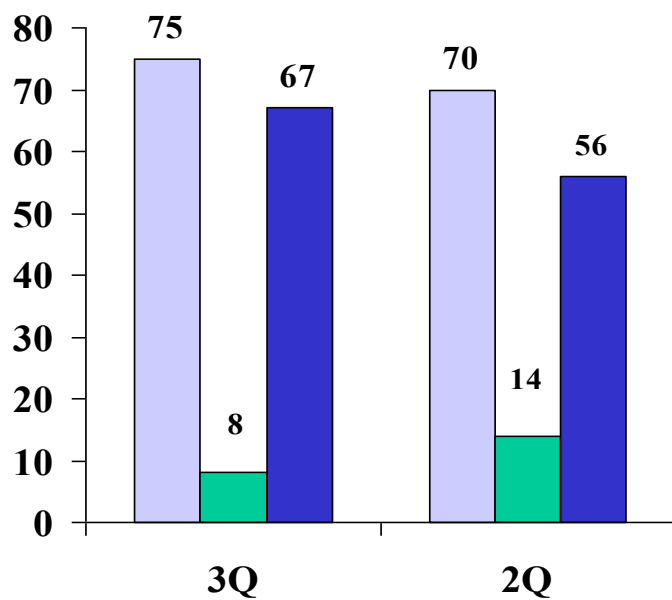


Região 8
(Itaparica)

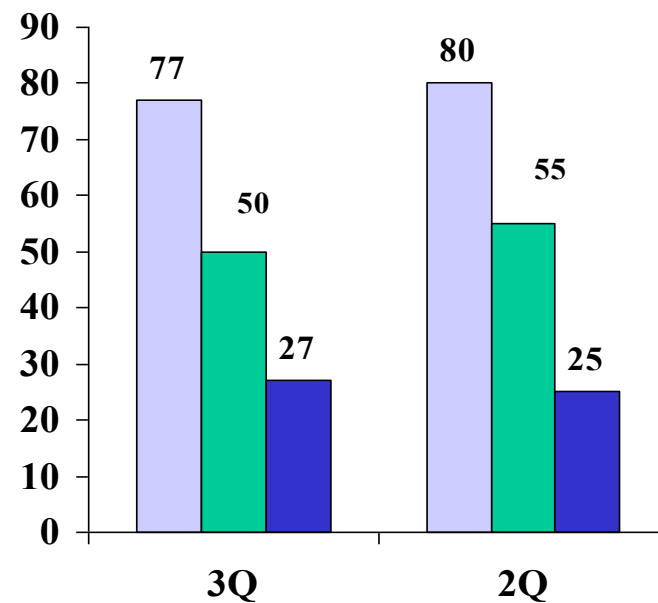


Região 1: Praia do Suá, Santa Lucia e Bento Ferreira

Santa Lúcia

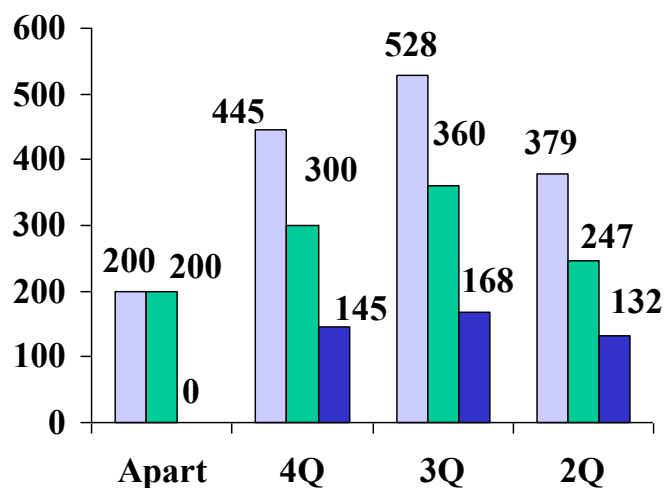


Bento Ferreira

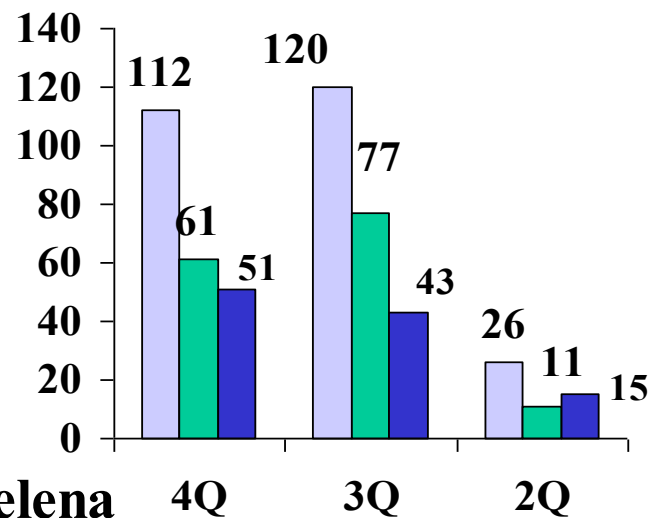


Região 2: Praia do Canto, Barro Vermelho e Praia de Santa Helena

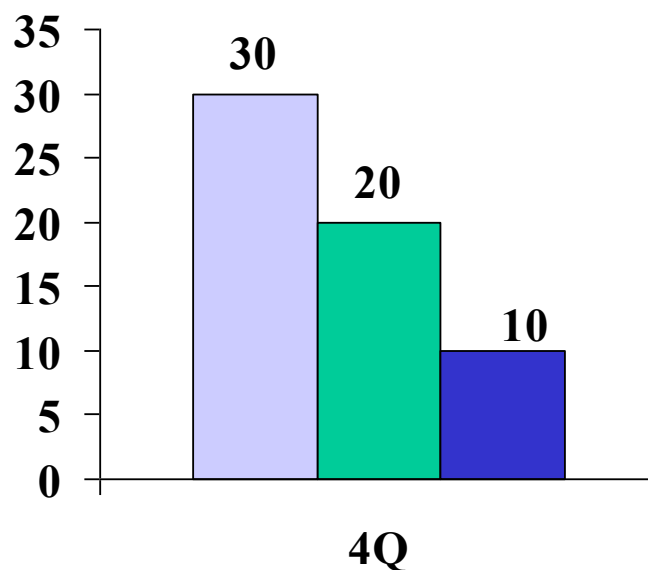
Praia do Canto



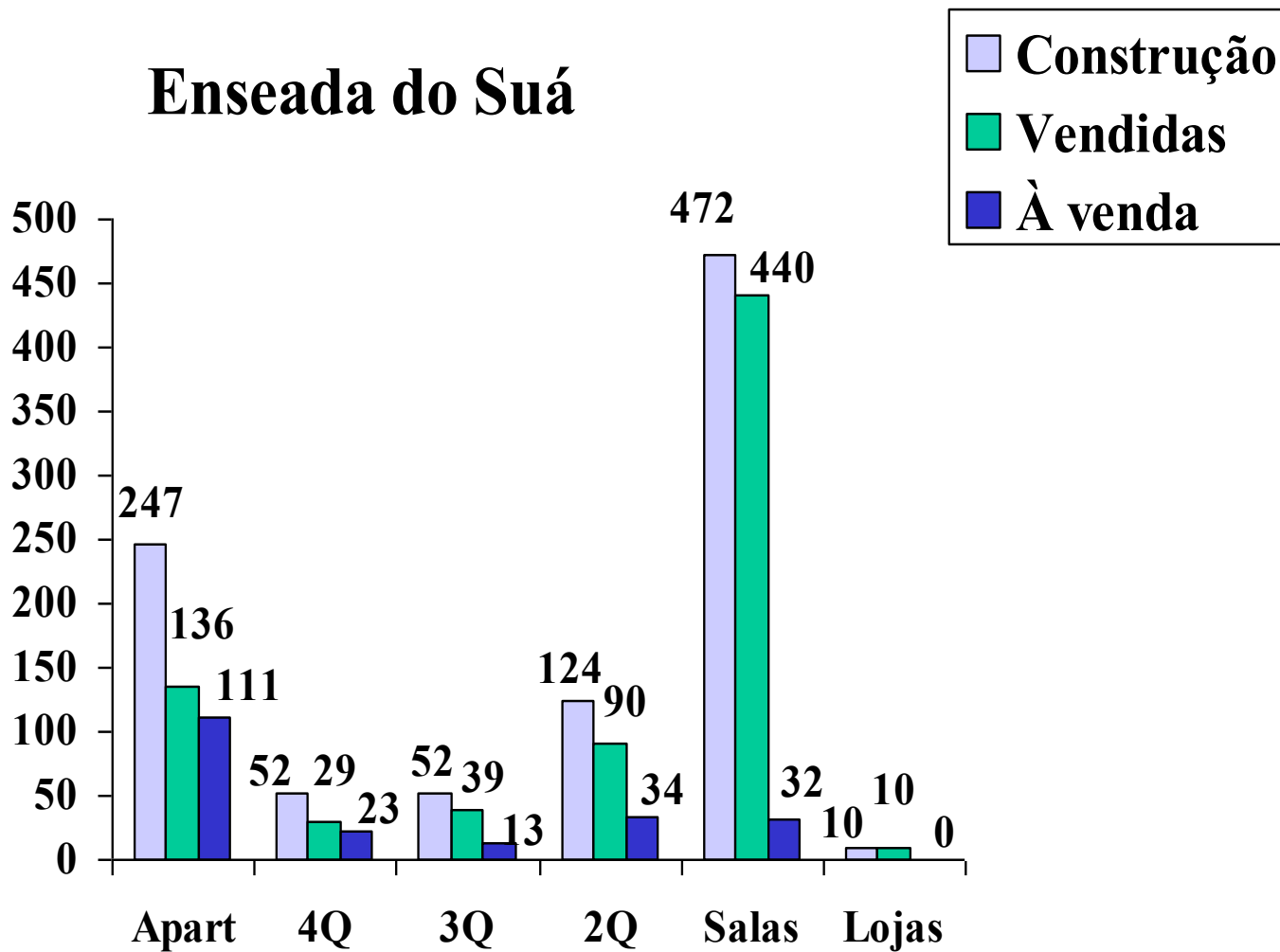
Barro Vermelho



Praia de Sta. Helena

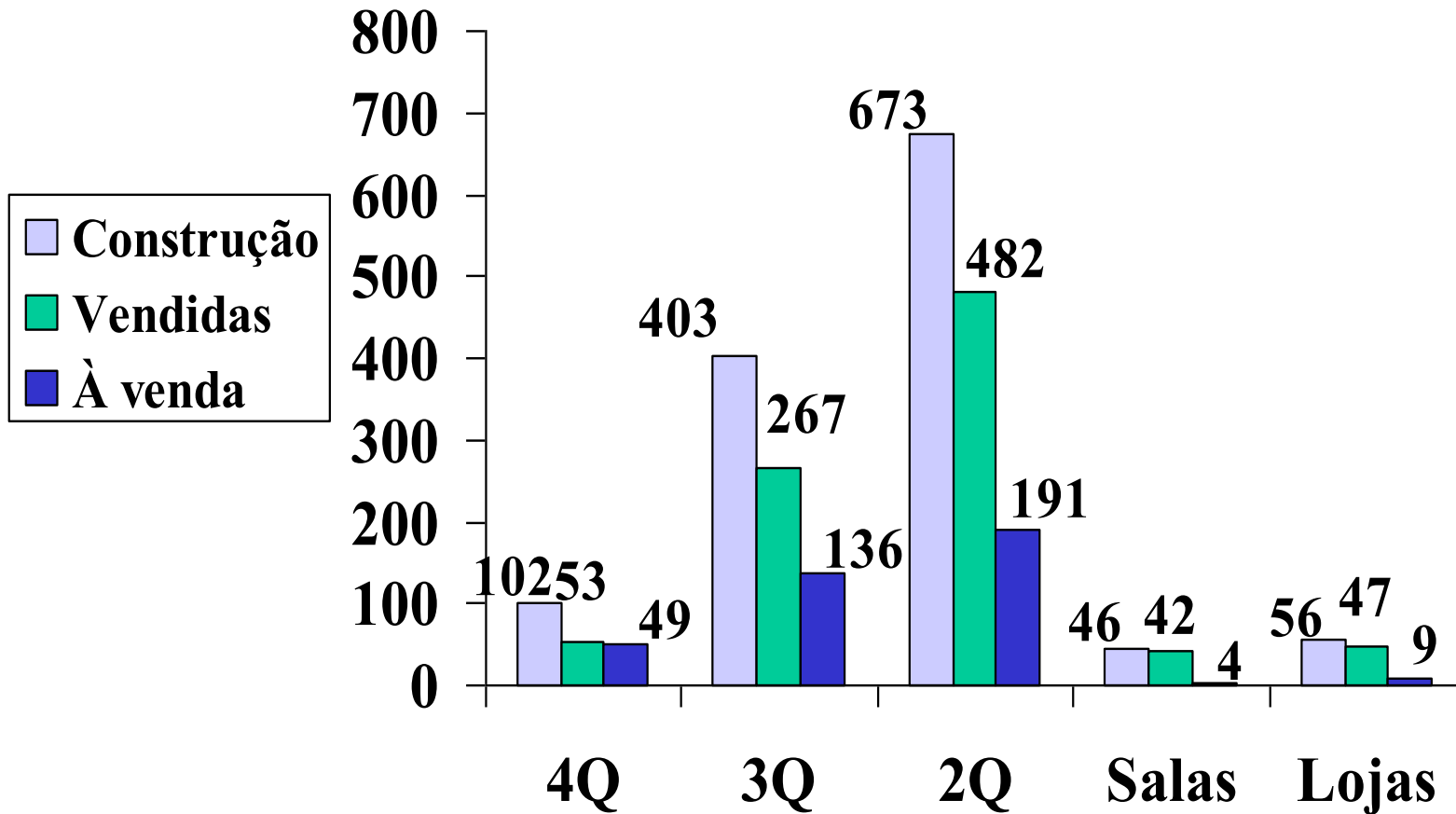


Região 3: Enseada do Suá



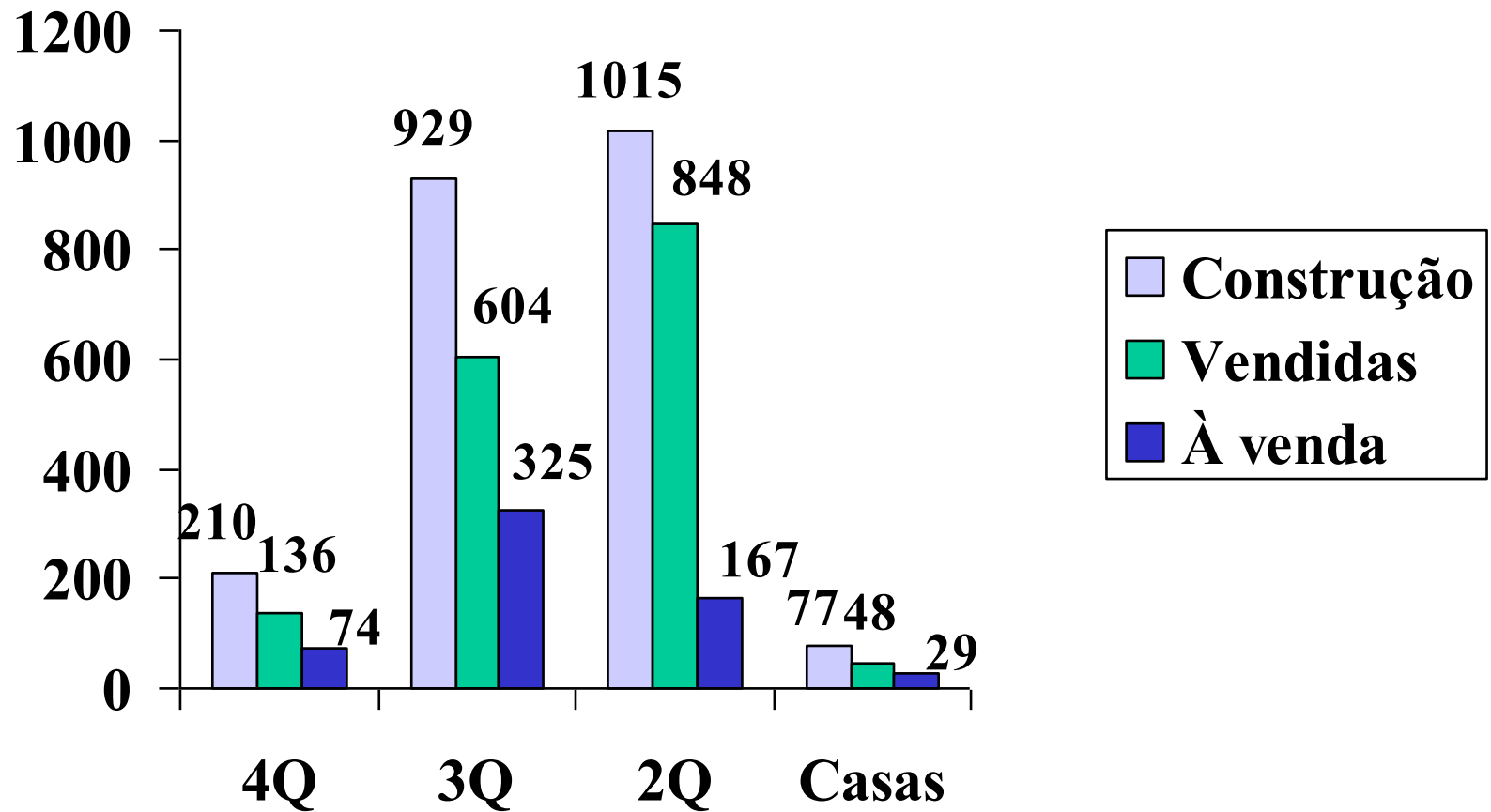
Região 4: Jardim da Penha

Jardim da Penha



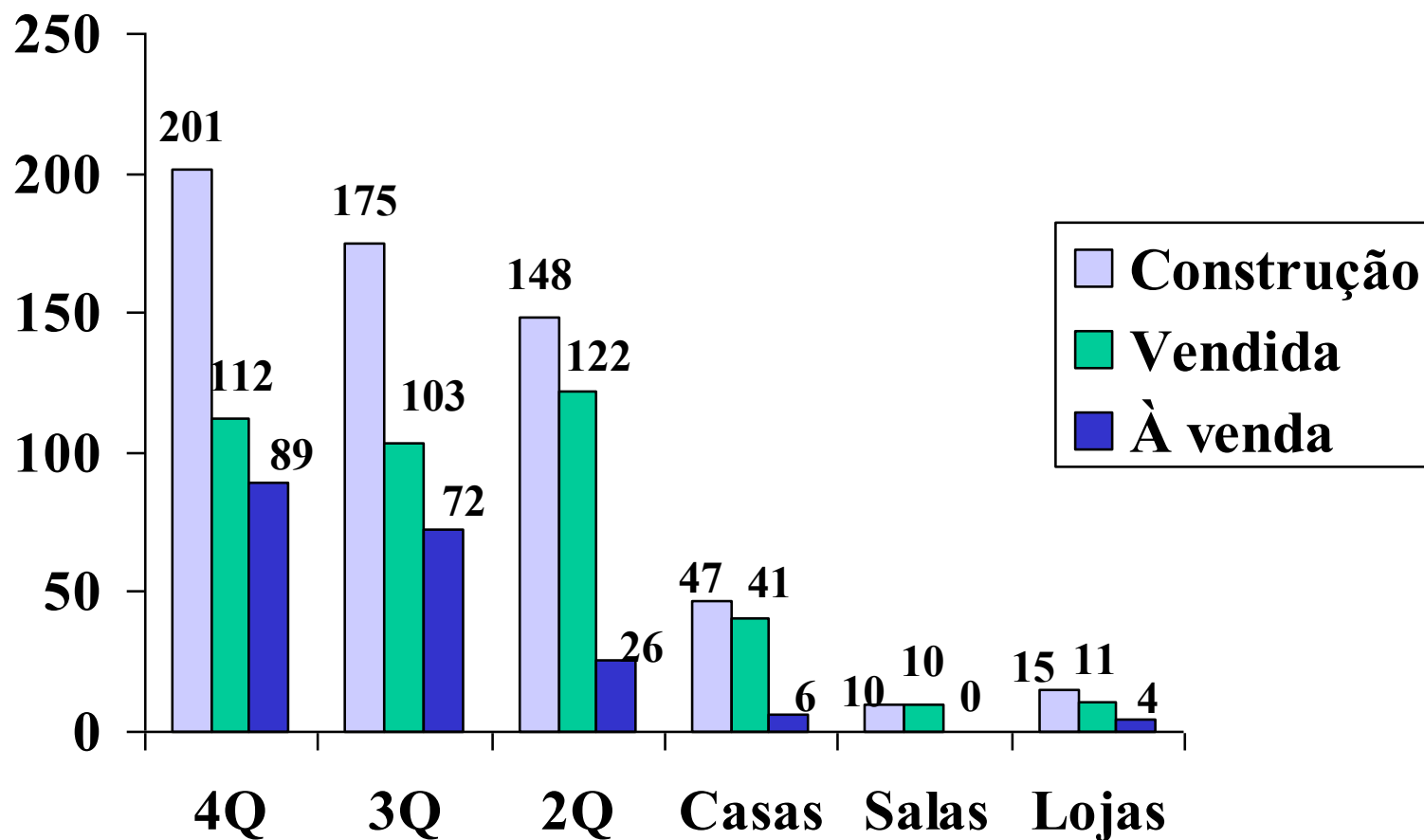
Região 5: Jardim Camburi

Jardim Camburi



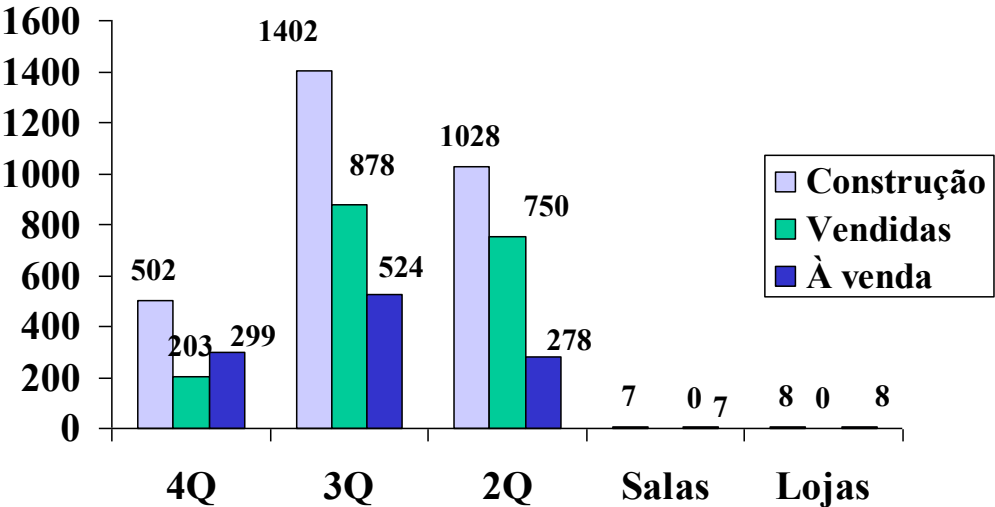
Região 6: Mata da Praia

Mata da Praia

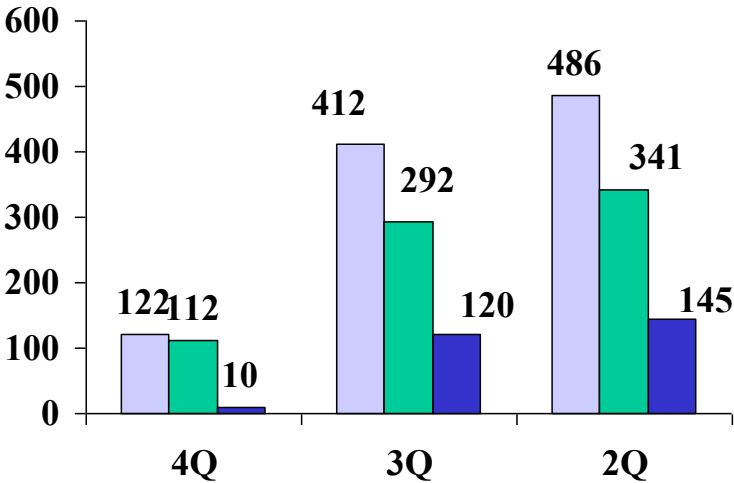


Região 7: Praia da Costa e Itapoã

Praia da Costa

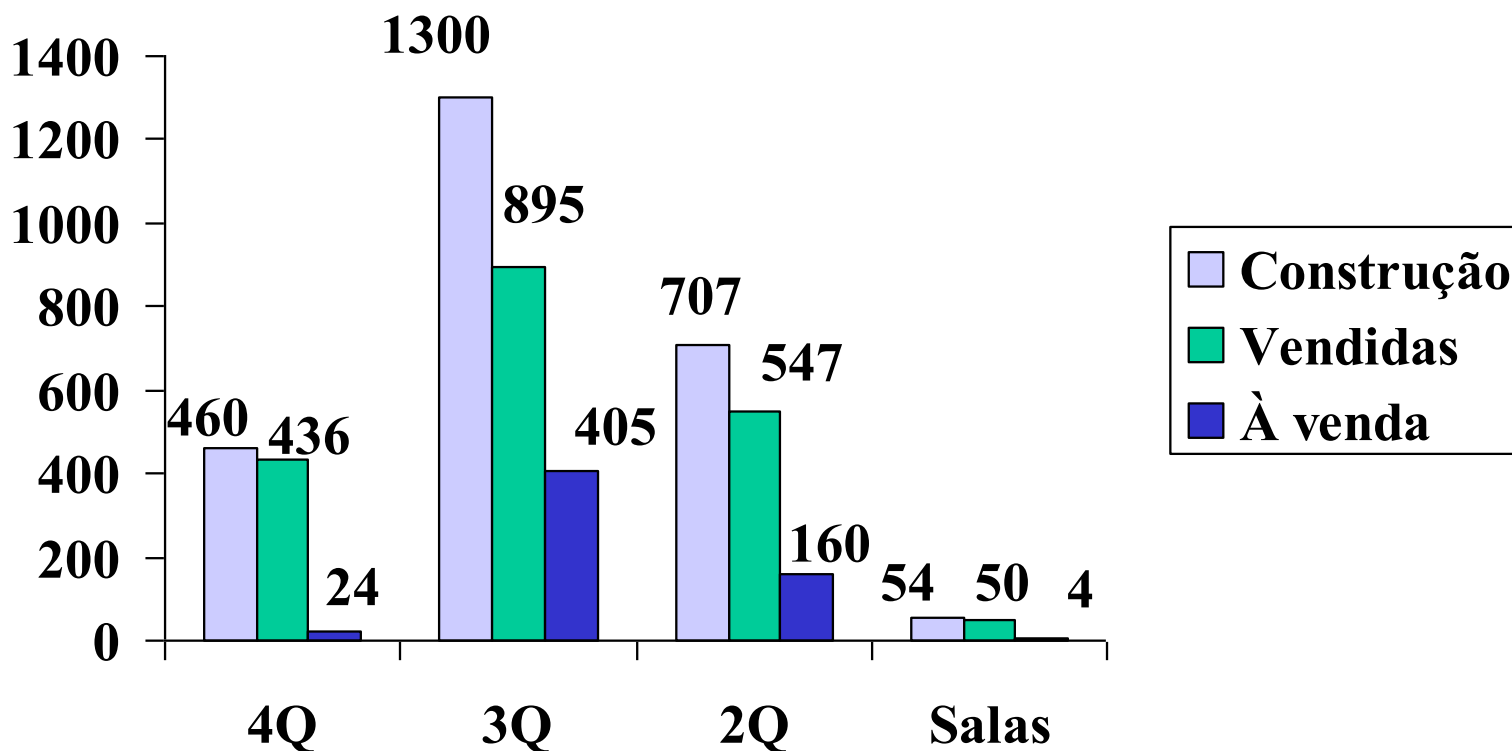


Itapoã



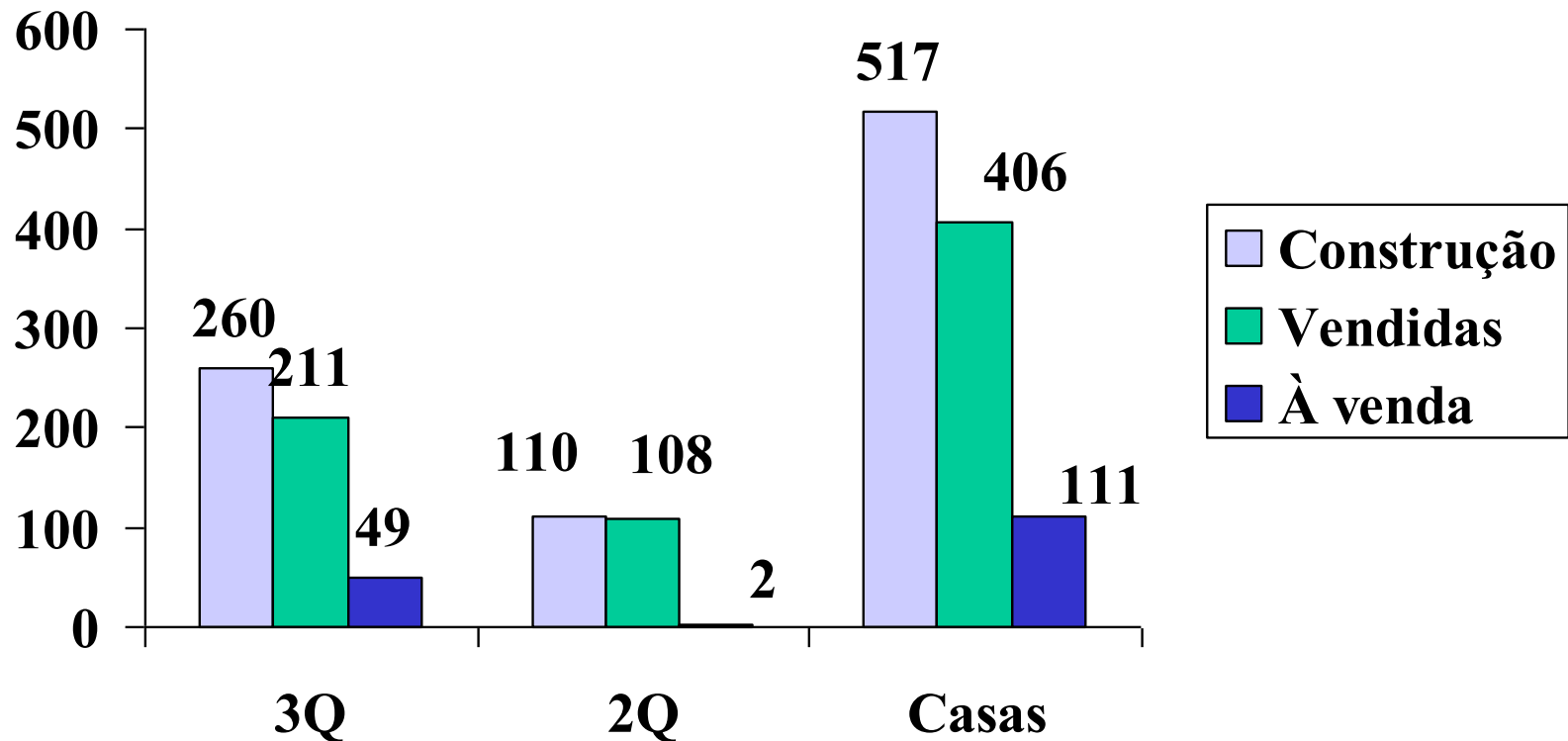
Região 8: Itaparica

Itaparica



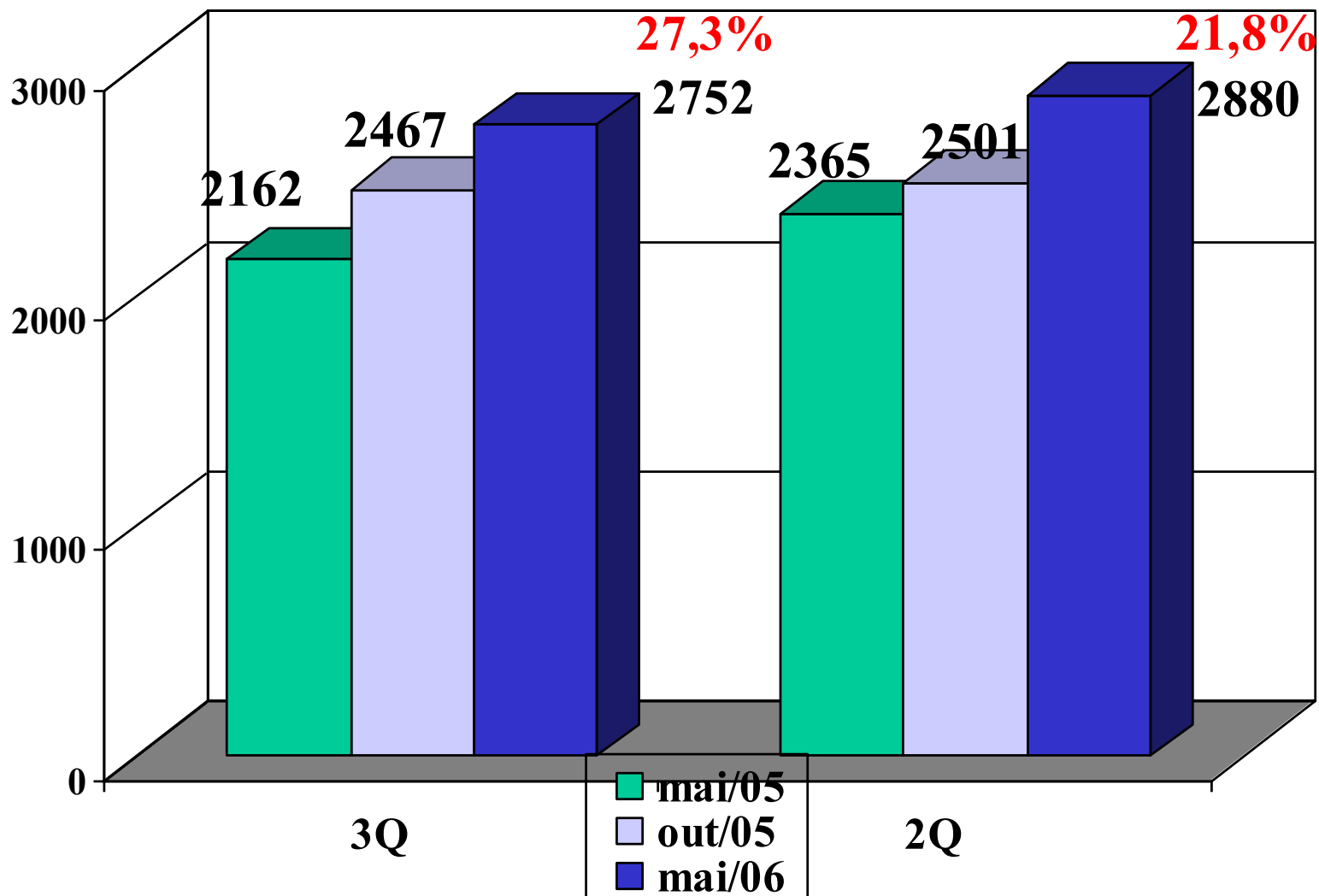
Região 9: Laranjeiras

Laranjeiras



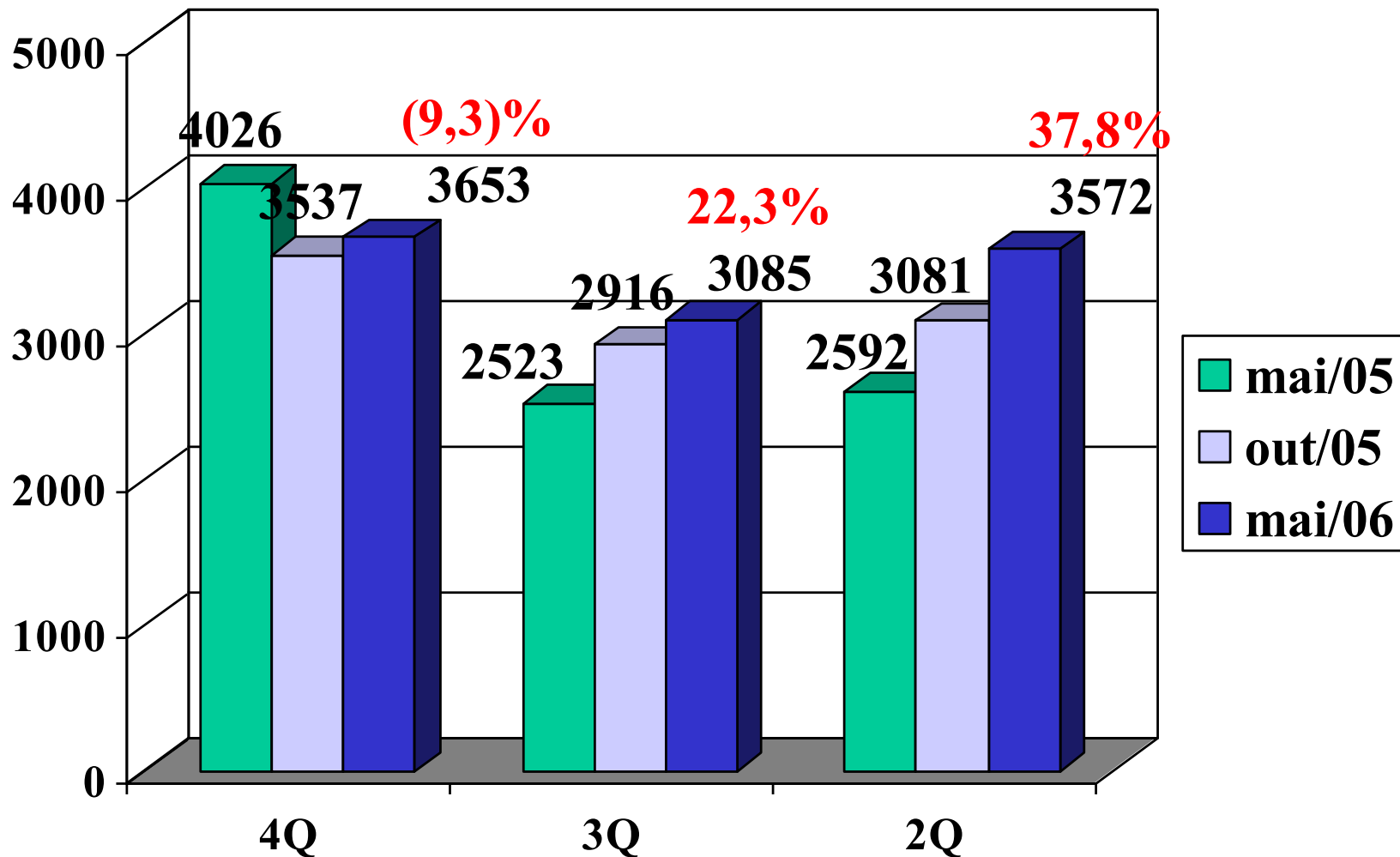
Comparativo de preços: Mai/2005 e Mai/2006

Região 1: Praia do Suá, Santa Lucia e Bento Ferreira



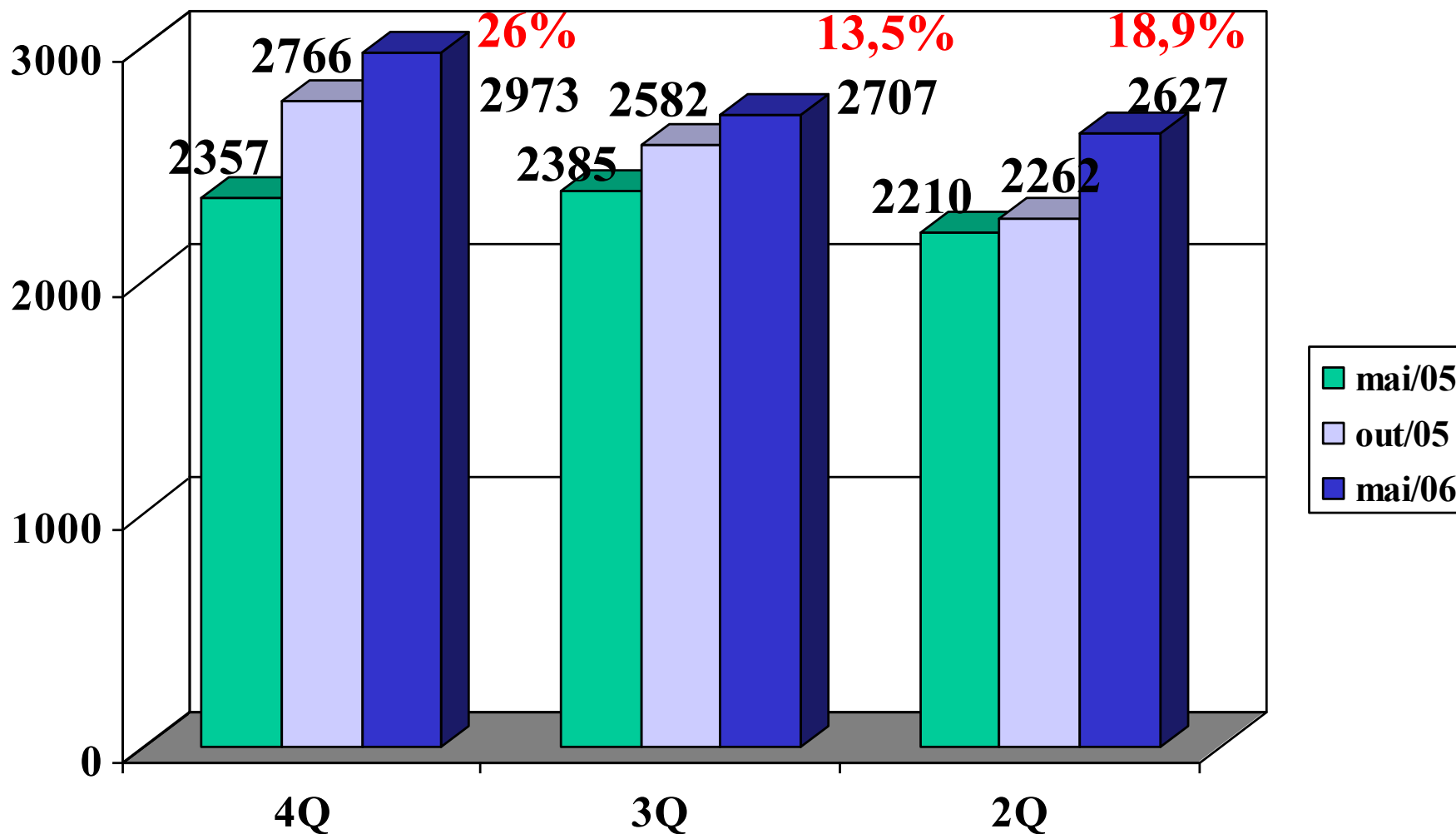
Comparativo de preços: Maio/2005 e Maio/2006

Região 2: Praia do Canto, Barro Vermelho e Praia de Santa Helena



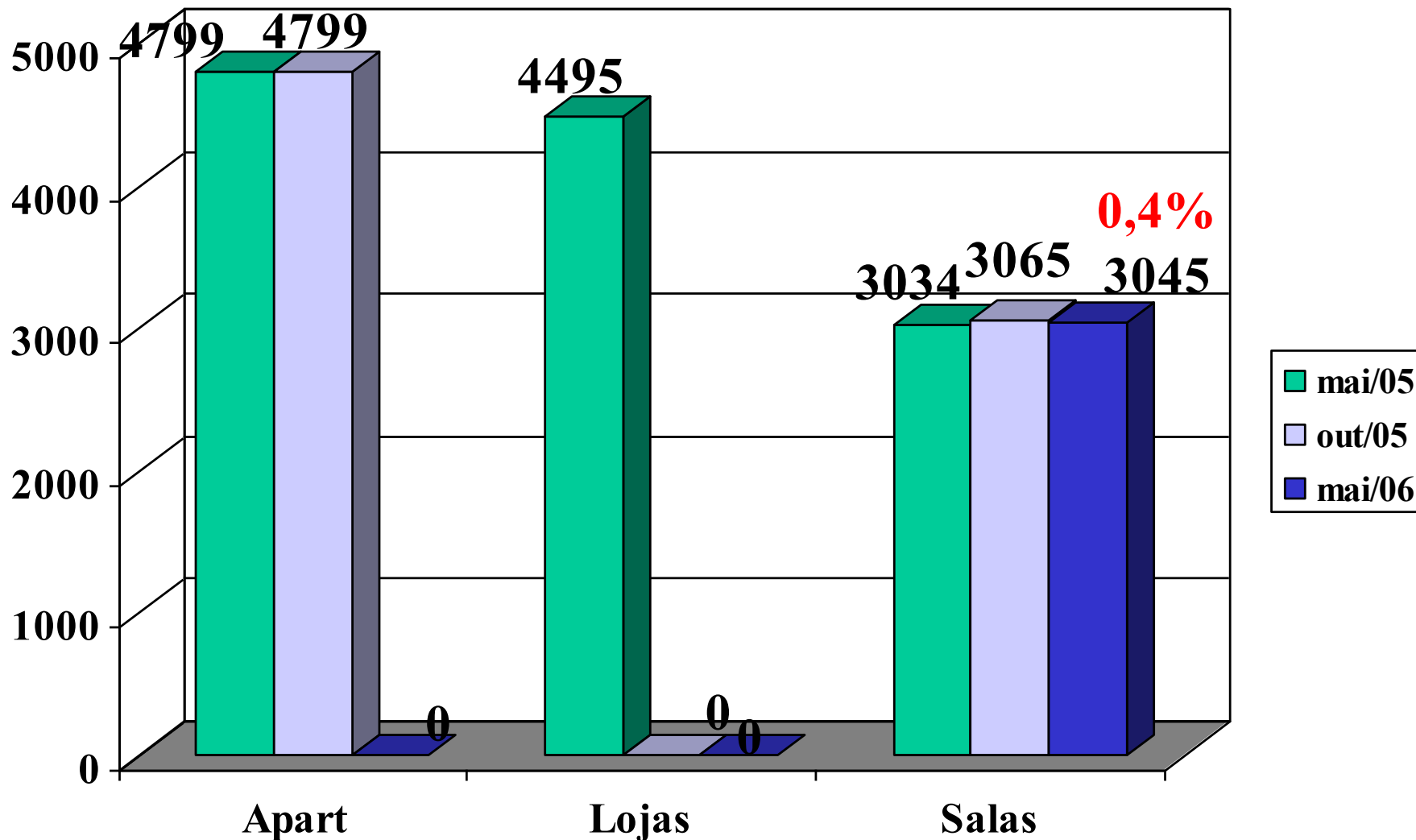
Comparativo de preços: Maio/2005 e Maio/2006

Região 3: Enseada do Suá residencial



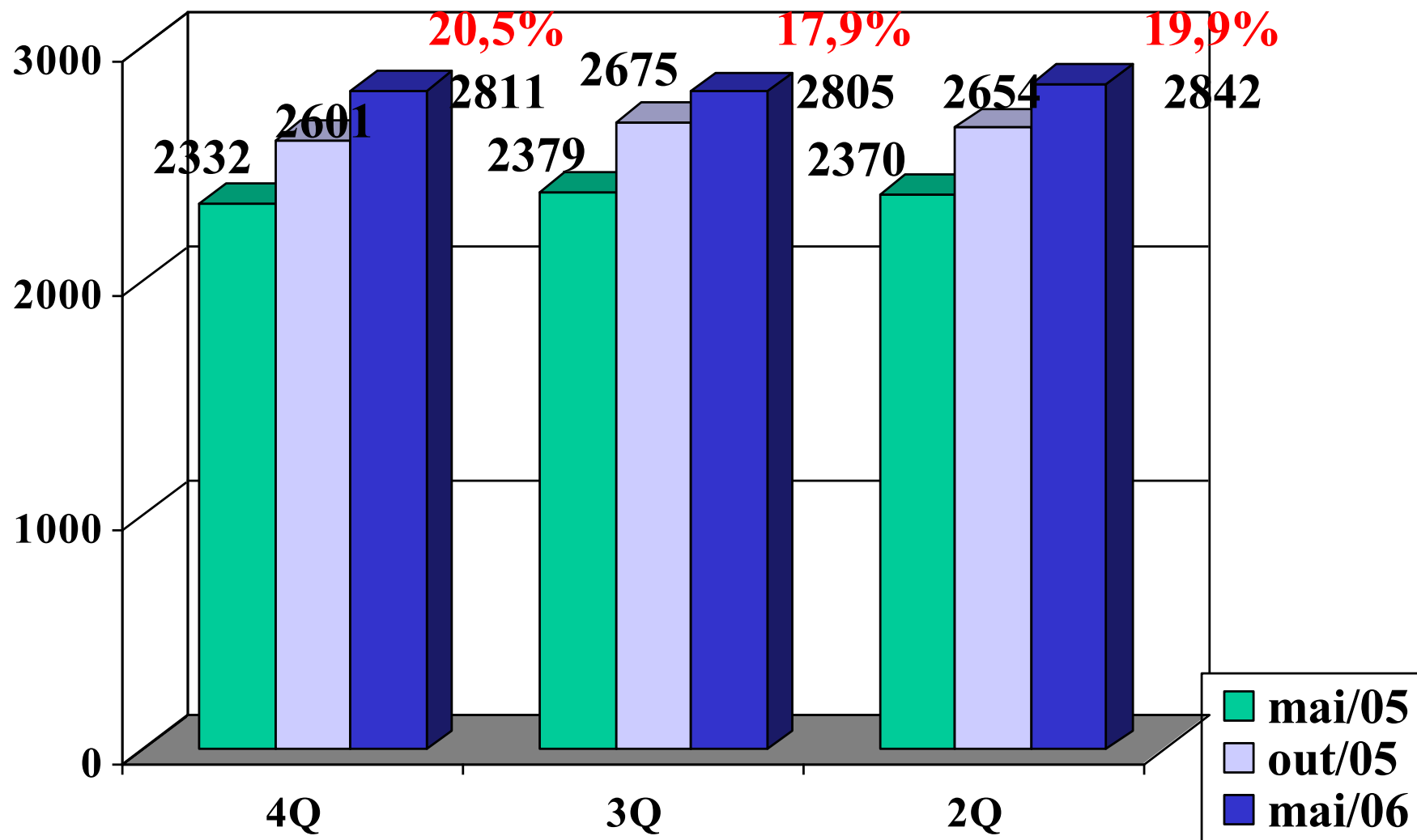
Comparativo de preços: Maio/2005 e Maio/2006

Região 3: Enseada do Suá comercial



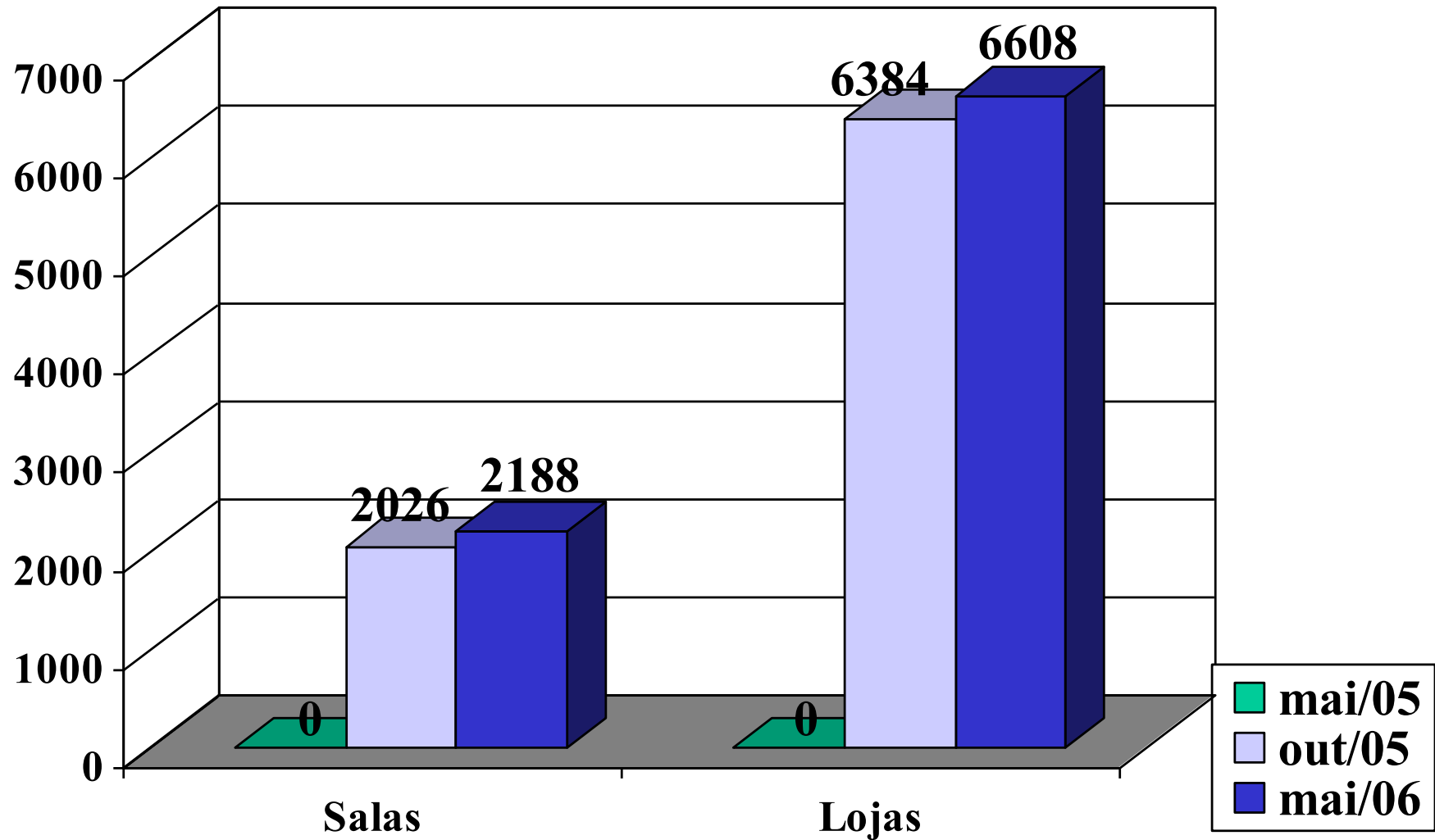
Comparativo de preços: Maio/2005 e Maio/2006

Região 4: Jardim da Penha residencial



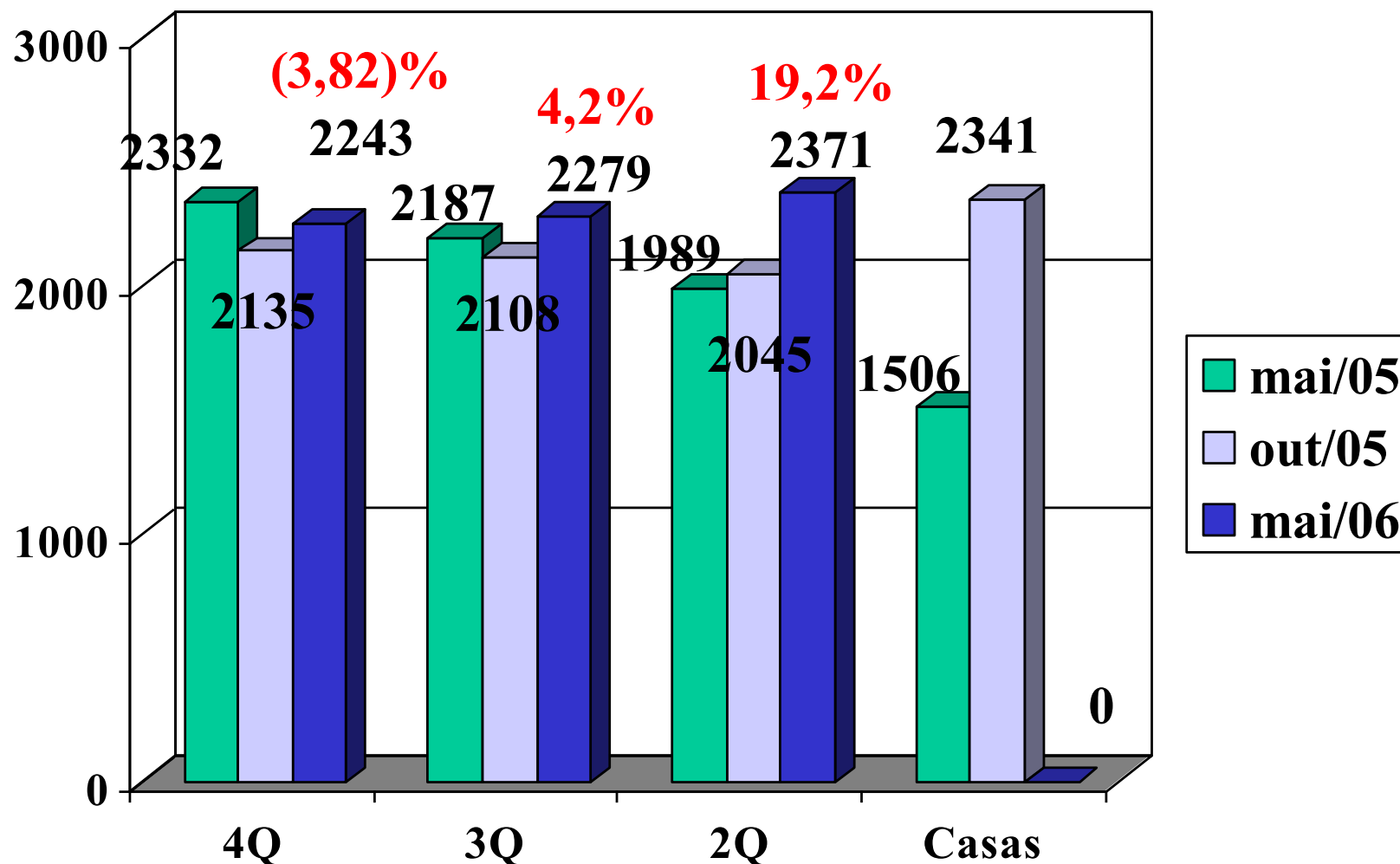
Comparativo de preços: Maio/2005 e Maio/2006

Região 4: Jardim da Penha comercial



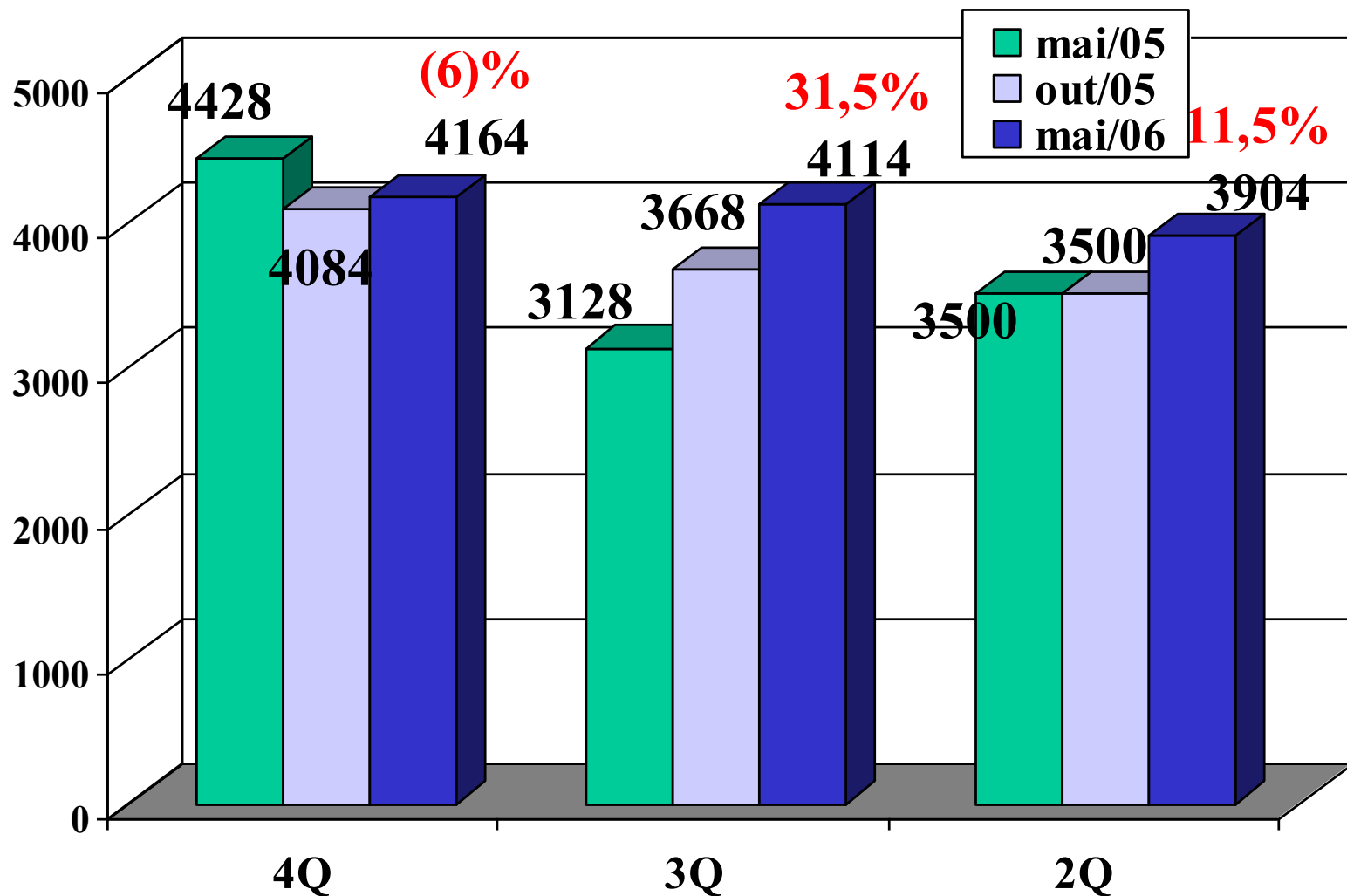
Comparativo de preços: Maio/2005 e Maio/2006

Região 5: Jardim Camburi



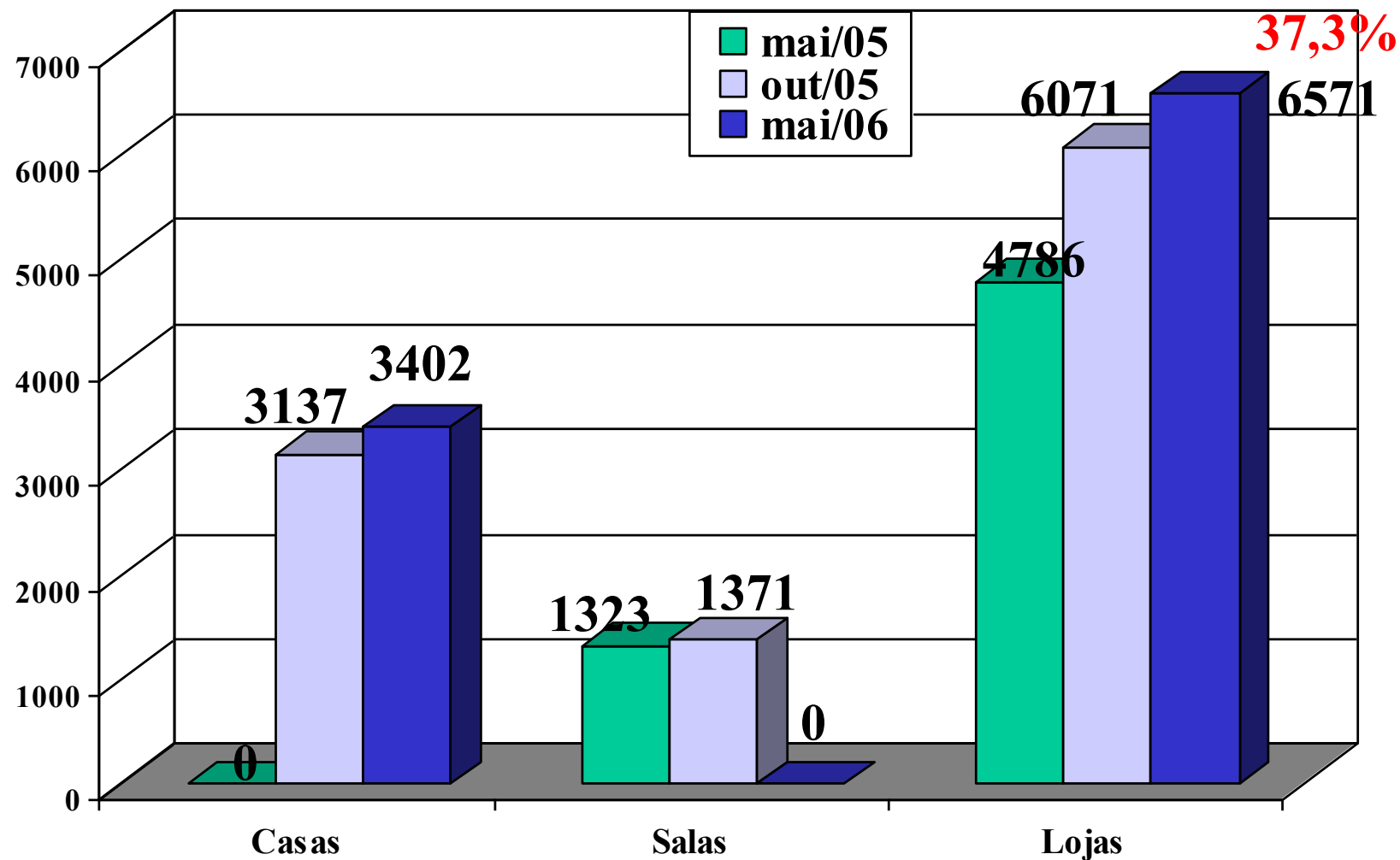
Comparativo de preços: Maio/2006 e Maio/2006

Região 6: Mata da Praia residencial



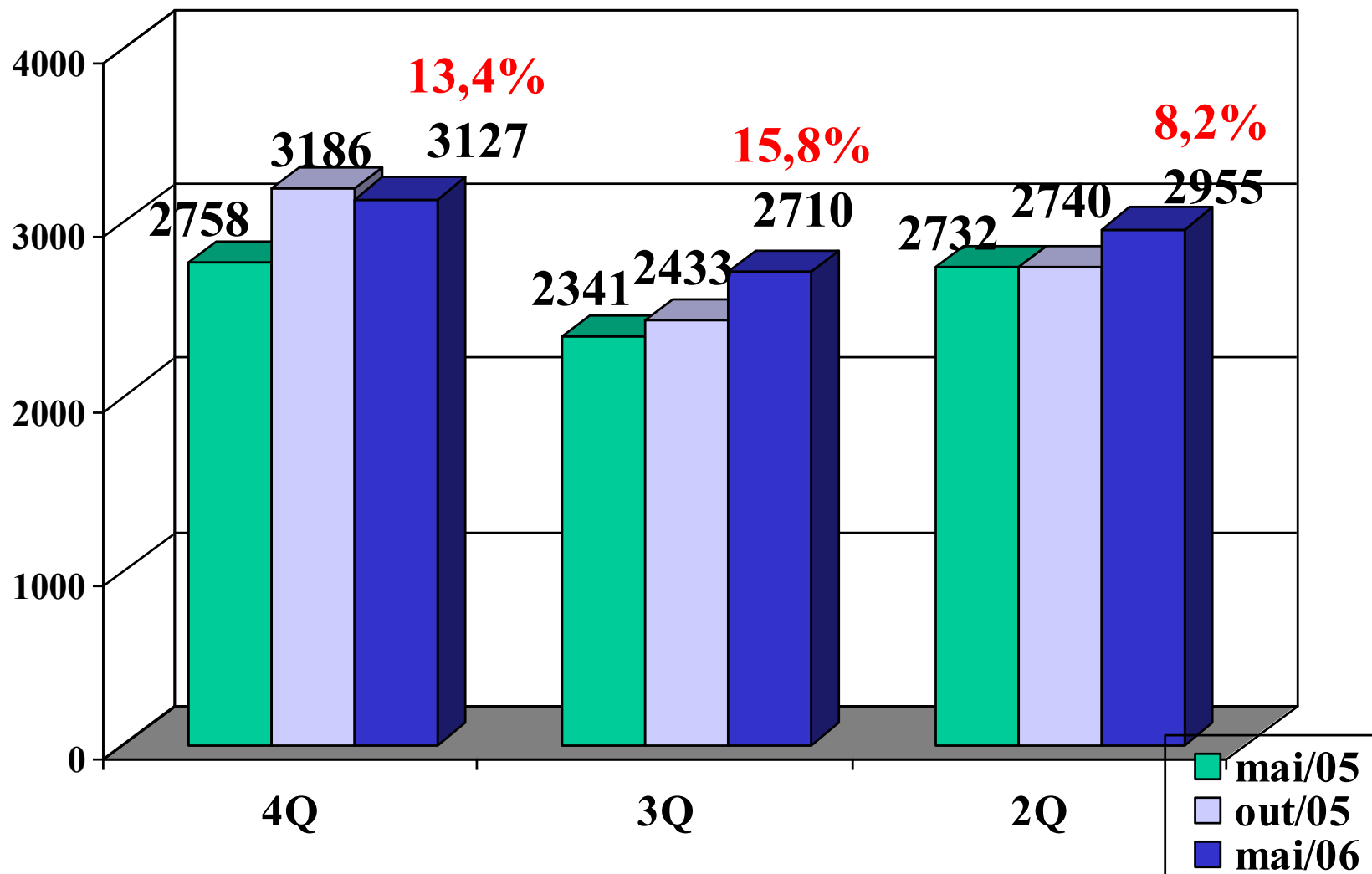
Comparativo de preços: Maio/2006 e Maio/2006

Região 6: Mata da Praia comercial



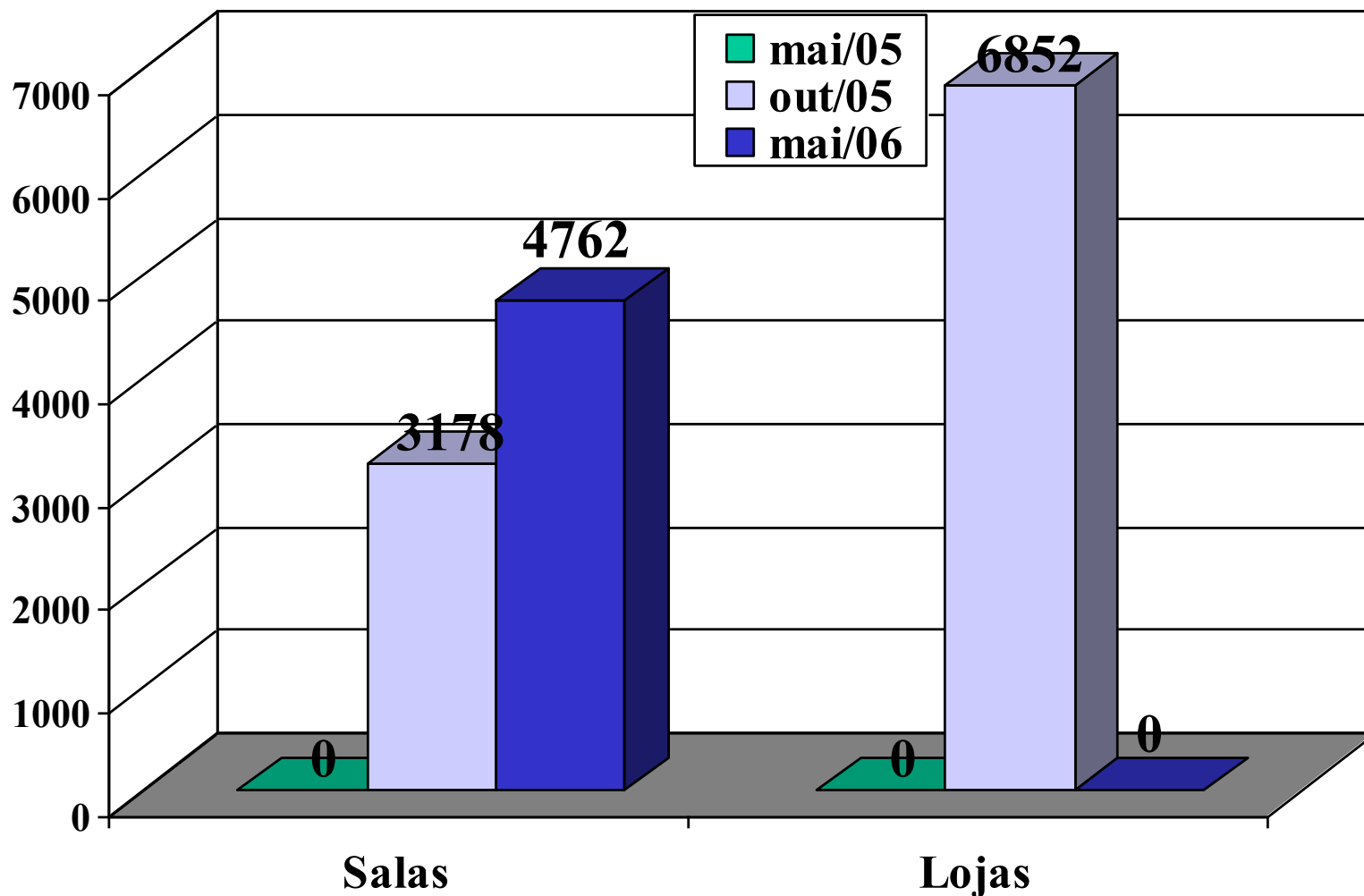
Comparativo de preços: Maio/2005 e Maio/2006

Região 7: Praia da Costa e Itapoã residencial



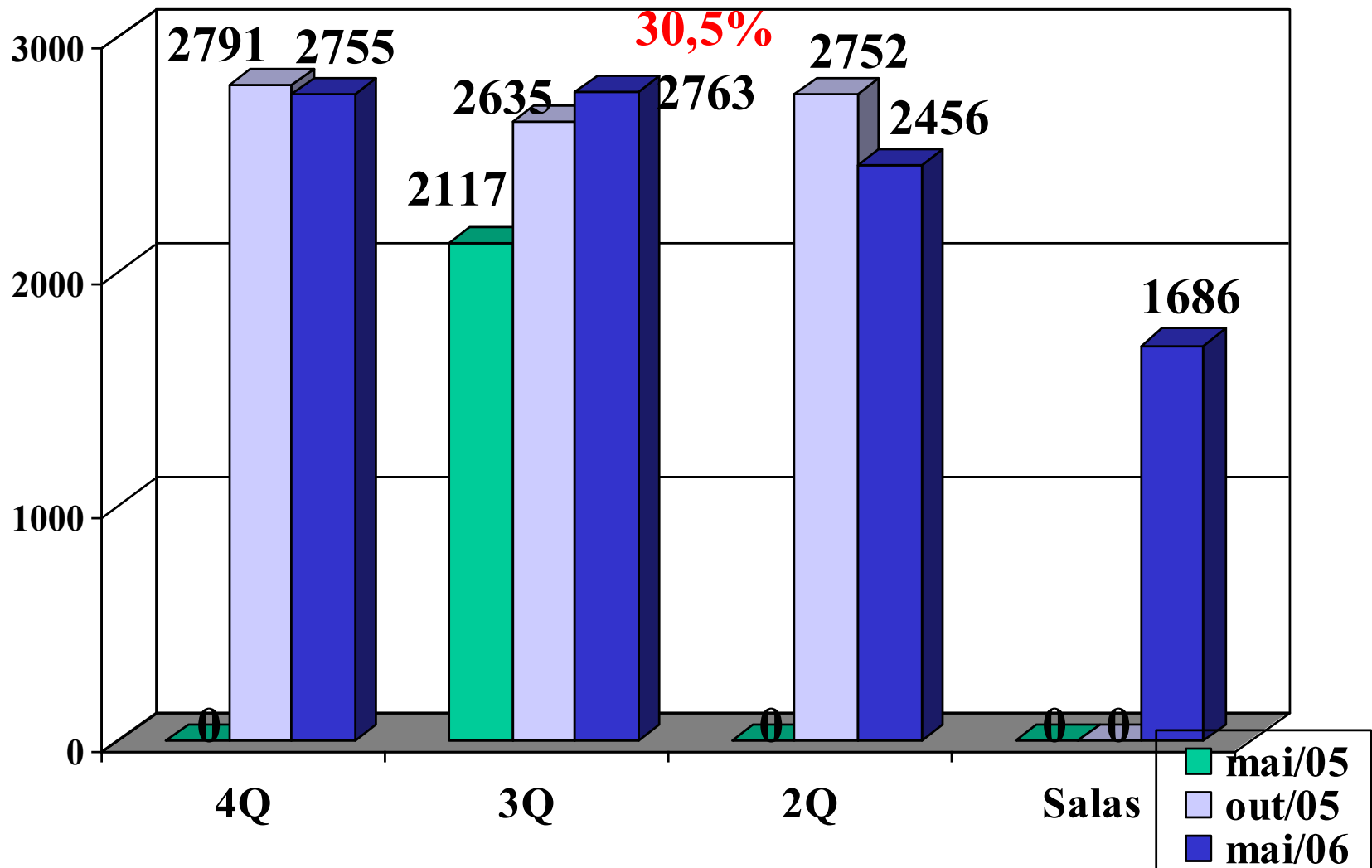
Comparativo de preços: Maio/2005 e Maio/2006

Região 7: Praia da Costa e Itapoã comercial



Comparativo de preços: Maio/2005 e Maio/2006

Região 8: Itaparica



Comparativo de preços: Maio/2005 e Maio/2006

Região 9: Laranjeiras

